

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 736

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Създаване на Временна комисия за избор на председател на Общински съвет - Кюстендил.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-649/12.05.2022 г., с която докладва, че по силата на чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинският съвет избира от своя състав с тайно гласуване председател на Общинския съвет на мандатен принцип.

Предвид обстоятелството, че Общински съвет Кюстендил избра председател със свое Решение № 593, прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 30.11.2021 г., Протокол №27, мандата на настоящия председател е изтекъл и следва да се проведе нов избор за председател на общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет – Кюстендил трябва да открие процедура по избор на председател на Общински съвет - Кюстендил и на основание чл. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация да се създаде Временната комисия за провеждане на избора за председател на Общински съвет – Кюстендил.

Това налага избор на Временна комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 предл. второ и трет, във връзка с чл. 24, ал. 1 и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1 предл. второ и трето, във връзка с чл. 10, ал. 1, във връзка с чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира Временна комисия от 5-има общински съветници за провеждане на тайно гласуване за избор на Председател на Общински съвет – Кюстендил, в състав:

Председател: Кирил Йорданов Станчев

Членове: 1. Владислав Димитров Харалампиев

2. Владислав Руменов Паунов

3. Елена Кирилова Йовева Димитрова

4. Димитър Евстатиев Велинов

Резервен член:

Красимир Любомиров Петров

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 1 от дневният ред по ДЗ № 93-00-649/12.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 737

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 26.05.2022 г.
Протокол № 33

Относно: Избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-650/12.05.2022 г., с която докладва, че по силата на чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинският съвет избира от своя състав с тайно гласуване председател на общинския съвет на мандатен принцип. Мандата на председателя на общинския съвет е със срок от 6 (шест) месеца, като след изтичането му се провежда нов избор за председател на общинския съвет.

Предвид обстоятелството, че Общински съвет Кюстендил избра председател със свое Решение № 593, прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 30.11.2022 г., Протокол №27, мандата на настоящия председател е изтекъл и следва да се проведе нов избор за председател на общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 3, предл. първо, във връзка с чл. 24, ал. 1 и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3, предл. първо и съгласно чл. 12, ал. 6, изр. първо от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и с оглед обявеното решение от Времената комисия за избор на председател на Общински съвет Кюстендил, въз основа на получените резултати от тайното гласуване, обективирани в протокола на комисията, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира за председател на Общински съвет – Кюстендил Иван Манолов Андонов

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 2 от дневният ред по ДЗ № 93-00-650/12.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 738

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Промяна в състава на Постоянната комисия по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика и Постоянната комисия по стопански дейности, общинска собственост и приватизация.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-685/18.05.2022 г., с която докладва, че във връзка с Решение № 241 от 28.04.2022 г. на Общинската избирателна комисия - Кюстендил, относно смяна на общински съветник, по силата на което решение са прекратени пълномощията на г-н Петър Николов Петров, като общински съветник в Общински съвет - Кюстендил и е обявен за избран следващият кандидат за общински съветник г-жа Петя Иванова Христова, което налага да бъде извършена промяна в състава на Постоянната комисия по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика и Постоянната комисия по стопански дейности, общинска собственост и приватизация към Общински съвет - Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 предл. трето, чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1, предд. трето от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Освобождава Петър Николов Петров, като член на Постоянната комисия по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика и като член на Постоянната комисия по стопански дейности, общинска собственост и приватизация.

2. Избира Петя Иванова Христова за член на Постоянната комисия по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика и за член на стопански дейности, общинска собственост и приватизация.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 3 от дневният ред по ДЗ № 93-00-685/18.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 739

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 26.05.2022 г.
Протокол № 33

Относно: Промяна в състава на Постоянната комисия по бюджет, местни данъци и такси и Постоянната комисия по спорт, туризъм и младежки дейности.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-686/18.05.2022 г., с която докладва, че във връзка с Решение № 240 от 24.02.2022 г. на Общинската избирателна комисия - Кюстендил, относно смяна на общински съветник, по силата на което решение са прекратени пълномощията на г-н Любомир Венцеславов Терзийски, като общински съветник в Общински съвет - Кюстендил и е обявен за избран следващият кандидат за общински съветник г-н Станислав Кирилов Андонов, което налага да бъде извършена промяна в състава на Постоянната комисия по бюджет, местни данъци и такси и Постоянната комисия по спорт, туризъм и младежки дейности.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 предл. трето, чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1, предд. трето от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Освобождава Любомир Венцеславов Терзийски, като член на Постоянната комисия по бюджет, местни данъци и такси и като член на Постоянната комисия по спорт, туризъм и младежки дейности.

