

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 991

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на Негово Светейшество Софийския митрополит и патриарх Български Неофит.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-52/15.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило писмо с молба от името на духовенството при Кюстендилската духовна околия, православните християни, жители на община Кюстендил и от Архимандрит Исаак, Архиепископски наместник на Кюстендилската духовна околия, до Кмета на Община Кюстендил и членовете на Общинския съвет - Кюстендил за удостояване на Негово Светейшество Софийския митрополит и патриарх Български Неофит със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“.

Кратки биографични данни:

Роден е в град София на 15 октомври 1945 година със светско име Симеон Николов Димитров в работническо, безпартийно и силно вярващо семейство. След завършване на основното си образование през есента на 1959 г. е приет за ученик в Софийската духовна семинария при гара Черепиш, курсът на която завършва през 1965 г. От септември 1967 г. е студент в Духовната академия „Свети Климент Охридски“, която завършва през 1971 г. От есента на 1971 г. до 1973 г. е на богословска специализация в Катедрата по църковно пеене при Московската духовна академия.

На 1 септември 1973 г. е назначен за преподавател по източно църковно пеене и диригент на студентския хор при Духовната академия. Четири години по-късно става старши преподавател по източно църковно пеене и богослужебна практика в Духовната академия, където преподава до края на 1980 г.

На 3 август 1975 г. е подстриган за монах в Троянския манастир с името Неофит от Българския патриарх Максим. През следващия месец става диригент на Софийския свещенически хор. На 25 март 1976 г. патриарх Максим го ръкополага за йеромонах, а на 21 ноември 1977 г. отново патриархът го въвежда в архимандритско достойнство в софийската катедрала „Света Неделя“. От 1 януари 1981 г. до декември 1985 г. архимандрит Неофит е протосингел на Софийската митрополия.

На 1 декември 1989 г. епископ Неофит е избран за ректор на Духовната академия, а след възстановяването на академията като Богословски факултет при Софийския университет „Свети Климент Охридски“ на 26 юли 1991 г. е избран и за пръв декан. Заема поста до януари 1992 г., когато е назначен за главен секретар на Светия Синод. Като главен секретар на Светия Синод и председател на църковното настоятелство при храм-паметника „Свети Александър Невски“, по време на разкола в БПЦ, изиграва важна роля в преговорите за освобождението на окупираната Синодална палата.

На 27 март 1994 г. е избран, а от 3 април същата година е и канонически утвърден за Доростолски и Червенски митрополит. От 17 декември 2001 г. по решение на Петия църковно-народен събор Доростоло-Червенска епархия е

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

разделена на Русенска и Доростолска епархии, а той се титулува Русенски митрополит и наместник на възстановения Доростолски митрополитски престол.

На 24 февруари 2013 г. на Патриаршески избирателен църковен събор в София Русенският митрополит Неофит е избран за Български патриарх и Софийски митрополит. Интронизацията на Негово Светейшество Неофит като патриарх Български е извършена още същия ден (24.02.2013 г.) следобед в ПКСХП „Св. Александър Невски“.

Носител е на следните отличия:

- званието „доктор хонорис кауза“ на Софийски университет „Св. Климент Охридски“;
- орден „Св. св. Кирил и Методий“;
- орден „Княз Ярослав Мъдри“, I степен, Украйна;
- орден „Слава и Чест“, I степен, Руска православна църква;
- орден „Стара планина“, I степен.

Мотивите за предложението за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“:

Негово Светейшество с първосветителските си молитви и духовна подкрепа, с отческа обич и преданост ръководи Българската православна църква и поверената му Софийска епархия, в чийто състав влиза и Кюстендилската духовна околия, с духовен център град Кюстендил.

Той полага грижи за укрепването на вярата, за духовно просветното дело, за богослужебния живот, за възстановяването и благоустрояването на храмове и манастир в духовната околия и в частност духовни обекти, намиращи се на територията на община Кюстендил, за доизграждане на построени храмове и изграждането на нови там, където не е имало и има нужда.

В духовната околия с благословението на Негово Светейшество са осъществени много инициативи:

- обновени и реставрирани храмове;
- организирани и проведени духовни мероприятия и тържества, архиерейски богослужения, ръкополагане на нови свещеници;
- посещения на светини в града, както и получаване на безценния дар светите мощи на един от покровителите на града – Св. вмчк. Мина през 2021 г.

Духовният принос на патриарх Неофит е от голямо духовно значение, пример и полза за православно население в Община Кюстендил и за бъдещите поколения.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 22, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 22 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с т. 4 от раздел II на Статута за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“, Общинският съвет

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Р Е Ш И:

Удостоява със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ Негово Светейшество Софийския митрополит и патриарх Български Неофит.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 1 от дневният ред по ДЗ № 61-00-52/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 992

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Отчет за дейността и резултатите на ОП “УОИ” за 2022 година.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-54/15.02.2023 г., с която докладва, че дейността на общинските предприятия е уредена с Наредбата за реда за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия, Правилник за устройството и дейността на общинското предприятие, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приети от Общинския съвет, ЗМСМА, ЗОС и други нормативни актове, Решения на Общинския съвет и разпореждания на Кмета на Община Кюстендил.

В изпълнение на чл.18, ал.1 от Правилника за устройството и дейността на общинско предприятие “УОИ”, с писмо № 53-00-14/14.02.2023г. Директорът на предприятието е предоставил отчет за дейността и резултатите за 2022 година, който съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 1 от Наредбата за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия се приема от Общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Наредба за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема отчета за дейността и резултатите на ОП “УОИ” гр. Кюстендил за 2022 година.

/Отчета за дейността и резултатите на ОП “УОИ” гр. Кюстендил, за 2022 година е приложен към протокола/.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 2 от дневният ред по ДЗ № 61-00-54/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 993

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Отчет за дейността и резултатите на ОП “Обреден дом” за 2022 година.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-58/15.02.2023 г., с която докладва, че дейността на общинските предприятия е уредена с Наредбата за реда за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия, Правилник за устройството и дейността на общинското предприятие, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приети от Общинския съвет, ЗМСМА, ЗОС и други нормативни актове, Решения на Общинския съвет и разпореждания на Кмета на Община Кюстендил.

В изпълнение на изискванията на Правилника за устройството и дейността на общинско предприятие “Обреден дом”, с докладна записка № 53-00-10/10.02.2023г. Директорът на предприятието е предоставил отчет за дейността и резултатите за 2022 година, който съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 1 от Наредбата за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия се приема от Общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Наредба за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема отчета за дейността и резултатите на ОП “Обреден дом” гр. Кюстендил за 2022 година.

/Отчета за дейността и резултатите на ОП “Обреден дом ” гр. Кюстендил, за 2022 година е приложен към протокола/.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 3 от дневният ред по ДЗ № 61-00-58/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 994

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Отчет за дейността и резултатите на ОП “Чистота” за 2022 година.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-56/15.02.2023 г., с която докладва, че дейността на общинските предприятия е уредена с Наредбата за реда за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия, Правилник за устройството и дейността на общинското предприятие, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приети от Общинския съвет, ЗМСМА, ЗОС и други нормативни актове, Решения на Общинския съвет и разпореждания на Кмета на Община Кюстендил.

В изпълнение на чл.20 от Правилника за устройството и дейността на общинско предприятие “Чистота“, с писмо № 53-00-13/14.02.2023г. Директорът на предприятието е предоставил отчет за дейността и резултатите за 2022 година, който съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 1 от Наредбата за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия се приема от Общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Наредба за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема отчета за дейността и резултатите на ОП “Чистота“ гр. Кюстендил за 2022 година.

/Отчета за дейността и резултатите на ОП “Чистота “ гр. Кюстендил, за 2022 година е приложен към протокола/.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 4 от дневният ред по ДЗ № 61-00-56/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 995

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Отчет за дейността и резултатите на ОП “Обществена пералня” за 2022 година.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-60/15.02.2023 г., с която докладва, че дейността на общинските предприятия е уредена с Наредбата за реда за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия, Правилник за устройството и дейността на общинското предприятие, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приети от Общинския съвет, ЗМСМА, ЗОС и други нормативни актове, Решения на Общинския съвет и разпореждания на Кмета на Община Кюстендил.

В изпълнение на чл.15, т.9 от Правилника за устройството и дейността на общинско предприятие “Обществена пералня”, с писмо № 53-00-11/13.02.2023г. Директорът на предприятието е предоставил отчет за дейността и резултатите за 2022 година, който съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 1 от Наредбата за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия се приема от Общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Наредба за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема отчета за дейността и резултатите на ОП “Обществена пералня” гр. Кюстендил за 2022 година.

/Отчета за дейността и резултатите на ОП “Обществена пералня” гр. Кюстендил, за 2022 година е приложен към протокола/.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 5 от дневният ред по ДЗ № 61-00-60/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 996

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Отчет за дейността и резултатите на ОП “Ученическо хранене” за 2022 година.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-62/15.02.2023 г., с която докладва, че дейността на общинските предприятия е уредена с Наредбата за реда за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия, Правилник за устройството и дейността на общинското предприятие, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приети от Общинския съвет, ЗМСМА, ЗОС и други нормативни актове, Решения на Общинския съвет и разпореждания на Кмета на Община Кюстендил.

В изпълнение на чл.23 от Правилника за устройството и дейността на общинско предприятие “Ученическо хранене”, с писмо № 53-00-15/15.02.2023г. Директорът на предприятието е предоставил отчет за дейността и резултатите за 2022 година, който съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 1 от Наредбата за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия се приема от Общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Наредба за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема отчета за дейността и резултатите на ОП “Ученическо хранене” гр. Кюстендил за 2022 година.

/Отчета за дейността и резултатите на ОП “Ученическо хранене ” гр. Кюстендил, за 2022 година е приложен към протокола/.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 6 от дневният ред по ДЗ № 61-00-62/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 997

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Кандидатстване на Община Кюстендил с проектно предложение „Модернизация на образователната среда в Езикова гимназия „Доктор Петър Берон“, град Кюстендил“ за получаване на средства за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда“

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-44/31.01.2023 г., с която докладва, че Община Кюстендил подготвя проектно предложение по „Модернизация на образователната среда в Езикова гимназия „Доктор Петър Берон“, град Кюстендил“ за получаване на средства за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда“, Национален план за възстановяване и устойчивост (НПВУ), Стълб „Иновативна България“, Компонент 1: Образование и умения, Инвестиция 2 (C1.I2): Модернизация на образователна инфраструктура, Дейност 1: Придобиване на цялостен обновен облик на образователните институции, с обект на интервенция – Езикова гимназия „Доктор Петър Берон“ гр. Кюстендил.

Целта на проектното предложение е създаване на условия за равен достъп до образование чрез изграждане на благоприятна, включваща, иновативна, енергийно ефективна, подкрепяща и мотивираща образователна среда, която съдейства за повишаване мотивацията за учене и самоподготовка и подобряване на образователните резултати на учениците. Проектопредложението ще допринесе за осъществяване на Националната програма за развитие България 2030, Приоритет 1 „Образование и умения“, както и ще допринесе за осъществяването на целите, заложи в приоритет 4 „Кръгова и нисковъглеродна икономика“, и приоритет „Чист въздух и биоразнообразие“.

Насоките и документите за кандидатстване, както и документите за попълване са достъпни в Информационна система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020 - <https://eumis2020.government.bg/bg/s/Procedure/Info/fccbde06-f066-44b7-9d9b-62b029ebc7e4>.

Съгласно Условието за кандидатстване за получаване на средства за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда“ е необходимо решение на Общински съвет Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение „Модернизация на образователната среда в Езикова гимназия „Доктор Петър Берон“, град Кюстендил“ за получаване на средства за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда“, Национален план за възстановяване и устойчивост (НПВУ), Стълб „Иновативна България“, Компонент 1: Образование и умения, Инвестиция 2 (C1.I2): Модернизация на образователна инфраструктура, Дейност 1: Придобиване на цялостен обновен облик на образователните институции.

2. Декларира, че за предложения проект е осигурена неговата устойчивост, както и че съответната образователна институция ще продължи да функционира като такава, както и че няма да бъде закрыта за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане към Крайния получател.

3. В случай, че проектното предложение по т. 1 бъде одобрено от Управляващия орган, дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да подпише Договор за безвъзмездна финансова помощ, както и евентуални последващи допълнителни споразумения във връзка с изпълнението на проекта и ДБФП, които са в интерес на Община Кюстендил за постигане на заложените цели и индикатори в проектното предложение.

