



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

ЗАПОВЕД

№ РД-00-519

гр. Кюстендил, 19.03. 2024 година



В Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-1602/19.12.2023 г. от Теменужка Славчева Борисова и Димитър Андонов Борисов, за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП – ПР) в обхвата на УПИ XIV-215 в кв. 36 и улица с о.т. 84 – о.т. 90 (ул. „Теменужка“) по действащия регулационен план на с. Слокощица, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 2071/23.07.1965 г., представляващи поземлени имоти с идентификатори 67461.501.215 и 67461.501.855 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Слокощица, одобрени със Заповед № РД-18-1235/13.06.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Изработването на проекта е разрешено със Заповед № РД-00-1026/14.07.2023 г. на Кмета на Община Кюстендил и Решение № 1138 от Протокол № 47/29.06.2023 г. на Общински съвет - Кюстендил.

Съгласно представения нотариален акт за продажба на недвижим имот № 155, том IV, дело 2085/28.08.1995 г., възложители на проекта са Теменужка Славчева Борисова и Димитър Андонов Борисов.

Проектът е разработен в съответствие с приложимите норми на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. Отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите им нормативни актове.

Изменението се отнася до поставяне в съответствие на регулационните линии на УПИ XIV-215 в кв. 36 по регулационния план на с. Слокощица към УПИ I-213,214, УПИ II-211, УПИ V-218 и прилежащата им улица с о.т. 84 - 90 по регулационния план на с. Слокощица, с границите на поземлен имот с идентификатор 67461.501.215 към ПИ с идентификатори 67461.501.213, 67461.501.211, 67461.501.218 и 67461.501.855 /второстепенна улица/, съгласно влязла в сила кадастрална карта на гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-1235/13.06.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Проектът е обявен на заинтересованите лица по реда на чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), като в законно установения срок няма постъпили възражения.

С Решение № II-5 от Протокол № 6/27.02.2024 г. изготвеният проект за ПУП-ИПР е разгледан и приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ).

Спазени са административно-производствените правила в процедурата по одобряване на плана, а именно: производството е започнало по инициатива на собственика на имота, налице е влязла в сила Заповед на Кмета на Община Кюстендил за разрешаване изработването на проекта № РД-00-1026/14.07.2023 г. на Кмета на Община Кюстендил и Решение № 1138 от Протокол № 47/29.06.2023 г. на Общински съвет - Кюстендил. Проектът е разработен в съответствие с нормативната уредба.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Решение № II-5 от Протокол № 6/27.02.2024 г. на ОЕСУТ.

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация в обхвата на УПИ XIV-215 в кв. 36 и улица с о.т. 84 – о.т. 90 по регулационен план на с. Слокощица, така че регулационните линии на УПИ XIV-215 в кв. 36 по регулационния план на с. Слокощица към УПИ I-213,214, УПИ II-211, УПИ V-218 и прилежащата им улица с о.т. 84 - 90 по регулационния план на с. Слокощица да съвпадат с границите на поземлен имот с идентификатор 67461.501.215 към ПИ с идентификатори 67461.501.213, 67461.501.211, 67461.501.218 и 67461.501.855 /второстепенна улица/, съгласно влязла в сила кадастрална карта на гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-1235/13.06.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Проекта за ИПУП – ПР в описания по-горе обхват е неразделна част от н заповедта.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Кюстендил пред Административен съд, Кюстендил, по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ.