2. Избира Станислав Кирилов Андонов за член на Постоянната комисия по бюджет, местни данъци и такси и за член на Постоянната комисия по спорт, туризъм и младежки дейности.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 4 от дневният ред по ДЗ № 93-00-686/18.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 740

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-111/17.05.2022г., с която докладва, че на основание чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове с настоящата внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил. Наредбата е приета с Решение №765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС -Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил;изм.и доп. с Решение №605/27.02.2014 г. на ОбС – Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС – Кюстендил;изм и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС – Кюстендил;изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС - Кюстендил) изм.с Решение № 655/24.02.2022 г. на ОбС - Кюстендил)

Предлаганото изменение в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е подзаконов нормативен акт за прилагане на разпоредбите на ЗМДТ и други закони – в случая ЗИД на Закона за корпоративното подоходно облагане (обн. ДВ 17/01.03.2022 г.), поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

на цитираните нормативни актове с правото на Европейския съюз и доколкото тези норми са въведени в националното законодателство на Република България.

Съгласно изискванията на Конституцията на Република България, Закона за нормативните актове, Закона за местните данъци и такси, Закона за местното самоуправление и местната администрация, общинският съвет е компетентният орган да регулира с Наредба отношенията, свързани с местните такси.

Съгласно разпоредбата на чл. 9 от ЗМДТ, Общинският съвет определя с наредба размера на местните такси и цени на услуги. Тази разпоредба в Закона за местните данъци и такси е продиктувана от въвеждането на конституционното изискване на чл. 141, ал. 4 от Конституцията на Република България, съгласно който Общинският съвет определя местните такси по ред, установен със закон.

При изработването на Проекта за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, е спазена процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове и чл. 9, ал. 4 от Наредба за нормативните актове на Общинския съвет. Проектът е обявен за публично обсъждане на официалния сайт на Общината на 15.04.2022 г. С Докладна записка с вх. № 92-00-213/21.04.2022г. от Директора на ХГ "Владимир Димитров- Майстора" е постъпило предложение за изменение към Наредбата в частта на цените на услугите, предоставяни от Художествената галерия. Докладната записка е обявена на сайта на общината, а предложените с нея изменения и допълнения са отразени в проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил. В законно установения 30 дневен срок не са постъпили други предложения за изменение, становища и възражения по обявените проекти.

Причините, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил и целите, които се поставят са следните:

С §5 от ЗИД на Закона за корпоративното подоходно облагане (обн. ДВ 17/01.03.2022 г.) от разпоредбите на чл.6 от ЗМДТ отпадат таксите за детски градини, детски ясли и дейностите по хранене на децата в задължително предучилищно образование извън финансирането от държавата, считано от 1 април 2022 г. По този начин отпадна възможността общините да събират местни такси за ползване на детски градини и детски ясли, като след промените в чл. 6, ал. 1, б. „в“, след 1 април 2022 г. общините ще имат право да събират само такси за ползване на детски кухни, лагери, общежития и социални услуги, финансирани от общинския бюджет.

В тази връзка с Проекта на НИД на Наредбата се предлага да отпаднат всички текстове свързани с такси за детски ясли и детски градини.

Неколкократното повишаването на минималната работна заплата за страната от последните актуализации на голяма част от цените на услугите и драстичния ръст на цените на енергоносителите и консумативите, необходими за предоставянето на качествени услуги, доведе до повишаване на себестойността на услугите, предоставяни от общинските предприятия и дейности. По тези причини и с цел осигуряване на достатъчно средства за предоставяне на услугите в Проекта за

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

изменение и допълнение на Наредбата се предлага актуализация на част от таксите и цените за предоставяните от общинските звена услуги.