4. Дава съгласие при спазване на относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси, за точното и навременно изпълнение на планираните по проекта дейности до верифициране и възстановяване от страна на Управляващият орган, да се ползват временни безлихвени заеми от сметките за средства на Европейския съюз и/или от бюджета на Община Кюстендил.

5. Възлага на кмета на Община Кюстендил да извършва всички последващи действия за обезпечаване на дейностите в изпълнение на проектното предложение на Община Кюстендил и ДБФП.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 7 от дневният ред по ДЗ № 61-00-44/31.01.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 998

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Финансова помощ на „Шахматен клуб Развитие – Кюстендил“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-55/15.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е депозирана молба с вх. рег. № 92-00-79/03.02.2023 г. от „Шахматен клуб Развитие – Кюстендил“ с искане за финансиране на клуба от Община Кюстендил за подпомагане и участие на състезателите на клуба в първенствата и турнирите, организирани от Българска федерация по шахмат 2022 през предстоящата спортно-състезателна 2023 г.

Поради съдебни процедури в „Българска федерация по шах 1928“ и последвали събития с отнемане на лиценза ѝ, „Шахматен клуб Развитие – Кюстендил“ е преустановил участие във всички първенства и турнири през последните две години.

Успехите на „Шахматен клуб Развитие – Кюстендил“ през 2019 г. с картотекирани 15 състезатели са бронзов медал, четвърто място и осмо място на републикански състезания и отборно второ място на зоналните първенства.

След подновяване лиценза на Българска федерация по шахмат 2022 с лиценз № 109 със Заповед № РД-09-895/03.11.2022 г. от Министерство на младежта и спорта, „Шахматен клуб Развитие – Кюстендил“ е член на Българска федерация по шахмат 2022, с Удостоверение с изх. № 4091/14.11.2022 г. от Министерството на младежта и спорта и е вписан в Регистъра на регистрираните спортни клубове с № 196-025.

Молбата на „Шахматен клуб Развитие – Кюстендил“ е с искане за финансова помощ на клуба от Община Кюстендил, като средствата са за участие на поне държавни индивидуални първенства през 2023 г.

Поради липса на участия през последната година на шахматният клуб, той не може да кандидатства за финансови средства спрямо Наредбата за условията, реда и критериите за финансово подпомагане на спорта в Община Кюстендил.

Исканията в молбата са обосновани. В компетентността на общинския съвет е приемането на решение за финансиране на спортните клубове, които имат регистрация на територията на Община Кюстендил, съгласно чл.133, ал.2, т.2 във връзка с чл.127 от Закона за физическото възпитание и спорта.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 127, ал. 2 и чл. 133, ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 3, ал. 3 т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. ДАВА съгласие Община Кюстендил да предостави на „Шахматен клуб Развитие – Кюстендил“ финансова помощ в размер на 1 000.00 лв. / хиляди лева /

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

за издръжка и участие на различните възрастови групи в клуба в първенствата и турнирите, организирани от Българска федерация по шахмат 2022 през предстоящата спортно-състезателна 2023 г., при следните условия:

2. Средствата да бъдат разходвани за:

- наем на зали за провежданите шахматни срещи през спортно-състезателната 2023 г.;
- покриване разходите за транспорт, съдийски хонорари, медицинско обслужване, охрана;
- картотеки на състезателите, такса правоучастие и лекарствени средства;
- финансово обезпечаване на подготовката и възстановяването на шахматистите;
- други нормативно признати разходи съгласно Закона за физическото възпитание и спорта и подзаконовите нормативни актове, свързани с приложението му.

3. Средствата да бъдат изплатени от §42-14“Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет“.

4. До един месец след изразходването на финансовите средства „Шахматен клуб Развитие - Кюстендил“ да представи в отдел „Спорт и туризъм“ към Дирекция „Култура, образование, младежки дейности, спорт и туризъм“ при Община Кюстендил копие от отчетните документи, заверени с печат на клуба, текст „вярно с оригинала“ и подпис на длъжностно лице от клуба.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 8 от дневният ред по ДЗ № 61-00-55/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 999

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 23.02.2023 г.
Протокол № 43

Относно: Финансиране на Екзотично гълъбовъдно Дружество „Руен“- Кюстендил за организиране и провеждане на традиционна изложба на 21.03.2023 г. – Ден на пролетта, в читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-57/15.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило писмо с вх. рег. № 92-00-90/08.02.2023 г. от председателя на Екзотично гълъбовъдно дружество „Руен“, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Георги Цариградски“ № 6А, относно предстоящо провеждане на изложба на 21.03.2023 г. в Читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил с искане за предоставяне на финансови средства в размер на 400.00 (четиристотин) лв. за покриване на разходите им.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени от бюджета на Община Кюстендил за 2022 г. 400.00 (четиристотин) лв. на Екзотично гълъбовъдно дружество „Руен“- Кюстендил за организиране и провеждане на традиционна изложба на 21.03.2023 г. – Ден на пролетта, в читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил.

Средствата да бъдат включени в параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

2. До един месец след изразходването на финансовите средства Екзотично гълъбовъдно дружество „Руен“- Кюстендил да представи в отдел „Спорт и туризъм“ към Дирекция „Култура, образование, младежки дейности, спорт и туризъм“ при Община Кюстендил копие от отчетните документи, заверени с печат на дружеството, текст „вярно с оригинала“ и подпис на длъжностно лице от клуба.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 02.03.2023 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 9 от дневният ред по ДЗ № 61-00-57/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1000

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОбС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-104/21.02.2023 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-406/24.01.2023 г. от Красимир *** Милев с адрес: ***, общ. Кюстендил.

2. Заявление с вх. № 94-00-437/25.01.2023 г. от Нели *** Кирилова с адрес: ***, общ. Кюстендил.

3. Заявление с вх. № 94-00-629/07.02.2023 г. от Любомир *** Георгиев с адрес: ***, общ. Кюстендил.

4. Заявление с вх. № 94-00-695/10.02.2023 г. от Цветан *** Върбанов с адрес: ***, общ. Кюстендил.

с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверителни и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 4000 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община Кюстендил за 2022 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на община Кюстендил за 2022 г., което е и финансова обосновка по смисъла на чл. 22, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2022, г., а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2022 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Красимир *** Милев на 61 години – 1000 /хиляда/ лв.
2. Нели *** Кирилова на 54 години – 1000 /хиляда/ лв.
3. Любомир *** Георгиев на 37 години – 1000 /хиляда/ лв.
4. Цветан *** Върбанов на 71 години – 1000 /хиляда/ лв.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2022 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 10 от дневният ред по ДЗ № 93-00-104/21.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1001

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Отстраняване на фактическа грешка в Решение № 831/31.08.2022 г. на ОбС - Кюстендил, във връзка със създаване на специализирана социална услуга „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Даскал Димитри“ № 30, като делегирана от държавата дейност.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-77/20.02.2023 г., с която докладва, че с т. 1 на Решение № 831/31.08.2022 г. на ОбС - Кюстендил е дадено съгласие за създаване на социалната услуга за дневна грижа „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“ с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Даскал Димитри“ № 30, като делегирана от държавата дейност, считано от 08.10.2022 г., както следва:

- организацията и управлението на социалната услуга се осъществява от Община Кюстендил;
- капацитет - 40 потребители с различни форми на деменция;
- обща численост на персонала - 16 щ. бр., включваща: 1 щ. бр. ръководител, 1 щ. бр. социален работник, 1 щ. бр. кинезитерапевт/рехабилитатор, 1 щ. бр. психолог, 3 бр. социални терапевти, 1 щ. бр. мед. специалист, 5 щ. бр. трудотерапевти, 1 щ. бр. счетоводител, 1 щ. бр. касиер/домакин и 1 щ. бр. шофьор/работник поддръжка;
- средствата за издръжка са по натурални и стойностни показатели за услугата „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“, като делегирана от държавата дейност.

Съгласно Заповед № РД01-1319/22.07.2022 г. на Изпълнителния директор на АСП на Община Кюстендил е дадено предварително одобрение за създаване на социалната услуга „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“, считано от 08.10.2022 г.

При изписването на текста в т. 1 на Решение № 831/31.08.2022 г. на ОбС - Кюстендил е допусната явна фактическа грешка, която следва да бъде отстранена, като текста на т. 1:

„капацитет - 40 потребители с различни форми на деменция“

Следва да се изпише като коректен текст, съгласно Заповед № РД01-1319/22.07.2022 г. на Изпълнителния директор на АСП :

„профил - специализирана социална услуга, брой потребители - 40“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 62, ал. 2 от АПК, във връзка с чл. 83, ал. 1 и чл. 84, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Р Е Ш И:

В текста на т. 1 на Решение № 831/31.08.2022 г. на Общински съвет - Кюстендил се допуска поправка на явна фактическа грешка, както следва:

„профил - специализирана социална услуга, брой потребители - 40"

Вместо текста:

капацитет - 40 потребители с различни форми на деменция"

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 11 от дневният ред по ДЗ № 61-00-77/20.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1002

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Кандидатстване на Регионална библиотека „Ем. Попдимитров“ гр. Кюстендил в конкурс към Агенция за хората с увреждания /АХУ/ за финансиране на проекти по програма: „Изграждане на достъпна архитектурна среда на културни, исторически, спортни обекти за хора с увреждания“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-78/22.02.2023 г., с която докладва, че във връзка с постъпила докладна записка № 92-00-117/ 21.02.2023г. от София *** Пейчева – Директор на Регионална библиотека „Ем. Попдимитров“ гр. Кюстендил, с която уведомява Община Кюстендил за намерението на културната институция да кандидатства пред Агенция за хората с увреждания с проектно предложение по програма: „Изграждане на достъпна архитектурна среда на културни, исторически, спортни обекти за хора с увреждания“, е необходимо съгласието на Общински съвет Кюстендил за осъществяване на предвидените по конкурсното предложение дейности.

Програмата цели постигане на ефективно пълноправно включване на хората с увреждания в културния, обществен и спортния живот на страната, чрез изграждане на достъпна архитектурна среда на културни, исторически, спортни обекти.

Проектните дейности, заложи в проектното предложение са обособени в два компонента:

КОМПОНЕНТ 1 – осигуряване на външен достъп до обект за лица от целевата група чрез изграждане на рампи, пътеки за хора със зрителни увреждания, извършване на ремонти, осигуряващи адаптиране на входове-изходи на обекта, изграждане на външни преходи, изграждане на сигнализации за хора със зрителни и слухови увреждания;

КОМПОНЕНТ 3 - за изграждане на нови и преустройство на съществуващи повдигателни съоръжения (асансьори или лифтови платформи) за ползване от лица от целевата група.

Максималният размер на субсидията е диференциран за различните компоненти както следва:

Компонент 1 – до 12 000 лв.

Компонент 3 – до 50 000 лв.

Сградата, която ще бъде обект на интервенция по проекта е централна сграда на ул. „Любен Каравелов“ № 1 - публична общинска собственост и притежава статут на архитектурно – строителна недвижима културна ценност с категория „местно значение“, стопанисвана от Регионална библиотека – Кюстендил. Целта на инвестиционното намерение е да се осигури достъп на хора с увреждания, имащи специфични потребности при пространственото си придвижване в сградата на Регионалната библиотека.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 11 от ЗОС, чл. 17, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Регионална библиотека „Ем. Попдимитров“ гр. Кюстендил да кандидатства с проектно предложение по програма „Изграждане на достъпна архитектурна среда на културни, исторически, спортни обекти за хора с увреждания“, с обект на интервенция - централна сграда на ул. „Любен Каравелов“ № 1 - публична общинска собственост.

2. Дава съгласие за осъществяване на предвидените по конкурсното предложение дейности, в случай, че проектното предложение по т. 1 бъде одобрено от Агенция за хора с увреждания.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т.12 от дневният ред по ДЗ № 61-00-78/22.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1003

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Отдаване под аренда на пасища, мери и ливади - общинска собственост за стопанската 2023/2024 година на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българска агенция по безопасност на храните /БАБХ/, Годишен план за паша за стопанската 2023/2024 г. и Правила за ползването на мерите, пасищата и ливадите на територията на Община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-51/15.02.2023 г., с която докладва, че съгласно чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, Общинският съвет определя с решение размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище, Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината с които се определя начина по който ще се отдават пасищата, мерите и ливадите от ОПФ и предоставяне и актуализиране на ползването им.