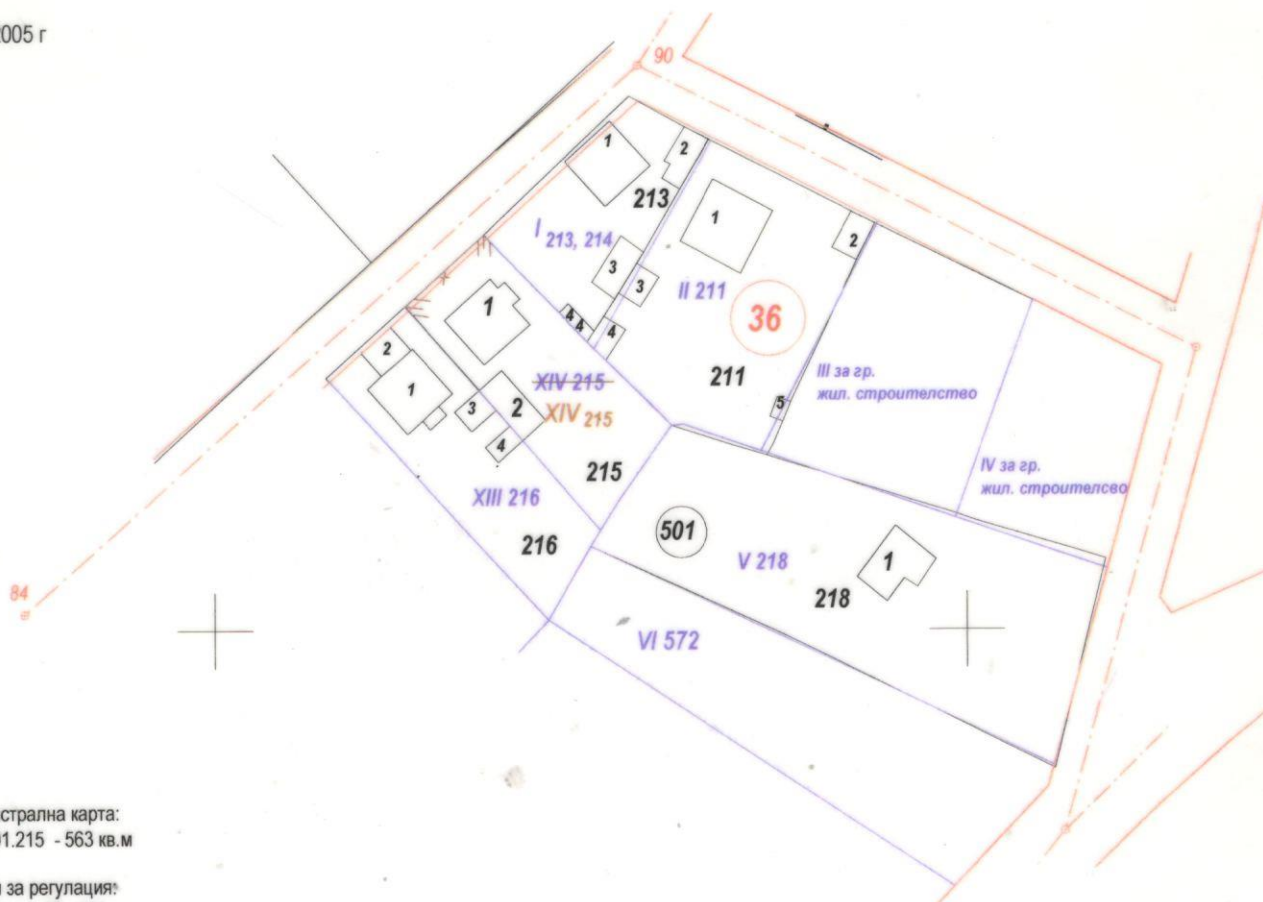


ИНЖ. ОГНЯН АТАНАСОВ
Кмет на Община Кюстендил



ККС 2005 г

ОДОБРЯВАМ:
Кмет на Община Кюстендил



Площ по кадастрална карта:
- ПИ 67461.501.215 - 563 кв.м

Площ по план за регулация:
- УПИ XIV-215 в кв.36 - 563 кв.м

заб. Дворищната регулация на УПИ XIV-215, кв.36 е изменена по имотна граница със Заповед № РД-00-1599/08.12.2022 г

ЛЕГЕНДА

ЛИНИИ	наименование на елементите от ПУП-ПР
	граница на поземлен имот по КК
	улично регулационна линия
	улично регулационна линия след изменение
	дворищна регулационна линия

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ ПУП-ИПР

в обхват на УПИ XIV-215, кв.36
по действащия РП на с.Слокощица, общ.Кюстендил
възложители: Теменужка Славчева Борисова
и Димитър Андонов Борисов
проектант: инж. Д. Атанасова

М 1:1000

лист 1/1 2023г.

Нанесено на 18.04.2024г.
Иво Иванов