С проекта за изменение и допълнение на Наредбата се предлага да бъдат направени и някои редакционни промени свързани с отпадане на необходимостта от събирането на някой такси и цени на услуги, поради факта, че по различни причини тези услуги вече не се предоставят. Такива са напр. свързани с общинския плаж, с производството на асфалтови смеси, радиовъзела и др. Необходимо е да се направи актуализация на настоящата Наредба, с цел да се приведе в съответствие с разпоредбите на нормативните изисквания.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 2, чл. 8 и чл. 9 от ЗМДТ, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. чл. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема предложеният Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил (Приета с Решение № 765/31.01.2011 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение № 414/29.08.2013г. на ОбС -Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 537/30.12.2013 г. на ОбС - Кюстендил;изм.и доп. с Решение № 605/27.02.2014 г. на ОбС - Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС - Кюстендил;изм и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС - Кюстендил; изм и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп. с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 655/24.02.2022 г. на ОбС - Кюстендил), **както следва:**

§ 1. В чл.2 текстът на точка 3 се променя по следния начин:

„3. За детски кухни, специализирани институции за предоставяне на социални услуги, лагери, общежития и други общински социални услуги;“

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

§ 2. В чл. 29 се правят допълнения, както следва:

1. В ал.1, т. 1 буква „в)“ след думата „трета“ се добавя и „четвърта“ зона.

2. Ал.1, т. 2 буква „в)“ след думата „трета“ се добавя и „четвърта“ зона.

§ 3. В чл.31 се правят изменения, както следва:

1. В точка 2 думите „3,00 лева“ се заменя с „10,00 лева“.

2. В точка 5 думите „1,50 лева“ се заменя с „5,00 лева“.

§ 4. В чл.32 се правят изменения, както следва:

1. В точка 1 думите „30,00 лева на ден“ се заменят с думите „100,00 лв. на ден“ и думите „50,00 лева на ден“ се заменят с думите „200,00 лева на ден“

2. В точка 2 думите „1,00 лева на квадратен метър на ден“ се заменят с „5,00 лв. на квадратен метър на ден“.

§ 5. В Глава втора „Местни такси“ в наименованието на Раздел III думите „детски ясли, детски градини и за“ се заличават.

§ 6. Член 35 се отменя.

§ 7. Член 36 се отменя.

§ 8. Член 36а се отменя.

§ 9. Член 37 се отменя.

§ 10. Член 38 се отменя.

§ 11. Член 39 се отменя.

§ 12. Член 40 се отменя.

§ 13. Член 41 се отменя.

§ 14. Член 52 се отменя.

§ 15. В Приложение No 10 към чл.60, ал.5 „Цени на услуги, предоставяни от Художествената галерия „Владимир Димитров Майстора“ се правят следните изменения и допълнения:

1. Точка 1. се променя по следния начин:

„1. Входен билет за:

- деца по 7 години – безплатен вход

- ученици, пенсионери, студенти и деца (от 7 до 18 г.) – 4,00 лв.

- възрастни (лица над 18 г.) – 6,00 лв.

- семеен билет – 12,00 лв.“

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

2. Текста в точка 1.1. се изменя по следния начин:

„Къща музей „Владимир Димитров – Майстора“ с. Шишковци.

- възрастни (лица над 18 г.) – 3,00 лв.
- ученици, пенсионери, студенти и деца (от 7 до 18 г.) – 2,00 лв.
- семеен билет – 3,00 лв.“

3. След текста на точка 1.1. се добавя следния текст:

„ЗАБЕЛЕЖКА: От входни такси са освободени следните групи лица:

Художници, хработещи в сродни културни институти; всички учащи до 12клас от гр. Кюстендил. Учащи се в средни, полувисши и визши учебни заведения по изкуствата от града и страната. Безплатен ден за посетители – четвъртък.“

4. Точка 1.2 се отменя.

5. В точка 2 сумата от 6,00 лв. се заменя с 20,00 лв.

6. Точка 4.1. сумата от 45,00 лв. се заменя с 60.00 лв.

7. Точка 4.2. сумата от 35,00 лв. се заменя с 45,00 лв.

8. Точка 6. сумата от 3,00 лв. се заменя с 10,00 лв.

9. Точка 7. сумата от 3,00 лв. се заменя с 20,00 лв.