„Общо ползване“ е традиционна практика за жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада, съгласно §2д от допълнителни разпоредби на ЗСПЗЗ. На територията на общината има животновъди с 1 или 2 пасищни животни, които се отглеждат за лична консумация, няма регистрирани сдружения на животновъди за общо стадно отглеждане на пасищни животни и няма депозирано искане в община Кюстендил за общо разпределение на пасища, мери и ливади, поради което ще предложим на Вашето внимание разпределение само за индивидуално ползване.

Във връзка с чл.37и, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/ЗСПЗЗ/, публикуван в ДВ, бр.10 от 2009 г. и следващи изменения - ДВ, бр.38 от 2014 г., бр.14 от 2015 г., бр.61 от 2015 г., касаещи отдаването под наем или аренда по реда на 24а, ал.2 на собственици и ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, Общинският съвет със свои Решение №1038/26.03.2015 г.; Решение №121/25.02.2016 г.; Решение №417/16.02.2017 г.; Решение №447/31.03.2017 г.; Решение №750/29.03.2018 г.; Решение №1000/28.02.2019 г.; Решение №140/30.04.2020 г.; Решение №402/31.03.2021 г. и Решение №667/24.02.2022 г. е определил пасищата, мерите и ливадите по землища на територията на Община Кюстендил за индивидуално ползване на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА в изпълнение на чл. 37и, ал. 3 и чл.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

37о, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

и след отчитането на резултатите от проведеното поименно гласуване на проекта за решение:

Общ брой на общинските съветници - 37

Присъствали - 35

Гласували - 25

За - 18

Против - 5

Въздържали се - 2

Проекта за решение не получи необходимото мнозинство - повече от половината от общия брой на съветниците, а именно 19 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 27 ал. 4 от ЗМСМА. Решенията са приети с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, когато броят на гласувалите „за“ общински съветници е по-голям от останалата част от общия брой на общинските съветници,

предвид което Общинският съвет

Р Е Ш И:

Не приема проект за решение:

1. Приема Годишен план за паша на територията на Община Кюстендил за - мерите пасища и ливадите за индивидуално ползване на територията на съответното землище. Приложение №1, неразделна част от настоящото решение.

2. Приема Правила за ползването на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите за стопанската 2023/2024 година в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Приложение №2, неразделна част от настоящото решение.

3. Не определя за разпределение поземлени имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади - общинска собственост за стопанската 2023/2024 година за общо ползване, тъй като на територията на община Кюстендил няма регистрирани сдружения на животновъди за общо стадно отглеждане на пасищни животни, сформирани на колективни стада, както и няма депозирани заявления за общо ползване на пасища, мери и ливади по населени места в община Кюстендил.

4. Определя поземлени имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади - общинска собственост за индивидуално ползване за стопанската 2023/2024 година, съгласно списък на имоти по землища, с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, предоставен от Общинска служба по земеделие - гр. Кюстендил, с офис Трекляно Приложение №3, неразделна част от настоящото решение, с изключение на имотите отдадени под аренда по сключени договори за стопанските 2015/2016г., 2016/2017г., 2017/2018г., 2018/2019г., 2019/2020г., 2020/2021г.; 2021/2022г.; 2022/2023 година със собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Интегрираната информационна система на БАБХ, съгласно справка -Приложение №4 , неразделна част от настоящото решение.

5. Дава съгласие свободните и годни за земеделско ползване поземлени имоти, извън горска територия с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади – общинска собственост, определени в т.4 от настоящото решение, да се предоставят за индивидуално ползване и да бъдат отдадени под аренда за стопанската 2023/2024 година по реда на чл.24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански обекти, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени определени по пазарен механизъм, съгласно пазарна оценка – Приложение №5, неразделна част от настоящото решение; а именно за мери и пасища – 8.00 лв./дка/стопанска година от II до X категории и ливади – 10.00 лв./дка/стопанска година от II до X категории и минимален срок на договорите за аренда от 5 стопански години.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от сключените договори за аренда на земеделски земи - общинска собственост по т. 4 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място, за което се отнася договора.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 13 от дневният ред по ДЗ № 61-00-51/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1004

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Предоставяне на част от имот - публична общинска собственост за осъществяване на дейностите по проект „Приеми ме 2015“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г., бюджетна линия BG05M9OP001-2.003 „Приеми ме 2015“ в рамките на изпълнение на проекта.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-69/15.02.2023 г., с която докладва, че съгласно чл.1, раздел Б, т.1 от подписано Споразумение за партньорство №BG03-ПС01-0105 от 15.12.2020 г. между Агенция за социално подпомагане, чрез Дирекция „Анализ и административно обслужване“ и Община Кюстендил в качеството на партньор на Агенция за социално подпомагане, която е конкретен бенефициент по Проект „Приеми ме 2015“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 – 2020 г., бюджетна линия BG05M9OP001-2.003 „Приеми ме 2015“, Партньорът се задължава да създаде организация за ефективно управление и успешно реализиране на проекта на областно ниво чрез планиране, организиране, контролиране и отчитане пред Конкретния бенефициент на дейностите и ресурсите, заложи в проекта.

Със стартиране на проект „И аз имам семейство“ през 2011 г., който бе продължен с проект „Приеми ме 2015“, Община Кюстендил предостави кабинет 220, ул. „П. Яворов“ №4 и №6, гр. Кюстендил за изпълнение на дейността по проект „Приеми ме 2015“. Съгласно Решение №935 от 29.12.2022 г. на ОбС -Кюстендил кабинети 220, 223 и 224 се предоставят за нуждите на проект „Укрепване на общинския капацитет в Община Кюстендил“ по П РЧР 2021-2027 г. по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“ по П РЧР 2021-2027 г.

Във връзка с оглед осъществяване на дейностите по предоставяне на услугата „приемна грижа“ по проект „Приеми ме 2015“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г., бюджетна линия BG05M9OP001-2.003 „Приеми ме 2015“ е необходимо да бъдат предоставени нови помещения в сградата на Стоматологична поликлиника на ул. „П. Яворов“ № 9, гр. Кюстендил – кабинет 200 и кабинет 207.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС и чл. 18, ал. 2 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Предоставя част от имот - публична общинска собственост - помещения на втория етаж - кабинети № 200 и 207, с адрес: гр. Кюстендил, ул. „П. Яворов“ № 9 /Стоматологична поликлиника/ за изпълнение на дейностите по проект „Приеми ме 2015“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г., бюджетна линия BG05M9OP001-2.003 „Приеми ме 2015“ в рамките на изпълнение на проекта.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 14 от дневният ред по ДЗ № 61-00-69/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1005

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на ПИ с идентификатор 20208.20.93, местност „Горна мера/Мерата“ по КККР на с. Дворище, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-53/15.02.2023 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № 6626/07.10.2022 год. е актуван недвижим имот, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор 20208.20.93 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Дворище, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-540/23.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 1017.00 /хиляда и седемнадесет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/. Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 020093, при граници и съсед: Поземлени имоти с идентификатори 20208.20.94; 20208.20.513; 20208.20.92; 20208.20.557, съгласно скица № 15-1122677-28.09.2022 г., издадена от АГКК - гр. София.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, бе възложено изготвянето на пазарна оценка от оценител на земеделски земи, с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителския доклад за имота е изготвен, като са използвани два метода за оценка, а именно:

Метод на пазарните сравнения

Метод на Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер както следва:

Поземлен имот с идентификатор 20208.20.93 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Дворище, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-540/23.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 1017.00 /хиляда и седемнадесет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/. Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 020093, при граници и съсед: Поземлени имоти с идентификатори 20208.20.94; 20208.20.513; 20208.20.92; 20208.20.557, съгласно скица № 15-1122677-28.09.2022 г., издадена от АГКК - гр. София – 2530 лева.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 31 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6626/07.10.2022 год., както следва:

Поземлен имот с идентификатор 20208.20.93 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Дворище, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-540/23.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 1017.00 /хиляда и седемнадесет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/. Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 020093, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 20208.20.94; 20208.20.513; 20208.20.92; 20208.20.557, съгласно скица № 15-1122677-28.09.2022 г., издадена от АГКК - гр. София – 2530 лева, без ДДС.

2. На основание чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер 200 /двеста/лева .

3. Задължава кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл. VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Дворище, общ. Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 15 от дневният ред по ДЗ № 61-00-53/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1006

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разпореждане със застроен ПИ с идентификатор 18352.501.132 по КKKP на с. Гърляно, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-59/15.02.2023 г., с която докладва, че със заявление вх. № 94-00-4957/30.12.2022 г. Людмила *** Стойчева с адрес: гр. Кюстендил, ул. "Цар Симеон I" № 72 е поискала придобиване на собственост, върху имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 18352.501.132 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Гърляно, общ. Кюстендил, одобрени със заповед РД-18-1228/13.06.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Площ на имота 884.00 /осемстотин осемдесет и четири/ кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 132, квартал 24, парцел VIII при граници и съседи: Съгласно скица № 15-5006-04.01.2023 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес на имота: с. Гърляно, общ. Кюстендил, ул. „Крум Кюлявков“ № 15. Имота е актуван с АЧОС № 6734/24.01.2023 год.

Съгласно нотариален акт № 181, том II, рег.№ 2361, дело № 348/2022 год. на РС-Кюстендил е видно, че Людмила Кирилова Стойчева е собственик на едноетажна масивна жилищна сграда с идентификатор 18352.501.132.1 със застроена площ 52.00 кв.метра, изградена въз основа на отстъпено право на строеж. Едноетажната масивна жилищна сграда е изградена в съответствие с одобрен архитектурен проект № 223/11.05.1979 год., за което е издадено Удостоверение за законност от Гл. архитект на община Кюстендил № УТ-22-1478/29.08.2022 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на 6 400,00 (шест хиляди и четиристотин) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 62 и чл. 63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6734/24.01.2023 год., представляващ: Поземлен имот с идентификатор 18352.501.132 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Гърляно, общ. Кюстендил, одобрени със заповед РД-18-

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

1228/13.06.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Площ на имота 884.00 /осемстотин осемдесет и четири/ кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване : Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 132, квартал 24, парцел VIII при граници и съсед: Съгласно скица № 15-5006-04.01.2023 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес на имота: с. Гърляно, общ. Кюстендил, ул. „Крум Кюлявков“ № 15, данъчна оценка – 1693.00 лева и пазарна оценка 6 400.00 лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на Людмила *** Стойчева да закупи поземлен имот с идентификатор 18352.501.132 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Гърляно, общ. Кюстендил, одобрени със заповед РД-18-1228/13.06.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Площ на имота 884.00 /осемстотин осемдесет и четири/ кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване : Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 132, квартал 24, парцел VIII при граници и съсед: Съгласно скица № 15-5006-04.01.2023 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес на имота: с. Гърляно, общ. Кюстендил, ул. „Крум Кюлявков“ № 15 за сумата 6 400.00/шест хиляди и четиристотин/ лева, без ДДС, собственик на законно построената жилищна сграда в урегулirания поземлен имот.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Гърляно, общ. Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 16 от дневният ред по ДЗ № 61-00-59/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1007

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разпореждане със застроен Поземлен имот с идентификатор 41112.504.1278 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-61/15.02.2023 г., с която докладва, че с молба вх. № УТ-22-2278/06.01.2023 г. Сашка Даскалова- управител на „МСД-2016“ ООД, ЕИК 203937293 със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил ж.к. “Румяна войвода”, бл. 21, вх. Б, ет. 2, ап. 20 е поискала придобиване на собственост, върху имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 41112.504.1278 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение със заповед КД-14-10-97/13.04.2009 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 369.00 /триста шестдесет и девет / кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс. Номер по предходен план: квартал 208 а, парцел II, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.2026, 41112.504.1279, 41112.504.1372, 41112.504.1277, съгласно скица № 15-943371-17.10.2019 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес на имота: гр. Кюстендил, ул. “Шейново” № 10. Имотът е актуван с АЧОС № 5324/05.12.2019 г.