10. Точка 10. „Фотозаснемане на кадър галерийни експонати:“ се изменя по следния начин:

„ 10. Фотозаснемане на кадър галерийни експонати:

- 10.1. черно-бял негатив – 10,00 лв.
- 10.2. цветен негатив – 15,00 лв.
- 10.3. фотокопия 9/12 см.; 30/40 см. – от 10,00 лв. до 25,00 лв.“

11. Точка 11. „Презапис на минута: се променя по следния начин:

„11. Презапис на минута:“

- 11.1. от касета – 1,50 лв.
- 11.2. от диск – 2,00 лв.“

12. Точка 14. „Прожектиране на видеофилм в ХГ“ се изменя по следния начин:

„14. „Прожектиране на видеофилм в ХГ“

- 14.1. собственост на ХГ- 15,00 лв.
- 14.2. собственост на поръчителя – 10,00 лв.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- 1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
- 2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

14.3. видео обмен – 20,00 лв.“

13. Точка 17. „Предоставяне за ползване на изложбен инвентар – собственост на ХГ – за 7 дни“ се изменя по следния начин:

„ 17.1. витрини – 40,00 лв.

17.2. табла – 25,00 лв.

17.3. стъкла – 20,00 лв.

17.4. постаменти за скулптура – 30,00 лв.“

14. Точка 19. „Изготвяне и изнасяне на лекции по заявка:“ се променя по следния начин:

„ 19. Изготвяне и изнасяне на лекции по заявка:

19.1. пред ученици – 20,00 лв.

19.2. пред възрастни – 30,00 лв.“

15. Точка 20. „Библиографски справки за художници и художествени събития:“ се променя по следния начин:

„ 20. Библиографски справки за художници и художествени събития:

20.1. устна – 6,00 лв.

20.2. писмена – 25,00 лв.“

16. Точка 21. сумата от 15,00 лв. се заменя с 30,00 лв.

17. Точка 22. „Ксерокопиране на документи от галерията:“ се изменя по следния начин:

„22. Ксерокопиране на документи от галерията:

22.1. формат А4 – обикновена поръчка (5 дни) – 0,40 лв.

22.2. формат А4 – експресна поръчка (1 ден) – 1,00 лв.

22.3. формат А3 – обикновена поръчка (5 дни) – 0,60 лв.

22.4. формат А3 – бърза поръчка – 1,40 лв.

22.5. формат А3 – експресна поръчка – 2,00 лв.

18. Точка 23 сумата от 1,50 лв. се заменя с 2,50 лв.

19. Точка 24 сумата от 5,00 лв. се заменя с 10,00 лв.

20. Създава се нова точка 27. „Цени на услуги при външно заявени мероприятия, изложби, изяви и организиране на коктейли:“ със следния текст:

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

„ 27. Цени на услуги при външно заявени мероприятия, изложби, изяви и организиране на коктейли:

- 27.1. Откриване на изложба – 50,00 лв.
- 27.2. Аранжиране на изложба (до 70 творби) – 80,00 лв.
- 27.3. Окачване на творби – 60,00 лв.
- 27.4. Подготовка на етикети и стикери (20 бр.) – 15,00 лв.
- 27.5. Изготвяне пакет покана и плакат – 50,00 лв.
- 27.6. Опаковане на 1 брой творба – 2,00 лв.
- 27.7. Цифрово фото заснемане на изложби – 30,00 лв.
- 27.8. Обслужване на коктейли и инвентар – 50,00 лв.“

21. Текста „Забележка: Персонала на Художествената галерия не извършва услуги като: аранжиране, окачване на картини, писане на покани, афиши, етикети и др.; подреждане на залите при външни мероприятия; организиране на коктейли при изяви на наематели“ се отменя.

§ 16. В Приложение No 12 към чл.60, ал.5 „Цени на услуги, предоставяни от „Общинските отдели и общинските предприятия“, се правят следните изменения и допълнения:

А) В раздел „Общинска администрация“

1. Точка 14 се отменя.

2. Точка 15 се изменя по следния начин:

„15. Ползване на база за отдих „обект 366“:

- 15.1. нощувка стая с две легла - 12,00 лева
- 15.2. нощувка в апартамент - 50,00 лева
- 15.3. ползване на залата за тържества за 1 час - 20,00 лева
- 15.4. ползване на кухнята за тържества за 1 час - 20,00 лева“

3. Точка 31. Стоки, които рекламират общинските празници

- т.31.1. тениски - детски – 7.00 лв.
- т.31.2. тениски - големи – 10.00 лв.
- т.31.3. аксесоари – 5.00 лв.
- т.31.4. сувенири – едри – 10.00 лв.
- т.31.5. сувенири – средни – 5.00 лв.
- т.31.6. сувенири – малки – 3.00 лв.
- т.31.7. албуми – 10.00 лв.
- т.31.8. брошури – 2.00 лв.
- т.31.9. тефтери – 5.00 лв.
- т.31.10. се отменя

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- 1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
- 2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Б) В раздел отдел "Култура и духовно развитие" се правят следните изменения:

1. Точка 2 се изменя по следния начин:

„2. Озвучаване на мероприятия

2.1 В залата на Възрожденското училище за 1 час - 50 лв.

2.2 Извън залата на Възрожденското училище до 1 час с транспортни разходи на територията на община Кюстендил – 120 лв.

2.3 Извън залата на Възрожденското училище за всеки следващ час с транспортни разходи на територията на община Кюстендил – 80 лв.“

2. Точка 3 се изменя по следния начин:

„3. Участие на Духов оркестър в мероприятия на територията на община Кюстендил

3.1 За чествания – 400 лв.

3.2 За тъжни ритуали – 150 лв.“

4. Точка 4 се отменя.

5. Точка 5 се отменя.

6. Точка 8, вкл.8.1., 8.1.1. и 8.1.2 отменят.

7. Точка 9 се отменя.

В) В раздел „ОП УЧЕНИЧЕСКО ХРАНЕНЕ“ се правят следните изменения:

1. Точка 1 се отменя.

2. Точка 2 се отменя.

3. Точка 3 се отменя.

4. Точка 4 се отменя.

5. Точка 5 се отменя.

§ 16. В Приложение No 14 към чл.60, ал.7 „Цени на производствени услуги“ се правят следните изменения и допълнения:

А) Раздел на ОП „ЧИСТОТА“ се заличава.

Б) Раздел на ОП „ОБЩЕСТВЕНА ПЕРАЛНЯ“ се изменя по следния начин:

„ОП „ОБЩЕСТВЕНА ПЕРАЛНЯ“

1. Пране на спално бельо и дрехи за 1 кг.

1.1. обикновена 24 ч. – 1,70 лв.

1.2. експресна 8 ч. - 2,50 лв.

2. Пране на китеници, олекотени завивки и одеяла за 1 кг

2.1. обикновена 24 ч. – 1,90 лв.

2.2. експресна 8 ч. - 2,50 лв.

Забележка: Минимално количество пране за таксуване е 4 килограма.“

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

/Проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е приложен към Протокола/

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет, Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, влиза в сила в 7 – дневен срок от приемането ѝ.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 5 от дневният ред по ДЗ № 61-00-111/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 741

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-119/18.05.2022г., с която докладва, че действащата наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища е приета с Решение №768/31.07.2014 г. на Общински съвет – Кюстендил и изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на Общински съвет – Кюстендил.

Промените в наредбата имат за цел уеднаквяването на присъстващи в наредбата текстове с текстове от Закона за общинската собственост, касаещи процедурата по подновяване на изтичащите договори за отдаване под наем на общински жилищен имот и актуализация на основната месечна наемна цена за общинските жилища, като по този начин приходите от наеми ще послужат за поддръжка на общинските жилища.

С предлаганите промени в наредбата се осигурява и по-голям обхват на социално слаби граждани, нуждаещи се от общински жилища под наем, като право да кандидатстват за настаняване под наем в общинско жилище в община Кюстендил ще имат не само граждани от град Кюстендил, а от цялата община.

За да осъществява социалната си функция общината извършва разходи за поддръжка на жилищата. Вземайки предвид факта, че общинския сграден фонд остарява, то с всяка изминала година разходите за ремонт и поддръжка се увеличават.

Основната наемна цена за отдаване под наем на общински жилища в Община Кюстендил не е актуализирана от приемането на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища с Решение № 240/25.02.2005 г. на Общинския съвет - Кюстендил, същата отменена с приета нова Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища с Решение № 768/31.07.2014 г. на Общинския съвет – Кюстендил, въпреки промените в икономическата обстановка и увеличените наемни цени на свободния пазар.

Важно е да се посочи, че едно от условията за настаняване в общинско жилище е свързано с размера на минималната работна заплата за страната. През последните години размерът на минималната работна заплата за страната се е увеличавал, докато приетата от Общински съвет – Кюстендил наемна цена не е актуализирана. Това означава, че максималния праг на доходите на наемателите периодично се е покачвал, докато наемните цени са останали непроменени.

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, заедно с мотивите към него, е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил за предложения, становища и възражения на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

15.04.2022 г., в съответствие с разпоредбите на чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове.

В нормативно определения 30-дневен срок няма постъпили предложения за изменение на разработения проект.