Съгласно нотариален акт № 169, том II, рег.№ 4366, дело № 293/18.12.2019 год. е видно, че „МСД-2016“ ООД, ЕИК 203937293- представлявано от Сашка *** Даскалова и Мирослав *** Даскалов- действащи в качеството си на управители е собственик на сграда за обществено хранене с идентификатор 41112.504.1278.2 по КККР на гр. Кюстендил със застроена площ 165.00 кв. метра. За едноетажната сграда е одобрен инвестиционен проект № 266/13.10.2009 г. и Удостоверение № 34/13.11.2019 г. за въвеждане в експлоатация. Издадено е Удостоверение за законност от Гл.архитект на Община Кюстендил № УТ-22-2278/22.12.2022 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на 36 050,00 лв. (тридесет и шест хиляди и петдесет) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 66 и чл. 67 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 5324/05.12.2019 г., представляващ: Поземлен имот с идентификатор 41112.504.1278 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение със заповед КД-14-10-97/13.04.2009 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 369.00 /триста шестдесет и девет / кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс. Номер по предходен план: квартал 208 а, парцел II, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.2026, 41112.504.1279, 41112.504.1372, 41112.504.1277, съгласно скица № 15-943371-17.10.2019 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес на имота: гр.Кюстендил , ул.“Шейново“ № 10 с данъчна оценка 5977.80 лева и пазарна оценка 36 050.00 лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на „МСД-2016“ ООД, ЕИК 203937293 да закупи поземлен имот с идентификатор 41112.504.1278 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение със заповед КД-14-10-97/13.04.2009 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 369.00 /триста шестдесет и девет / кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс. Номер по предходен план: квартал 208 а, парцел II, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.2026, 41112.504.1279, 41112.504.1372, 41112.504.1277, съгласно скица № 15-943371-17.10.2019 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес на имота: гр. Кюстендил, ул. „Шейново“ № 10“, за сумата 36 050.00/тридесет и шест хиляди и петдесет/ лева, без ДДС, собственик на законно построената сграда в урегулирания поземлен имот.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 17 от дневният ред по ДЗ № 61-00-61/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1008

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС – гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-68/15.02.2023 г., с която докладва, че със Заповед №РД-00-1769/16.12.2022 г. на Кмета на Община Кюстендил е назначена Комисия, която да разгледа подадени заявления на граждани за настаняване в резервни общински жилища, както следва:

1. Заявление с вх. №94-00-4885/20.12.2022 г. по описа на Община Кюстендил за преценка на социалното положение на Ангел *** Георгиев.

Г-н Ангел Георгиев не притежава собствено жилище, видно от Удостоверение с изх. №УД009612/21.12.2022 г., издадено от Дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил.

Към момента Ангел Георгиев е бездомен. Същият е безработен, видно от Служебна бележка, издадена от Агенция по заетостта с изх. №60-08-07-30510/20.12.2022 г.

От гореизложеното е видно, че при Ангел Георгиев са налице социални проблеми, поради което Комисията предлага на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища същия да бъде настанен в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

С Протокол №1/13.02.2023 г. Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ е взела решение, Ангел Георгиев да бъде настанен в резервно общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Спартак“ №1, за срок от две години, след като същото бъде извадено от списъка „Жилища за отдаване под наем“ и бъде включено в списъка „Резервни жилища“.

2. Заявление с вх. №94-00-4896/21.12.2022 г. по описа на Община Кюстендил за преценка на социално положение на Десислава *** Точева.

Десислава Точева не притежава собствено жилище, видно от служебно приложено Удостоверение за декларирани данни, издадено от дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил. Обитава жилище заедно с дъщеря си – Габриела Десиславова Георгиева на 11 години, собственост на нейни приятели, което трябва да освободят в кратък период от време.

Г-жа Точева е самотна майка, същата е безработна, представя служебна бележка, издадена от Агенция по заетостта с изх. №60-08-07-30645/21.12.2022 г.

От гореизложеното е видно, че при Десислава Точева са налице социални проблеми, поради което Комисията предлага, на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от НУРУЖНННПОЖ, същата да бъде настанена в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

С Протокол №1/13.02.2023 г. Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ е взела решение, Десислава Точева и семейството ѝ да бъдат настанени в резервно общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Паисий“ №22, ет.1 за срок от две години, след като същото бъде извадено от списъка „Жилища за отдаване под наем“ и бъде включено в списъка „Резервни жилища“.

3. Заявление с вх. №94-00-4907/22.12.2022 г. по описа на Община Кюстендил за преценка на социално и здравословно положение на Николай *** Тасев.

Г-н Тасев не притежава собствено жилище, видно от Удостоверение с изх. №УД009646/29.12.2022 г., издадено от Дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил.

Към момента Николай Тасев е бездомен. Същият представя Експертно решение №0264 от зас. №028 от 12.02.2014 г. на ТЕЛК за общи заболявания към МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД – гр. Кюстендил, с 80% трайно намалена работоспособност с водеща диагноза: „Шизофрения“.

Получава пенсия, видно от представено Удостоверение от Национален осигурителен институт – териториално поделение – Кюстендил с изх. №3042-09-684/22.12.2022 г., като средномесечния му доход е в размер на 488.73 лв.

От гореизложеното е видно, че при Николай Тасев са налице социални и здравословни проблеми, поради което Комисията предлага на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища същия да бъде настанен в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

С Протокол №1/13.02.2023 г. Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ е взела решение, Николай Тасев да бъде настанен в резервно общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Г. С. Раковски“ №20 за срок от две години, след като същото бъде извадено от списъка „Жилища за отдаване под наем“ и бъде включено в списъка „Резервни жилища“.

4. Заявление с вх. №94-00-490/30.01.2023 г. по описа на Община Кюстендил за социалното положение на Емилия *** Борисова.

Направен бе оглед на обитаваното от Емилия Борисова и семейството ѝ жилище, собственост на техни приятели, което трябва да освободят в кратък период от време. Живее със Стоян *** Филипов на семейни начала и техните седем деца на възраст от една до седемнадесет годишна възраст.

Емилия Борисова е многодетна майка. Единствения доход на семейството е от социално подпомагане, видно от Удостоверение с изх. №1004-УД-2686/22.12.2022 г., издадено от Дирекция „Социално подпомагане“ – Кюстендил. Мъжът, с който съжителства – Стоян Филипов е безработен.

Г-жа Борисова и Стоян Филипов не притежават собствено жилище, видно от служебно приложени удостоверения за декларирани данни, издадени от Дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил.

От гореизложеното е видно, че при Емилия Борисова и семейството ѝ са налице социални проблеми, поради което Комисията предлага на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

жилища същите да бъдат настанени в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

С Протокол №1/13.02.2023 г. Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ е взела решение, Емилия Борисова и семейството ѝ да бъдат настанени в резервно общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Паисий“ №22, ет.2 за срок от две години, след като същото бъде извадено от списъка „Жилища за отдаване под наем“ и бъде включено в списъка „Резервни жилища“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 1 и чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, във връзка с чл. 3, ал. 1 и чл. 25, ал. 3 от НУРУЖНННПОЖ и Протокол № 1/13.02.2023 г. на Комисия по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ, назначена със Заповед №РД-00-887/20.08.2020 г., изменена със Заповед №РД-00-1770/16.12.2022 г. на Кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Жилища за отдаване под наем“ жилищата, находящи се в

- 1. гр. Кюстендил, ул. „Спартак“ №1**
 - 2. гр. Кюстендил, ул. „Паисий“ №22, ет.1**
 - 3. гр. Кюстендил, ул. „Г. С. Раковски“ №20**
 - 4. гр. Кюстендил, ул. „Паисий“ №22, ет.2**
- и ги включва в списъка „Резервни жилища“.**

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 18 от дневният ред по ДЗ № 61-00-68/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1009

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Даване на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация (ИПУП - ПР) в обхвата на УПИ - „За градина“ в квартал 363 и прилежащите улици по плана за регулация на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-74/16.02.2023 г., с която докладва, че общинска администрация след съпоставка на действащия план регулация, кадастралната карта и при направени контролни измервания на място е установила, че предвижданията на плана за регулация в обхвата на квартал 363 от плана по отношение на уличната регулация не са реализирани. Улица „Цар Освободител“ (имот с идентификатор 41112.503.1087 по КККР - общинска публична собственост) и улица „Дупнишко шосе“ (имот с идентификатор 41112.503.2518 по КККР - общинска публична собственост) на място не са изградени по одобрената улична регулация, отразеното в кадастралната карта не отговаря на изградените улици на място, поради което е необходимо провеждането на процедурата за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР и изменение на КККР в посочения обхват за отстраняването на установените явни фактически грешки.

Общинската администрация служебно е образувала преписка, във връзка с установените грешки.

Съгласно действащата КККР параметрите на ПИ 41112.502.594, ПИ 41112.503.1087 и ПИ 41112. 503.2518 са както следва:

- ПИ с идентификатор 41112.502.594 от кадастралната карта на гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен Директор на АГКК е с площ 3193 кв. м., НТП – За друг вид озеленени площи и е частично идентичен с терен „за градина“ от квартал 363 от действащия регулационен план на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345 от 26.05.1965 год.

- ПИ с идентификатор 41112. 503.1087 от кадастралната карта на гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен Директор на АГКК и изменена със Заповед № КД-14-10-339 от 03.10.2012 на Началник на СГКК - Кюстендил е с площ 11227 кв. м. и НТП - За второстепенна улица (ул. „Цар Освободител“) и е общинска публична собственост.

- ПИ с идентификатор 41112.503.2518 от кадастралната карта на гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен Директор на АГКК и изменена със Заповед № 18-1697 от 25.02.2014 г. на Началник на СГКК - Кюстендил е с площ 20116 кв. м. и НТП - За второстепенна улица (ул. „Дупнишко шосе“) и е общинска публична собственост.

Границата на ул. „Цар Освободител“ към УПИ XII-„за жилищен комплекс и трафопост“, квартал 360 е изменена с Решение № 1046 от 26.03.2015 г. на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Също така се установява, че регулационно не е обезпечено и изграденото кръгово кръстовище.

Служебно са изработени задание по чл. 125 от ЗУТ и скица – предложение за ПУП – ИПР, съгласно които се предвижда:

- Изменение на план за регулация в обхвата на терен "За градина", квартал 363 по плана за регулация на гр. Кюстендил и имот с идентификатор 41112.502.594 от кадастралната карта на гр. Кюстендил по изградената на място улица „Цар Освободител“, като площта на новообразуваното УПИ I- „За озеленяване" в кв. 363 е 3265 кв. м.

- Изменение на улична регулация от О.Т. 816 – О.Т. 379 – О.Т. 823а по границите на изградената на място улица „Цар Освободител и регулационно обезпечение на изграденото кръгово кръстовище.

За съгласуване по чл. 65 ал. 5 от Наредба № РД-02-20-5 на изработения проект за ПУП-ИПР е необходимо и изработването на проект за изменение на кадастралната карта на гр. Кюстендил в посочения обхват.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за допускането му по чл. 134, ал. 2, т. 4 от ЗУТ.

С поисканото изменение на плана за регулация се засягат имоти публична общинска собственост, предвид което Общински съвет - Кюстендил е необходимо да даде съгласие за разрешаване изработването на проекта за ПУП - ИПР със заповед на Кмета на Община Кюстендил в посочения обхват.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, и ал. 4, от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие Кмета на общината да разреши изработването на проект за изменение на ПУП-ИПР в обхвата УПИ - „За градина“ в квартал 363 и прилежащите улици по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 г., съгласно представените задание по чл. 125 от ЗУТ и скица-предложение, по реда на чл. 134, ал. 2, т. 4 от ЗУТ.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 19 от дневният ред по ДЗ № 61-00-74/16.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1010

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Даване на съгласие да бъде трансформирана собствеността на част от общински имот с идентификатор 41112.502.4475 от Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Кюстендил (КККР) с площ 250 кв. м. от публична в частна общинска, след одобряване на проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ XI-За обществено-обслужващи дейности в квартал 8 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-65/15.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил са постъпили Заявления с вх. № УТ-22-1515/17.08.2022 г. и № УТ-22-1515/24.08.2022 г. от Георги *** Христов с искане да бъде му разрешено закупуване на част от общински имот – нереализирана улица с площ около 250 кв. м., както и разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация (ИПУП - ПР) в обхвата УПИ XI-За обществено-обслужващи дейности в квартал 8 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил находящ се на ул. „Цар Освободител“ № 340А, гр. Кюстендил.