Няма неприети предложения по проекта Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 45а от ЗОС, чл. 76, ал. 3, чл. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема предложеният Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища (Приета с Решение № 768/31.07.2014 година на Общински съвет – Кюстендил; изм и доп. с Решение № 988/28.02.2019 г. на Общински съвет - Кюстендил), както следва:

§ 1. В чл. 4, се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1, т. 1 думите „имат постоянна адресна регистрация в гр. Кюстендил повече от две последователни години“ се заменят с думите „имат постоянна адресна регистрация в община Кюстендил повече от три последователни години“.

2. В ал. 1, т. 7 думите „средномесечният доход“ се заменят с думите: „брутният средномесечен доход“.

3. В ал. 2, т. 1 след думите „с удостоверение за постоянна адресна регистрация от отдел „Административно обслужване и ЕСГРАОН““ се поставя тире и се добавят думите „информацията се събира по служебен ред“.

4. В ал. 2, т. 2 след думите „с удостоверение за декларирани данни от отдел „Местни приходи““ се поставя тире и се добавят думите „информацията се събира по служебен ред“.

5. В ал. 2, т. 3 след думите: „от Служба по вписванията гр. Кюстендил“ се добавят думите: „за последните 10 години“.

§ 2. В чл. 6, се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 3, т. 6 се заличава.

2. В чл. 6, ал. 3, т. 7 след думите: „от Служба по вписванията гр. Кюстендил“ се добавят думите: „за последните 10 години“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

3. В чл. 6, ал. 3, т. 8 думите „за срок“ се заличават.

§ 3. Член 10, ал. 1 придобива следното съдържание:

„Чл.10. (1) Изваждат се от картотеката лицата/домакинствата които:

1. не отговарят на условията по чл. 4, ал. 1;
2. включени в строителство;
3. настанени по съответния административен ред в общинско жилище.“

§ 4. В чл. 17 се правят следните изменения и допълнения

1. В ал. 4, т. 2 се заличава.
2. В ал. 4, т. 3 след думите „от Служба по вписванията гр. Кюстендил“ се добавят думите „за последните 10 години“.

§ 5. В чл. 18 се правят, следните изменения и допълнения:

1. В ал. 3 думите „приемно-приемателен“ се заменят с думите „приемо-предавателен“.
2. Създава се нова ал. 5, със следното съдържание:

„(5) Договорът за наем може да бъде подновен в случай, че наемателят отговаря на условията по чл. 4, ал. 1, което се установява от комисията по чл. 7, ал. 1 от същата наредба. Наемателят, след писмено уведомление от общинска администрация, е длъжен да представи документи за преценка на обстоятелствата по чл. 4, ал. 1, както следва:

1. декларация по чл. 6, ал. 2;
2. удостоверение или служебна бележка за доходите за последните 12 месеца;
3. удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания за лице от Службата по вписвания – гр. Кюстендил за последните 10 години;
4. копие от документи за платен наем, ел. енергия и вода за последния отчетен месец;
5. копие от непредставени медицински документи от ТЕЛК или ЛКК – ако има такива.“

§ 6. В чл. 22, т. 3 се заличава.

§ 7. В чл. 33 думите: „Основната цена за наем на 1 кв. м. полезна площ за гр. Кюстендил е 0,40 лв.“ се заменят с думите „Основната месечна цена за наем на 1 кв. м. полезна площ за гр. Кюстендил е 0,70 лв“.

§ 8. В чл. 38, ал. 2 думите: „по реда на ГПК.“ се заменят с думите „по реда на АПК“.

/Проекта на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища е приложен към Протокола/

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет, Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, влиза в сила в 7 – дневен срок от приемането ѝ.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 6 от дневният ред по ДЗ № 61-00-119/18.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 742

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Представителството на Община Кюстендил в Общо събрание на акционерите на МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД – Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-110/17.05.2022 г., с която докладва, че Съветът на директорите на Многопрофилна болница за активно лечение "Д-р Никола Василиев" АД – Кюстендил свиква редовно общо събрание на дружеството на 15.06.2022 година от 9.00 часа в гр. Кюстендил, пл."17-ти януари" № 1, с дневен ред и проекти на решения по включените в същия въпроси, подробно описани в депозираната в Община Кюстендил Покана с писмо вх. рег. № 29-00-88/09.05.2022 година. При липса на кворум на основание чл. 227 от ТЗ събранието ще се проведе на 30.06.2022г. от 9.00 часа на същото място и при същия дневен ред.

Съгласно чл.19 от Наредбата за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, в търговско дружество, в което общината е съдружник или акционер, представителите ѝ в общото събрание и в органите на дружеството се определят с решение на Общинския съвет. В решението се определят конкретните пълномощия на избраните представители. Общинският съвет определя представител на общината в Общото събрание на дружеството за всяко Общо събрание, като изрично определя обхвата на представителната му власт по всички въпроси, включени в дневния ред. Представител на общината в Общото събрание на дружеството може да бъде Кметът на Община Кюстендил или общински съветник. Съгласно чл.22, ал.1 от същата Наредба, в акционерните дружества, в които общината е акционер, лицата, упълномощени да я представляват в общото събрание на акционерите, вземат предварително писмено съгласие под формата на решение на общинския съвет по въпросите, включени в дневния ред на събранието.

Предложено е приемане доклада на директорите за дейността на дружеството през 2021г., одобряване на годишния финансов отчет на дружеството през 2021г., избор и назначаване на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на дружеството, промяна в състава на директорите, определяне възнаграждения на членовете на съвета на директорите, промяна в капитала на дружеството, промяна в Устава на дружеството и разпределение на балансовата печалба от дейността на МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД – Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 9, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. чл. 226 и чл. 227 от Търговския закон, във връзка с чл. 62, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, чл. 16, ал. 5 от Наредба № 9 от 26 юни 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по закона за лечебните заведения (загл. изм. - ДВ, бр. 15 от 2001 г.), издадена от Министерството на здравеопазването с чл. 19 и чл. 22 от Наредбата за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Възлага на общинския съветник - Лилия Чингарска-Димитрова да представлява Община Кюстендил в Общото събрание на акционерите на МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД - Кюстендил, свикано за на 15.06.2022 година от 9.00 часа в гр. Кюстендил, пл. "17-ти януари" №1, като гласува по въпросите, включени в дневния ред на събранието, както следва:

1. "За" Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2021г. - проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2021г.

2. "За" Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2021г., заверен от регистриран одитор - проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2021г., заверен от регистриран одитор.

3. „За“ Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2021г. - проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2021г.

4. „За“ Избор и назначаване на регистриран одитор за 2022г. - проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира предложението от СД регистриран одитор за 2022г., определен въз основа на Вътрешните правила на дружеството за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет.

5. „За“ Промяна в състава на директорите - проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите.

6. „За“ Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите - проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

7. „За“ Определяне на възнагражденията на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението - проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на СД, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде формирано по реда на чл.56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия.

8. „За“ Приемане на решение по чл.56, ал.13 от ППЗПП и т.8 от Забележките към приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл.56, ал.2 от ППЗПП - проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема решение по чл.56, ал.13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение №2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал.2 от ППЗПП.

9. „За“ Промяна в капитала на дружеството - проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

10. „За“ Промяна в устава на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

11. „За“ Разпределяне на балансова печалба от дейността на МБАЛ „Д-р Н. Василиев“ АД за 2021г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите реши балансова печалба в размер на 778 907,92 лв. да бъде разпределена по следния начин:

- 10% да бъдат отчислени по сметка 111 „Общи резерви“, съгласно изискванията на Търговския закон, а именно 77890,79 лева. Размерът на средствата по сметка 111 „Общи резерви“ ще достигне 262192,37 лева /до достигане на 20% от капитала съгласно устава/.

- Останалите 90% в размер на 701017,13 лева да бъдат прехвърлени по сметка 122 „Неразпределена печалба от минали години“, която ще бъде в размер на 701017,13 лева.

Със сумата от 701017,13 лева да бъде покрита част от останалата по сметка 121 „Непокрита загуба от минали години“.

12. „За“ Разни.

II. По всички невключени в дневния ред на събранията въпроси определения представител да гласува по свое усмотрение в интерес на Община Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 7 от дневният ред по ДЗ № 61-00-110/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 743

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: *Определяне на представител за участие в комисията за изработване на областна здравна карта.*

Мотиви: Надя Каратова - за кмет на Община Кюстендил, съгласно Заповед № РД-00-569/04.05.2022 г. е внесъла за разглеждане ДЗ № 61-00-105/05.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е получено писмо с вх. № 08-00-486/03.05.2022 г. от проф. Асена Сербезова – Министър на здравеопазването на Република България, във връзка с предстоящо изготвяне на Национална здравна карта, чрез която се определят и планират на териториален принцип потребностите на населението от достъп на извънболнична медицинска помощ.