Заявителя е собственик на УПИ XI-За обществено-обслужващи дейности в кв. 8 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил, съгласно Договор за продажба на недвижим имот Частна общинска собственост № 914/10.12.2004 г. В УПИ XI-За обществено-обслужващи дейности в квартал 8 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил е изграден търговски обект. Искането на заявителя е във връзка с разширяването на паркинга и увеличаване на броя на паркоместата в имота.

След съпоставка на действащия план регулация, КК и при направени контролни измервания на място се установява, че предвижданията на плана не са реализирани. Улица „Цар Освободител“ (ПИ 41112.502.4474 от КККР, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10. 2008 г. на ИД на АГКК и изменени със Заповед № КД-14-10-339/03.10.2012 г. на Началника на СГКК-Кюстендил, последно изменени на 04.08.2016 г.) - общинска публична собственост на място не е изградена по одобрената улична регулация и отразеното в КК отговаря на действащият план. За привеждане в съответствие на плана за регулация и КК при новите устройствени условия е проведена процедура за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР в посочения обхват.

Изработването на проекта за ИПУП-ПР е разрешено със Заповед № РД-00-1392/ 11.10.2022 г. на Кмета на Община Кюстендил, след даденото съгласие от Общински съвет- Кюстендил с влязло в сила Решение № 838, Протокол № 36/31.08.2022 г. С издаването на заповедта е направено задължително предписание: след влизане в сила на заповедта на Кмета на Община Кюстендил за одобряването на проекта за ПУП-ИПР в обхвата на УПИ XI – „За обществено-обслужващи дейности“ в кв. 8 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил в квартал 8 от плана на град Кюстендил и улица с о. т. 33а – о. т. 33б (улица „Цар Освободител“), при наличието на основание – разпоредбата на чл. 6, ал. 1 от ЗОС и поради отпадане на предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС на терена на част от улицата, същият да бъде

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

обявен за частна общинска собственост с Решение на Общински съвет – Кюстендил след което да се уредят взаимоотношенията по собствеността по реда на действащата нормативна уредба.

Проекта за ИПУП-ПР е съгласуван със СГКК- Кюстендил по реда на действащата нормативна уредба. Съгласно проекта за изменение на КККР, приет с удостоверение № 25-382427-29.11.2022 г. ПИ 41112.503.4475 – улица изменя границите си, при което се образува нов ПИ с проектен идентификатор 41112.503.875 с площ 250 кв. м.

Проекта за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ XI- „За обществено-обслужващи дейности“ в кв. 8 и улица с о. т. 33а – о. т. 336, по плана на гр. Кюстендил, за изменение на улично регулационната линия на УПИ XI– „За обществено-обслужващи дейности“ в кв. 8 от плана на гр. Кюстендил, като новата регулационна линия е по изградената на място улица, без да се нарушава профила ѝ и придаване на терена от 250 кв. м. към терена на УПИ XI – „За обществено-обслужващи дейности в кв. 8 от плана е одобрен със Заповед № РД-00-26/ 09.01.2023 г. на Кмета на Община Кюстендил.

Предназначението по смисъла на ЗУТ служи за устройствените цели на закона и се придобива по силата на административен акт (Заповед № РД-00-26/09.01.2023 г. на Кмета на Община Кюстендил), а предназначението по ЗОС представлява фактическото състояние, съществуването на което само се констатира с решение на общинския съвет.

По силата на одобрения ПУП със Заповед № РД-00-26/09.01.2023 г. на Кмета на Община Кюстендил, предназначението на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.875 с площ 250 кв. м. по КККР, представлява придаваемата част към УПИ XI -„За обществено-обслужващи дейности“ в кв. 8 по действащият план за регулация на гр. Кюстендил е с различно от предназначението „за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение“. Този терен не е част и не е бил част от уличната мрежа, тъй като предвижданията на плана не са реализирани.

По този начин за този терен (ПИ с проектен идентификатор 41112.503.875 по КККР с площ 250 кв. м.) не е част от улицата и този терен е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС, поради което и във връзка с действащият план за регулация, последно изменени със Заповед № РД-00-26/09.01.2023 г. на Кмета на Община Кюстендил е законосъобразно да бъде извършено трансформиране на собствеността им от „публична общинска“ в „частна общинска“.

Във връзка с гореизложеното е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие да бъде трансформирана собствеността на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.875 с площ 250 кв. м., представляваща придаваема част към УПИ XI -„За обществено-обслужващи дейности“ в кв. 8 по действащият план за регулация на гр. Кюстендил от публична в частна общинска.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗУТ и влязъл в сила ПУП- ИПР, одобрен със Заповед № РД-00-1392/ 11.10.2022 г. на Кмета на Община Кюстендил, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС, чл. 2, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Становище на Кмета на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Становище на Главния архитект на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от НРПУРОИ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.875 с площ 250 кв. м., представляваща придаваема част към УПИ XI - „За общественно-обслужващи дейности“ в кв. 8 по действащият план за регулация на гр. Кюстендил от публична в частна общинска.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 20 от дневният ред по ДЗ № 61-00-65/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1011

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Допълване на Решение № 950 прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил проведено на 29.12.2022 г., Протокол № 41.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-66/15.02.2023 г., с която докладва, че с издаденото и влязло в сила Решение № 950/29.12.2022 г., Протокол № 41, Общински съвет – Кюстендил разрешава на Даниел *** Испорски да възложи за своя сметка изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на подземна линия за захранване на бъдеща фотоволтаична централа в ПИ 16026.79.363 от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Горановци, общ. Кюстендил, започващо от съществуващ трафопост ТП „ДЗС ГОРАНОВЦИ“, разположен в ПИ 16026.80.1, местност „Анъмица“ от КККР на с. Горановци – пасище – общинска собственост, преминава по ПИ 16026.79.334 от КККР на с. Горановци – за селскостопански път – публична общинска собственост и достига до ново табло на ФЕЦ, разположено в имота собственост на възложителя ПИ 16026.79.363, където ще бъде изградена ФЕЦ, като дължината на проектното трасе е 87 м., а площта на засегнатите от сервитута (по 2 м. от оста на кабела) имоти е 348 кв. м. и одобрява заданието за проектиране.

Със Заявление с вх. № 94-00-590/03.02.2023 г. възложителя на проекта Даниел *** Испорски е поискал допълване на по-горе цитираното решение на Общински съвет – Кюстендил, като в регистъра на засегнатите от сервитута имоти се допълва ПИ 16026.79.259 – територия на транспорта, по КККР на с. Горановци.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Допуска допълване на Решение № 950/29.12.2022 г., Протокол № 41, на Общински съвет – Кюстендил, като:

Вместо:

Разрешава на Даниел *** Испорски да възложи за своя сметка изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на подземна линия за захранване на бъдеща фотоволтаична централа в ПИ 16026.79.363 от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Горановци, общ. Кюстендил, започващо от съществуващ трафопост ТП „ДЗС ГОРАНОВЦИ“, разположен в ПИ 16026.80.1, местност „Анъмица“ от КККР на с. Горановци – пасище – общинска собственост, преминава по ПИ

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

16026.79.334 от КККР на с. Горановци – за селскостопански път – публична общинска собственост и достига до ново табло на ФЕЦ, разположено в имота собственост на възложителя ПИ 16026.79.363, където ще бъде изградена ФЕЦ, като дължината на проектното трасе е 87 м., а площта на засегнатите от сервитута (по 2 м. от оста на кабела) имоти е 348 кв. м. и одобрява заданието за проектиране.

Да се чете:

Разрешава на Даниел *** Испорски да възложи за своя сметка изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на подземна линия за хранване на бъдеща фотоволтаична централа в ПИ 16026.79.363 от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Горановци, общ. Кюстендил, започващо от съществуващ трафопост ТП „ДЗС ГОРАНОВЦИ“, разположен в ПИ 16026.80.1, местност „Анъмица“ от КККР на с. Горановци – пасище – общинска собственост, преминава по ПИ 16026.79.334 от КККР на с. Горановци – за селскостопански път – публична общинска собственост, ПИ 16026.79.259 – територия на транспорта – публична общинска собственост и достига до ново табло на ФЕЦ, разположено в имота собственост на възложителя ПИ 16026.79.363, където ще бъде изградена ФЕЦ, като дължината на проектното трасе е 87 м., а площта на засегнатите от сервитута (по 2 м. от оста на кабела) имоти е 347 кв. м. и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 21 от дневният ред по ДЗ № 61-00-66/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1012

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Одобряване на проект за изменение на действащият общ устройствен план за територията на община Кюстендил (ИОУПОК) за територията на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38432.2.16 в местност „Ивов Камък“ от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-80/23.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-273/16.02.2023 г. от „Аратиден“ ЕООД, ЕИК 203137732, гр. София чрез пълномощника Галина *** Василева с искане да бъде разгледан и одобрен проекта за ИОУПОК за ПИ 38432.2.16 в местност „Ивов Камък“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-508/20.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с цел осъществяване инвестиционната инициатива на възложителя – изграждане на „Подстанция и възлова станция“.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ-23-273/16.02.2023 г. документация.

Съгласно представеният нотариален акт № 98, том VIII, рег. № 2005, дело № 1057/2022 г. собственик на ПИ 38432.2.16 в местност „Ивов Камък“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил е възложителят на проекта „Аратиден“ ЕООД.

Съгласно скица № 15-610700-06.06.2022 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Кюстендил, ПИ 38432.2.16, местност Ивов Камък, с. Коняво, община Кюстендил от КККР е с площ 4259 кв. м., начин на трайно ползване на територията (НТП) – земеделска и НТП – Изоставена орна земя – 8 ма категория.

За ПИ 38432.2.16 в местност „Ивов Камък“ от КККР Общият устройствен план за територията на община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г., Протокол № 13 не предвижда промяна предназначението на територията, т.е. инвестиционното намерение на възложителя не е в съответствие с предвиждането на ОУПОК, което налага провеждането на процедура за частично изменение на ОУПОК. Изработването на проекта за ИОУПОК за ПИ 38432.2.16 в местност „Ивов Камък“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил е разрешено с Решение № 859, прието на заседанието на Общински съвет - Кюстендил, проведено на 29.09.2022 г., Протокол № 37, с което се разрешава едновременното изменение на ОУПОК и изготвянето на проект за ПУП-ПЗ по реда на чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

Основната цел на изработения проект е да се създаде планова осигуреност на инвестиционна инициатива на „Аратиден“ ЕООД за изграждане на „Подстанция и възлова станция“ в ПИ 38432.2.16 по КККР.

Новото предвиждане за включване на териториите на имотите по проекта за ИО-УПОК към териториите в ОУПОК с допустима смяна на предназначението, свързано с инвестиционното намерение на възложителя, е да се осигури възможност да се процедира проект за ПУП-ПЗ за имотите в обхвата на проекта с цел застрояване в обхвата на разработката в съответствие с показатели на застрояване за предимно

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

производствена устройствена зона (Пп) в съответствие с чл. 25 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Към проектната документация е представен предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната мрежа № ПРД-ПР-110-643/29.3.2022 г. на „ЕСО“ ЕАД, Решение № СО-26-ЕО/2023 г. на РИОСВ-София за преценяване необходимостта за извършване на екологична оценка, Здравно заключение с изх. № РД-259-12/20.02.2023 г. на РЗИ -Кюстендил за съгласуване на проекта за ИОУПОК в посочения обхват, съгласувателно становище РСПБЗН, становища на експлоатационни дружества – „ЕР Запад“ АД и „Кюстендилска вода“ ЕАД и документи за проведено обществено обсъждане.

Проекта за ИОУПОК в посочения обхват е разгледан от ОБЕСУТ - град Кюстендил и е приет с Решение № I-1 по Протокол № 5/21.02. 2023 г.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

В производството по одобряване на проекта за ИОУПОК за територия в обхвата на ПИ 38432.2.16, местност „Ивов Камък“ по КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил са спазени административно производствените правила – разрешаване изработването на ИОУПОК от компетентния орган, изработен е проект, проекта е съгласуван, проведено е обществено обсъждане в сградата на 15.12.2022 г. в сградата на читалище „Братство“, град Кюстендил, представени необходимите документи (протоколи, становища и др.), проекта е разгледан и приет от ОБЕСУТ.

Проектното решение е целесъобразно и отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ „Общият устройствен план се одобрява от общинския съвет по доклад на кмета на общината. Решението на общинския съвет се изпраща в 7-дневен срок от приемането му на областния управител,Решението на общинския съвет се изпраща за обнародване в "Държавен вестник", ако не е върнато за ново обсъждане или не е оспорено пред съответния административен съд, а ако е оспорено - след приключване на съдебното производство. Одобреният общ устройствен план се публикува в интернет страницата на съответната община“.

Внесеният със Заявление с вх. № УТ-23-273/16.02.2023 г. от „Аратиден“ ЕООД, проект за ИОУПОК за ПИ 38432.2.16, местност „Ивов Камък“ по КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил е разгледан от ОБЕСУТ - град Кюстендил и е приет с Решение № I-1 по Протокол № 5/21.02. 2023 г. и предвид разпоредбата на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, същият следва да бъде одобрен с решение на ОБС – Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и Решение № I-1 по Протокол № 5/21.02.2023 г. та ОБЕСУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява проекта за частично изменение на Общ устройствен план на Община Кюстендил за промяна на предвиждането на ОУПОК за територията на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

ПИ 38432.2.16, местност „Ивов Камък“ по КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил от земеделска територия в урбанизирана територия с устройствени показатели за „предимно производствена зона“ при нормативи, съгласно чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 22 от дневният ред по ДЗ № 61-00-80/23.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1013

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на път, необходим за транспортно обслужване на ПИ 17680.8.36, местност „Динката“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-75/16.02.2023 г., с която докладва, че със Заявление с рег. № УТ-23-244/13.02.2023 г. от Галина *** Даскалова и Емил *** Даскалов са поискали разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за определяне на трасе на път, необходим за транспортно обслужване на ПИ 17680.8.36, местност „Динката“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил.

Общинската администрация предварително е разгледала документацията по образуваната преписка, като се установява следното:

ПИ 17680.8.36, местност „Динката“, землище с. Грамаждано, общ. Кюстендил е собственост на заявителите и за него е изготвен Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), одобрен със Заповед № РД-00-562/18.05.2021 г. на Кмета на община Кюстендил, с цел промяна на предназначението на земята и реализиране на инвестиционно намерение – изграждане на склад за авточасти.

В Министерство на земеделието, храните и горите е поискано от заявителите да бъде променено предназначението на земеделската земя за изграждане на обект: „Склад за автомобилни части“ в поземлен имот с идентификатор 17680.8.36 по КККР на с. Грамаждано, местност „Динката“, община Кюстендил, по реда на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), при което са дадени указания с Писмо изх. № АО-1164/03.12.2021 г. на МЗХГ. Съгласно указанията, предвид инвестиционното намерение и съгласно изискването на чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ следва да се проведе процедура за промяна на предназначението на частта от земеделската земя, необходима за транспортно обслужване на имота.

Във връзка с това е поискано разрешение за изработването на проект за ПУП-ПП за определянето на трасе на път, необходим за транспортното обслужване на ПИ 17680.8.36, местност „Динката“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, като е представено задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и мотивирано предложение за ПУП-ПП. Съгласно направеното предложение пътя за достъп до ПИ 17680.8.36 по КККР на с. Грамаждано започва от второстепенна улица с идентификатор 41112.504.1202 по КК на гр. Кюстендил и обхващащ части от имоти 41112.50.148 з-ще гр. Кюстендил, 17680.27.19 з-ще с. Грамаждано, 17680.8.55 з-ще с. Грамаждано и 17680.8.29 з-ще с. Грамаждано и достига до западната граница на ПИ 17680.8.36, местност „Динката“, землище с. Грамаждано, общ. Кюстендил. Предвиждането е частите от имотите да образуват път, като бъдат отредени „за транспортна инфраструктура“ и в хода на процедурата този път да бъде обезпечен с проектен идентификатор и отразен на действащата КК.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Засегнати от проекта площи са както следва: от ПИ 41112.50.148 – 258 м², от ПИ 17680.27.19 – 521 м², от ПИ 17680.8.55 – 518 м², от ПИ 17680.8.29 – 512 м², от ПИ 17680.8.42 – 10 м², от ПИ 17680.8.45 – 7 м² и от ПИ 17680.27.2 – 7 м². Дължината на проектното трасе на пътя, необходим за транспортно обслужване на ПИ 17680.8.36, местност „Динката“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил е около 300 м.

Съгласно чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ) определянето на трасе за нуждите на физическо или юридическо лице върху земи от общинския поземлен фонд се извършва след решение на общинския съвет.

Във връзка с изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП- ПП за определянето на трасе на път, необходим за транспортното обслужване на ПИ 17680.8.36, местност „Динката“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Разрешава на заявителите по Заявление с вх. № УТ-23-244/13.02.2023 г., изработването за тяхна сметка на проект за ПУП-ПП за определянето на трасе на път, за транспортното обслужване на ПИ 17680.8.36, местност „Динката“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, започващо от второстепенна улица с идентификатор 41112.504.1202 по КК на гр. Кюстендил и обхващащ части от имоти 41112.50.148 з-ще гр. Кюстендил, 17680.27.19 з-ще с. Грамаждано, 17680.8.55 з-ще с. Грамаждано и 17680.8.29 з-ще с. Грамаждано и достигащо до западната граница на имота на възложителите и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 23 от дневният ред по ДЗ № 61-00-75/16.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1014

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.83.601, местност „Гола Велика“, по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил и улица с о. т. 1588 – о. т. 1164 – о. т. 1163 (ул. „Студен кладенец“) от плана на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-64/15.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-22-2063/07.11.2022 г. от „ТОСКАНА 2000“ ЕООД с ЕИК 109518059, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Николичевски път“ № 21А, с управител Федерико Пучинели, с молба да получи разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на поземлен имот ПИ 41112.83.601, местност „Гола Велика“, по КККР на землището на гр. Кюстендил и улица с о. т. 1588 – о. т. 1164 – о. т. 1163 (ул. „Студен кладенец“) от плана на гр. Кюстендил, за урегулиране на ПИ 41112.83.601, местност „Гола Велика“, по КККР и промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – за вилно строителство.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ-22-2063/07.11.2022 г. документация.

Собственик на ПИ 41112.83.601, местност „Гола Велика“, по КККР на землището на гр. Кюстендил, съгласно представените нотариален акт № 100, том II, рег. № 5381, дело № 290 от 2020 г. е възложителят на проекта „ТОСКАНА 2000“ ЕООД.

Съгласно скица № 15-1061580-13.09.2022 г., издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 41112.83.601, местност „Гола Велика“, по КККР на землището на гр. Кюстендил е с площ 3422 кв. м., с трайно предназначение на територията - Земеделска, начин на трайно ползване – За земеделски труд и отдих (съгласно пар. 4 от ПЗРЗСПЗЗ).

Съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), разглежданият поземлен имот попада в територии с устройствен режим – озеленени и рекреационни – вилна зона (Ов) и е с допустима смяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „урбанизирана“, т. е. инвестиционното намерение е в съответствие с предвижданията на ОУПОК.

Достъпа до имота се осъществява през ПИ 41112.83.602 от КККР на землището на гр. Кюстендил – за второстепенна улица.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска във урбанизирана – за вилно строителство.

Видно от проектното предложение е, че се предлага изготвянето на проект за ПУП-ПЗ, съобразен с изискванията на чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

(ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на устройство на територии за рекреационни дейности (Ов):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 7,0 м.
- плътност на застрояване – до 40%
- минимална озеленена площ – 50%, като една втора от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – до 0,8

С представеното мотивирано предложение за ПУП-ПР се предлага създаване на нов урегулиран поземлен имот, отреден за ПИ 41112.83.601, в нов квартал 485, по плана на гр. Кюстендил. УПИ I – 601 в кв. 485 от плана е с конкретно предназначение „За вилно строителство“ и с площ – 3422 кв. м. Проектира се и южна улично регулационна линия на 4 м. от оста на улица с о. т. 1588 – о. т. 1164 – о. т. 1163 (ул. „Студен кладенец“) от плана на гр. Кюстендил.

Със Заявлението е представено задание за проектиране и скица-мотивирано предложение за изработване на ПУП-ПЗ и ПУП-ПР, документи за собственост, скици № 15-1061580-13.09.2022 г. и № 15-1061590-13.09.2022 г., издадени от СГКК – гр. Кюстендил.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за ПИ 41112.83.601, местност „Гола Велика“, по КKKP на землището на гр. Кюстендил, тъй като имотът е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ), в обхвата на ПИ 41112.83.601, местност „Гола Велика“, по КKKP на землището на гр. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за вилно строителство, съобразен с изискванията на чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ с нормативи, отговарящи на устройство на територии за рекреационни дейности (Ов):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 7,0 м.
- плътност на застрояване – до 40%
- минимална озеленена площ – 50%, като една втора от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – до 0.8

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР), предвиждащ създаване на нов урегулиран поземлен имот, отреден за преотредения ПИ 41112.83.601, в нов квартал 485, по плана на гр. Кюстендил. УПИ I – 601 в кв. 485 от плана е с конкретно предназначение „Завилно строителство“ и с площ – 3422 кв. м. Проектира се и южна улично регулационна линия на 4 м. от оста на улица с о. т. 1588 – о. т. 1164 – о. т. 1163 (ул. „Студен кладенец“) от плана на гр. Кюстендил. и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 24 от дневният ред по ДЗ № 61-00-64/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1015

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧОУПОК) в обхвата на територия - част от кадастрален район 50 по кадастралната карта на град Кюстендил, одобрена със заповед № РД-18-96 / 28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, както и проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на ул. „Петър Ников“ (с о. т. 1041 - о. т. 1040 - о. т. 1036) и поземлени имоти с идентификатори 41112.50.292, 41112.50.300, 41112.50.117, 41112.50.106, 41112.50.107, 41112.50.120 и 41112.50.140, 41112.50.66 и 41112.504.2 по КККР на град Кюстендил по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-81/23.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Писмо за индикативно намерение с вх. № 26-00-66/13.01.2023 г. от „ЕУ ИНВЕСТ ИМОБИЛИЕН“ ЕООД с ЕИК 203605177, със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Средец, ул. „Любен Каравелов“ № 36, партер, с искане започването на процедура за изменение на ОУПОК и процедиране на проект за ПУП-ПРЗ по реда на чл. 134, ал. 3 от ЗУТ за поземлени имоти, с идентификатори: 41112.50.292, 41112.50.300, 41112.50.117, 41112.50.106, 41112.50.107, 41112.50.120 и 41112.50.140 по КККР на гр. Кюстендил по реда на чл. 16 или на чл. 17 от ЗУТ с възложител Община Кюстендил, във връзка с инвестиционно намерение на фирмата.

Във връзка с искането е декларирано, че финансирането на процеса по изработване на проектите и последващите административни процедури ще бъде за сметка на „ЕУ ИНВЕСТ ИМОБИЛИЕН“ ЕООД. С Писмо с изх. № 26-00-66/24.01.2023 г. Община Кюстендил е потвърдила искането на „ЕУ ИНВЕСТ ИМОБИЛИЕН“ ЕООД.

Провеждането на поисканите устройствени процедури ще доведе до създаване на планова основа, необходима за инвестиционното проектиране за изграждане на обекта на инвестиционното намерение, осигуряване на достъп от улица „Петър Ников“ и възможност за изграждане на необходимата техническа инфраструктура. Предвид това, че имотите на фирмата към момента са земеделски, същите ще бъдат преотредени по реда на закона за опазване на земеделските земи след изменението на ОУПОК и одобряването на проекта за ПУП-ПРЗ, с което ще се изпълни изискването на чл. 59, ал. 1 от ЗУТ с цел реализация на инвестиционно намерение.

С Решение № 949 по Протокол № 41 от 29.12.2022 год. на Общински съвет - Кюстендил е разрешил изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация по отношение на уличната регулация на улица „Петър Ников“ откъм кв. 395 и срещу кв. 112а и кв. 382 от плана за регулация на кв. „Запад“, гр. Кюстендил. Достъпа до територията в обхвата на част от кадастрален район 50 по КККР на град Кюстендил ще се осъществи от ул. „Петър Ников“ (с о. т. 1041 - о. т. 1040 - о. т. 1036), предвид което изработването на проекта за ПУП-ПРЗ в посоченият по-горе обхват (41112.50.292, 41112.50.300, 41112.50.117, 41112.50.106,

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

41112.50.107, 41112.50.120 и 41112.50.140, 41112.50.66 и 41112.504.2 по КKKP) следва да се обвърже и с Решение № 949/29.12.2022 год. на Общински съвет – Кюстендил, като проекта за ПУП-ПРЗ включи и проектното решение за новата улична регулация на ул. „Петър Ников“.

Съгласно действащият Общ устройствен план за територията на община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 територията не се включва в застроителните граници на града. Поземлен имот 41112.50.292 и 41112.504.2 по КKKP са попадат в устройствена зона за ниско жилищно застрояване, а останалите са земеделски земи.

В проекта за частично изменение на плана (възложен от Община Кюстендил и приет от ОБЕСУТ на 01.06.2022 г.) територията не се включва в строителните граници на гр. Кюстендил, но се допуска промяна на предназначението на територията от земеделска в урбанизирана (11 Смф*) с допустими обекти с всички, отговарящи на зоните по Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони от вида „Жм“ и „Пп“, при спазване на устройствени показатели в чл. 3 от Правилата и нормативите на проекта за изменение на ОУПОК и санитарно-екологичните изисквания, където са определени и следните устройствени показатели за Смф* (за територии с допустима промяна на предназначението):

- Плътност на застрояване (Пзаст.) – до 60%
- Интензивност на застрояване (Кинт). – до 1,2
- Необходима озеленена площ (Позел.) – мин. 40 %

Видно от предвиждането на двата плана е, че не се удовлетворява искането на собствениците да се урегулира територията, предвид което е необходимо да се процедира изменение на действащия устройствен план, като се отрази предвиждането на процесния проект за изменение.

Изменението е допустимо на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 5 от ЗУТ, във връзка с придобиването на собственост в/у територията след одобряването на ОУПОК, необходимостта от реализиране на новото строителство с обществено значение за жителите на общ. Кюстендил и констатирането на явна фактическа грешка, имаща значение за предвижданията на плана, по отношение на нанесения ПИ 41112.50.66 по КKKP до строителната граница на гр. Кюстендил.

Поземлени имоти с идентификатори 41112.50.292, 41112.50.300, 41112.50.117, 41112.50.106, 41112.50.107, 41112.50.120 и 41112.50.140 са земеделски земи с начин на трайно ползване – нива и категория на земята – VI (шеста), които са в близост на урбанизирани територии и края на регулацията на гр. Кюстендил, т.е. до уличната регулация на ул. „Петър Ников“ (с о. т. 1041-0. т. 1040 - о. т. 1036) на гр. Кюстендил. ПИ с идентификатор 41112504.2 по КKKP е вече урбанизиран по силата на подробен устройствен план-план за регулация, но не е урегулиран, като в него е извършено строителство по реда на ЗУТ. Собствениците и заинтересовани лица по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ имат инвестиционни намерения да обединят собствените си имоти, да ги урегулират, като ги включат в регулацията на града и да създадат необходимите устройствени планове за извършване на строителство.

Поземлен имот 41112.50.66 по КKKP е с НТП: „селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост и част от него попада в контактната зона на регулационния план на гр. Кюстендил с КKKP, като видно от КKKP е, че частта е

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

неправилна форма, получена при съвместяването на двата плана и предходния действащ КВС, което е явна фактическа грешка, която следва да се отстрани. Същото обстоятелство налага възлагането на проект за ЧИОУП и ПУП-ПРЗ от Община Кюстендил, като финансирането на процеса по изработването на проектите и последващите административни процедури ще бъде за сметка „ЕУ ИНВЕСТ ИМОБИЛИЕН“ ЕООД (собственик на 41112.50.292, 41112.50.300, 41112.50.117, 41112.50.107, 41112.50.120, 41112.50.140).

Съгласно чл. 134, ал. 3 от ЗУТ „Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на Действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общи устройствен план ... и предвид наличието на обстоятелствата по чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 5 от ЗУТ и на основание чл. 124, ал. 1 и чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ Общински съвет – Кюстендил законосъобразно може да разреши частичното изменение на ОУПОК и да разреши изготвянето на подробен устройствен план - план за застрояване в посочения обхват.

Представени са задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, мотивирано предложение за ЧИОУПОК и ПУП-ПРЗ в посочения обхват, съгласно които и във връзка с провеждането на административните процедури следва:

1. Да се изработи проект за изменение на кадастралната карта за съгласуване на ПУП на основание чл. 65 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г.

2. Да се изготви опорен план с анализ на съществуващата техническа инфраструктура, действащите за територия устройствени планове и тези в процедура по одобряване.

3. Да се отстрани ЯФГ, касаеща прилагането на ОУП, като частта от ПИ 41112.50.66 по КKKP, до ул. „Петър Ников“ се включи в регулацията на града.

4. По реда на чл. 16 от ЗУТ да се проектира нов квартал 485 с нови:

- УПИ за територията на ПИ 41112.50.292, 41112.50.300, 41112.50.117, 41112.50.106, 41112.50.107, 41112.50.120 и 41112.50.140 по КKKP с предназначение „за магазини услуги и заведения за обществено хранене, трафопост, паркинг и покривна фотоволтаична електроцентрала“, допустимо по нормата на чл. 17, т 1, буква „ж“ и чл. 25, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. В УПИ да се предвиди нискоетажно, свободно застрояване и възможност за подземни гаражи.

- УПИ П за територията на ПИ 41112504.2 по КKKP, с конкретно предназначение и застрояване по действащия план за застрояване, одобрен със Заповед №556/23.06.2004 г. на кмета на Община Кюстендил.

5. В двата проекта да се предвиди застрояване с показатели за устройствената зона за „11 СМФ*“, както следват:

- Плътност на застрояване (Фаст.) – до 60%;
- Интензивност на застрояване (Кинт). – до 1,2;

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

- Необходима озеленена площ (Позел.) – мин. 40 %, като една трета от нея да бъде реализирана с дървесна растителност.

6. Да се изработят схемите по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за мрежите на техническата инфраструктура.

Изменение на плана за регулация е в обхват – повече от един квартал и се засяга имот и публична общинска собственост - улица, поради което Общински съвет - Кюстендил е необходимо да разреши изработването на проекта за ЧИОУПОК и ПУП-ПРЗ, в посоченият по горе обхват.

Съгласно писмо № 2070-1952/21.02.2023 г. от РИОСВ – София с вх. № 32-00-16/21.02.2023 г. в община Кюстендил се приема че същото е достатъчно за издаването на разрешение за изработването на проекти за ЧИОУПОК и ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ № и № 41112.50.292, 41112.50.300, 41112.50.117, 41112.50.106, 41112.50.107, 41112.50.120 и 41112.50.140, 41112.50.66 и 41112.504.2 по КККР на град Кюстендил.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за допускането му по чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 16 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1, чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 3 и чл. 16, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за ЧИОУПОК в обхвата на част от кадастрален район 50 по кадастралната карта на град Кюстендил и проект за ПУП-ПРЗ по чл. 16 от ЗУТ в обхвата на ул. „Петър Ников“ (с о. т. 1041 - о. т. 1040 - о. т. 1036) и поземлени имоти с идентификатори 41112.50.292, 41112.50.300, 41112.50.117, 41112.50.106, 41112.50.107, 41112.50.120, 41112.50.66, 41112.50.140 и 41112.504.2 по КККР на град Кюстендил и одобрява заданията за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 25 от дневният ред по ДЗ № 61-00-81/23.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1016

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 67790.12.229, 67790.12.230, 67790.12.213, 67790.12.170, 67790.12.113, 67790.12.37, 67790.12.38, 67790.12.97 и 67790.12.28 местност „Средно Грамаге“, по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-67/15.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-222,223/09.02.2023 г. от Мария *** Стоянова с молба да получи разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 67790.12.229, ПИ 67790.12.230, ПИ 67790.12.213, ПИ 67790.12.170, ПИ 67790.12.113, ПИ 67790.12.37, ПИ 67790.12.38, ПИ 67790.12.97 и ПИ 67790.12.28 местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил за промяна на предназначението на територията на имотите от „зеделска“ в „урбанизирана“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – фотоволтаична централа 11 MW.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ-23-222,223/09.02.2023 г. документация.

Възложителят на проектите Мария *** Стоянова е собственик на:

- ПИ 67790.12.28, местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, с представеният нот. акт № 55, том III, рег. № 5725, дело № 406 от 2022 г.

- ПИ 67790.12.37, ПИ 67790.12.97, ПИ 67790.12.98, ПИ 67790.12.33, ПИ 67790.12.100, ПИ 67790.12.106, ПИ 67790.12.107, ПИ 67790.12.108, ПИ 67790.12.109, ПИ 67790.12.111, ПИ 67790.12.112, ПИ 67790.12.170, местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, с представеният нот. акт № 19, том II, рег. № 2981, дело № 182 от 2022 г.

- ПИ 67790.12.213, местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, с представеният нот. акт № 134, том III, рег. № 6382, дело № 471 от 2022 г. – площ 1522 кв. м.

- ПИ 67790.12.38, местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, с представеният нот. акт № 24, том III, рег. № 5396, дело № 377 от 2022 г.

- ПИ 67790.12.113, местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, с представеният нот. акт № 37, том III, рег. № 5540, дело № 388 от 2022 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

- ПИ 67790.12.28, местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, с представеният нот. акт № 55, том III, рег. № 5725, дело № 406 от 2022 г.

Видно от представените скици, издадени от СГКК – Кюстендил е, че всичките имоти са с Трайно предназначение на територията – Земеделска, Начин на трайно ползване – Нива, Категория на земята – 7 (седма). Цялата територия, която е обхваната на проекта е с площ 83270 кв. м. и е разделена на две от селскостопански път с идентификатор 67790.12.186, чрез който се осигурява транспортен достъп до ПИ 67790.12.28, 12.230, 12.170, 12.229, 12.38 и 12.37. От юг, чрез селскостопански път с идентификатор ПИ 67790.12.187 се осигурява транспортен достъп до ПИ 678790.12.97, 12.213 и 12.113 от КККР на с. Соголяно, общ. Кюстендил.

Съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), разглежданите поземлени имоти не попадат в територии предвиждащи допустима смяна на предназначението, т. е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК. Това налага разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 67790.12.229, ПИ 67790.12.230, ПИ 67790.12.213, ПИ 67790.12.170, ПИ 67790.12.113, ПИ 67790.12.37, ПИ 67790.12.38, ПИ 67790.12.97 и ПИ 67790.12.28 местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: *„Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения.“*

Представено е Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 67790.12.229, ПИ 67790.12.230, ПИ 67790.12.213, ПИ 67790.12.170, ПИ 67790.12.113, ПИ 67790.12.37, ПИ 67790.12.38, ПИ 67790.12.97 и ПИ 67790.12.28 местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, предвиждащ включването на територията на имотите, към териториите в ОУП с допустима смяна на предназначението.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имотите от „земеделска“ във „урбанизирана“ – за фотоволтаична електроцентрала.

Представена е и скица – предложение за проект за ПУП-ПЗ в същия обхват. Предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Жм):

- Начин на застрояване – свободно (е)

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

- максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./
- плътност на застрояване – от 40% до 80%
- минимална озеленена площ – 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5

Със Заявлението са представени задания за проектиране и скици – предложения за ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица № 15-1378721-21.12.2021 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо с изх. № 656-1161 от 30.01.2023 г. от РИОСВ – София.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ за ПИ 67790.12.229, ПИ 67790.12.230, ПИ 67790.12.213, ПИ 67790.12.170, ПИ 67790.12.113, ПИ 67790.12.37, ПИ 67790.12.38, ПИ 67790.12.97 и ПИ 67790.12.28 местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, тъй като имотите са извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за ЧИОУПОК в обхвата на поземлени имоти с идентификатори: 67790.12.229, 67790.12.230, 67790.12.213, 67790.12.170, 67790.12.113, 67790.12.37, 67790.12.38, 67790.12.97 и 67790.12.28 местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил.

2. Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 67790.12.229, 67790.12.230, 67790.12.213, 67790.12.170, 67790.12.113, 67790.12.37, 67790.12.38, 67790.12.97 и 67790.12.28 местност „Средно Грамаге“, по КККР на землището на с. Соголяно, общ. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имотите от „зеделска“ във „урбанизирана“ – за фотоволтаична електроцентрала, като предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- Начин на застрояване – свободно (е)
 - максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./
 - плътност на застрояване – от 40% до 80%
 - минимална озеленена площ – 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
 - интензивност за застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5
- и одобрява заданието за проектиране.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 26 от дневният ред по ДЗ № 61-00-67/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1017

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.83.17, местност „Гола Велика“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-63/15.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-220/09.02.2023 г. от Станислав *** Славов, с молба да получи разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 41112.83.17, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на вилна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявления с вх. № УТ-23-220/09.02.2023 г. документация.

Собственик на ПИ 41112.83.17, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, съгласно Заповед РД-00-1293/29.07.2009 г. на Кмета на Община Кюстендил и Удостоверение за наследници № 02051595/13.04.2022 г. са Даниела *** Бобчева, Александър *** Василев, Веса *** Василева, Лилия *** Щелцер и Станислав *** Славов, като първите четирима с нотариално заверено пълномощно са упълномощили съсобственика си Станислав *** Славов да ги представлява.

Съгласно скица № 15-757198-07.07.2022 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 41112.83.17, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил е с площ по 712 кв. м. и с трайно предназначение на територията - Земеделска, начин на трайно ползване – За земеделски труд и отдих (съгласно & 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ). Категорията на земята е девета.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК) одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил за тези територии по § 4 от ПЗРЗСПЗЗ е допустима промяната на предназначението за вилно строителство, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение II-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията-Кюстендил е отразено в графичната част на плана.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ Общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;

2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за вилно строителство, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Представено е Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и скица – предложение за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 41112.83.17, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, като са определени ограничителните линии за застрояване с параметри в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на устройствена зона – вилна зона (Ов):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 7,0 м.
- плътност на застрояване – до 40%
- минимална озеленена площ – 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – до 0,8

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ и скица – предложение за ПУП-ПЗ, документи за собственост и скица № 15-757198-07.07.2022 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Удостоверение с изх. № УТ-22-17789/07.10.2022 г., издадено от Община Кюстендил и Удостоверение с изх. № 1038791457/06.07.2022 г. от „Електрохолд Продажби“ АД.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ 41112.83.17, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 133, ал. 7 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ 41112.83.17, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за вилно застрояване, с нормативи в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на устройствена зона – вилна зона (Ов):

- **Начин на застрояване – свободно (е)**
- **максимална височина – до 7,0 м.**
- **плътност на застрояване – до 40%**
- **минимална озеленена площ – 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност**
- **интензивност за застрояване (Кинт) – до 0,8**

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

и одобрявам заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 27 от дневният ред по ДЗ № 61-00-63/15.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1018

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.83.30, местност „Гола Велика“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-71/16.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-221/09.02.2023 г. от Първолетка *** Александрова, с молба да получи разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 41112.83.30, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на вилна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявления с вх. № УТ-23-221/09.02.2023 г. документация.

Собственик на ПИ 41112.83.30, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, съгласно представеният нот. акт № 36, том I, рег. № 629, дело № 36 от 2021 г. е възложителя на проекта Първолетка *** Александрова.

Съгласно скица № 15-205879-26.02.2021 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 41112.83.30, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил е с площ по 607 кв. м. и с трайно предназначение на територията - Земеделска, начин на трайно ползване – За земеделски труд и отдих (съгласно & 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ). Категорията на земята е девета.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК) одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил за тези територии по § 4 от ПЗРЗСПЗЗ е допустима промяната на предназначението за вилно строителство, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение II-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията-Кюстендил е отразено в графичната част на плана.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов Общ устройствен план или на изменение на действащ Общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;

2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за вилно

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

строителство, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Представено е Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и скица – предложение за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 41112.83.30, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, като са определени ограничителните линии за застрояване с параметри в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на устройствена зона – вилна зона (Ов):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 7,0 м.
- плътност на застрояване – до 40%
- минимална озеленена площ – 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – до 0,8

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ и скица – предложение за ПУП-ПЗ, документ за собственост и скица № 15-205879-26.02.2021 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Удостоверение с изх. № УТ-22-1779/07.10.2022 г., издадено от Община Кюстендил и Удостоверение с изх. № 1039250908/24.08.2022 г. от „Електрохолд Продажби“ АД.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ 41112.83.30, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 133, ал. 7 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ 41112.83.30, местност „Гола Велика“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за вилно застрояване, с нормативи в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на устройствена зона – вилна зона (Ов):

- Начин на застрояване – свободно (е)
 - максимална височина – до 7,0 м.
 - плътност на застрояване – до 40%
 - минимална озеленена площ – 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
 - интензивност за застрояване (Кинт) – до 0,8
- и одобрявам заданието за проектиране.**

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 28 от дневният ред по ДЗ № 61-00-71/16.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ИВАН АНДОНОВ

Председател на ОбС-Кюстендил

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1019

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.27.2, местност „Динката“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Грамаждано, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-72/16.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-234/10.02.2023 г. от „ТРАФО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД с ЕИК 203439314, със седалище и адрес на управление гр. Кюстендил, ул. „Гладстон“ № 10, ап. 6, с искане да получи разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 17680.27.2, местност „Динката“ по КККР на с. Грамаждано, община Кюстендил за промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ в „урбанизирана – За безвредни производствени дейности“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на цех за ремонт на трансформатори.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ-23-234/10.02.2023 г. документация.

Съгласно представеният нотариален акт № 65, том V, рег. № 1190/05.04.2022 г., дело № 571 от 2022 г. собственик на ПИ 17680.27.2, местност „Динката“ по КККР на с. Грамаждано, община Кюстендил е заявителя, който е и възложител на проекта за ПУП-ПЗ.

Съгласно скица № 15-399846-13.04.2022 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 17680.27.2, местност „Динката“ по КККР на с. Грамаждано, община Кюстендил е с площ 2506 кв. м. и с трайно предназначение на територията - Зеделска, начин на трайно ползване – ливада, 4-та категорията на земята.

Представени са задание по чл. 125 от ЗУТ и скица-предложение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на ПИ 17680.27.2, местност „Динката“ по КККР на с. Грамаждано, община Кюстендил от „зеделска“ във „урбанизирана – За безвредни производствени дейности“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на цех за ремонт на трансформатори. Направеното предложение отговаря на предвижданията на действащият Общ устройствен план на Община Кюстендил, приет с Решение № 291/ 29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил, попада в устройствена зона № 28 „Жм“ и разрешаване изработването на ПУП-ПЗ в посочения обхват е допустимо, във връзка с чл. 17, т. 6 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) .

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ с нормативи, отговарящи на жилищна устройствена зона с малка височина (Жм):

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./
- плътност на застрояване – от 20% до 60%
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2

Със Заявлението са представени задание за проектиране и скица – предложение за ПУП-ПЗ, документи за собственост, скица № 15-399846-13.04.2022 г. , издадена от СГКК – гр. Кюстендил и Писмо с изх. № 26-00-482/05.04.2019 г. и изх. № 26-00-482/08.04.2019 г. от РИОСВ – София.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет-Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ 17680.27.2, местност „Динката“ по КККР на с. Грамаждано, община Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ 17680.27.2, местност „Динката“ по КККР на с. Грамаждано, община Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ в „урбанизирана- За безвредни производствени дейности“ с нормативи в съответствие с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на жилищна устройствена зона с малка височина (Жм) и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 29 от дневният ред по ДЗ № 61-00-72/16.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1020

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56378.9.5, местност „Бурназо“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-73/16.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-233/10.02.2023 г. от Георги *** Стоянов и Георги *** Гиков с искане да получат разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 56378.9.5, местност „Бурназо“ по КККР на землището на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил за промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ в „урбанизирана“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – „Магазин за продажба на автомобили, склад за резервни части, площадка за складови дейности“.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ-23-233/10.02.2023 г. документация.

Съгласно представеният нотариален акт № 43, том XVI, рег. № 4246/27.09.2007 г., дело № 3542 от 2007 г., собственик на ПИ 56378.9.5, местност „Бурназо“ по КККР на землището на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил са заявителите, които са и възложители на проекта за ПУП-ПЗ.

Съгласно скица № 15-290708-02.04.2019 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 56378.9.5, местност „Бурназо“ по КККР на землището на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил е с площ 3514 кв. м. и с трайно предназначение на територията - Зеделска, начин на трайно ползване – нива, 6-та категорията на земята.

Представени са задание по чл. 125 от ЗУТ и скица-предложение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване. Направеното предложение отговаря на предвижданията на проекта за изменение общият устройствен план, приет с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил и разрешаване изработването на ПУП-ПЗ в посочения обхват е допустимо съгласно чл. 133, ал. 7, т. 1 от ЗУТ.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на ПИ 56378.9.5, местност „Бурназо“ по КККР на землището на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил от „за зеделски нужди“ във „за неземеделски нужди“ с цел изграждане на „Магазин за продажба на автомобили, склад за резервни части, площадка за складови дейности“.

Предвиденото застрояване в ПИ 56378.9.5, местност „Бурназо“ по КККР се отнася за устройствена зона за обществено обслужване „ОО“, съгласно чл. 39, ал. 2 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, устроена с устройствени показатели и характеристики, като следва:

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

- плътност на застрояване – от 20% до 60%
- предназначение - за „Обществено- обслужващи и складови дейности“
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2

Със Заявлението са представени задание за проектиране и скица – предложение за ПУП-ПЗ, документи за собственост, скица №15-290708-02.04.2019 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил и Решение № ПЕ-35-ПР/2018г. на РИОСВ – София.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет-Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ 56378.9.5, местност „Бурназо“ по КККР на землището на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ 56378.9.5, местност „Бурназо“ по КККР на землището на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ в „урбанизирана“ с цел изграждане на „Магазин за продажба на автомобили, склад за резервни части, площадка за складови дейности“, като предвиденото застрояване в имота е за устройствена зона за обществено обслужване „ОО“, съгласно чл. 39, ал. 2 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, устроена с устройствени показатели и характеристики, като следва:

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет./до10,0 м./
- плътност на застрояване – от 20% до 60%
- предназначение - за „Обществено- обслужващи и складови дейности“
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2 и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 30 от дневният ред по ДЗ № 61-00-73/16.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1021

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 23.02.2023 г.

Протокол № 43

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.33.83, местност „Белия камък“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-79/22.02.2023 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-162/30.01.2023 г. от Румен *** Георгиев чрез Иво *** Очипалски – пълномощник с искане да получи разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 41112.33.83, местност „Белия камък“ по КККР на град Кюстендил за промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ в „урбанизирана“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на жилищна сграда и допълващо застрояване в имота.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ-23-162/30.01.2023 г. документация.

Съгласно представеният нотариален акт № 138, том XV, рег. № 3830/06.10.2022 г., дело № 206 от 2022 г. собственик на ПИ 41112.33.83, местност „Белия камък“ по КККР на град Кюстендил е заявителя, който е и възложител на проекта за ПУП-ПЗ.

Съгласно скица № 15-1175440-10.10.2022 г. издадена от СГКК - Кюстендил, 41112.33.83, местност „Белия камък“ по КККР на град Кюстендил е с площ 665 кв. м. и с трайно предназначение на територията - Зеделска, начин на трайно ползване – нива, 4-та категорията на земята.

Представени са задание по чл. 125 от ЗУТ и скица-предложение за изработването на подробен устройствен план – план за застрояване. Направеното предложение отговаря на предвижданията на проекта за изменение общият устройствен план, приет с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил и разрешаване изработването на ПУП-ПЗ в посочения обхват е допустимо съгласно чл. 133, ал. 7, т. 1 от ЗУТ.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на ПИ 41112.33.83, местност „Белия камък“ по КККР на град Кюстендил имота от „зеделска“ във „незеделска“ с цел изграждане на жилищна сграда и допълващо застрояване в имота.

Предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на жилищна устройствена зона с малка височина (Жм):

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./
- плътност на застрояване – от 20% до 60%

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.

Общински съвет - Кюстендил

43-то заседание проведено на 23 февруари 2023 г.

- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2

Със Заявлението са представени задание за проектиране и скица – предложение за ПУП-ПЗ, документи за собственост, скица № 15-1175440-10.10.2022 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил и Писмо с изх. № 21257-362 от 11.01.2023 г. от РИОСВ – София.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет-Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ 41112.33.83, местност „Белия камък“ по КККР на град Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ 41112.33.83, местност „Белия камък“ по КККР на град Кюстендил, , предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ в „урбанизирана“ – изграждане на жилищна сграда и допълващо застрояване в имота с нормативи в съответствие с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на жилищна устройствена зона с малка височина (Жм) и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 43/23.02.2023г., т. 31 от дневният ред по ДЗ № 61-00-79/22.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.03.2023 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.03.2023 г.