Съгласно чл. 29, ал. 2 и ал. 3 от Закона за лечебните заведения Националната здравна карта се изработва въз основа на областна здравна карта, като за изработване на здравна карта Министърът на здравеопазването назначава комисия за всяка област, в която участва представител на всяка община в съответната област. Областния управител е председател на комисията. При определяне на представителя на Община Кюстендил в комисията за изработване на областна здравна карта следва да се спазва разпоредбата на чл. 29, ал. 4 от Закона за лечебните заведения, съгласно която се определя по реда на Закона за местното самоуправление и местната администрация.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29, ал. 2 и ал. 3, съгласно чл. 29, ал. 4 от Закона за лечебните заведения, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Определя за представител в КОМИСИЯ за изработване на областна здравна карта г-жа Радмила Найденова Рангелова - Тодорова - заместник - кмет „Социални услуги, програми и проекти“ в Община Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 8 от дневният ред по ДЗ № 61-00-105/05.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 744

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: *Определяне на представител за участие в комисията за изработване на областна аптечна карта.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-120/18.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е получено писмо с вх. № 04-11-7/13.05.2022 г. от проф. Асена Сербезова - Министър на здравеопазването на Република България, във връзка с предстоящо изготвяне на Национална аптечна карта, чрез която се определят и планират на териториален принцип потребностите на населението от достъп до лекарствени продукти, отпускани в аптеките.

Съгласно чл. 227б, ал. 1 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина, Националната аптечна карта се изработва въз основа на областна аптечна карта, като за изработване на аптечна карта Министърът на здравеопазването назначава комисия за всяка област, в която участва представител на всяка община в съответната област. При определяне на представителя на Община Кюстендил в комисията за изработване на областна аптечна карта следва да се спазва разпоредбата на чл. 227б, ал. 3 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина, съгласно, която се определя по реда на Закона за местното самоуправление и местната администрация.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 227б, ал. 1 и чл. 227б, ал. 3 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Определя за представител в комисия за изработване на областна аптечна карта г-жа Радмила Найденова Рангелова-Тодорова - заместник - кмет „Социални услуги, програми и проекти“ в Община Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 9 от дневният ред по ДЗ № 61-00-120/18.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 745

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 26.05.2022 г.
Протокол № 33

Относно: Поемане на дългосрочен дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-109/17.05.2022 г., с която докладва, че на заседание на Общински съвет – Кюстендил, проведено на 31.03.2022 г., Общински съвет – Кюстендил с Решение № 693, Протокол № 31, прие погасителен план за разплащане на установените публични вземания по изпълнително дело № 211021451/2021 г. по описа на ТД на НАП – София, офис Кюстендил. Във връзка с изпълнение на Решението е направен обстоен анализ на състоянието на общинските финанси и възможността за осигуряване на необходимите средства за погасяване на установените публични задължения с текущи собствени приходи за 2022 г. и е установено, че община Кюстендил не разполага с бюджетни средства за бързо разплащане през 2022 г., затова е необходимо поемане на дългосрочен дълг. В Приложение № 1 е представен анализа и пълно описание на параметрите на дълга, който се предлага да бъде поет, съобразно изискванията и условията на чл.14 от Закона за общинския дълг (ЗОД).

В тази връзка и съгласно изискванията на ЗОД на 7 април 2022 г. беше публикувана покана до местната общност, а на 14 април 2022 г. (четвъртък) от 12,00 ч. се проведе и публично обсъждане на проекта за осигуряване на ресурс за разплащане на установени публични вземания, които да бъдат финансирани чрез дългосрочен заем. Становищата и предложенията на представителите на местната общност по време на публичното обсъждане са описани в съкратен протокол, съгласно Приложение №2. В рамките на обявената възможност по време на публичното обсъждане, не постъпиха допълнителни предложения и становища във връзка с дълга.

Съгласно чл.17 от ЗОД, Общинският съвет приема решение за поемане на дълг, като определя: максималния размер на дълга, валутата на дълга, начина на обезпечаване, условията за погасяване, максималния лихвен процент, такси, комисионни и други.

В Приложение № 3 представяме проект за решение за поемане на дългосрочен общински дълг – емисия от общински ценни книжа съгласно чл.3, т.1 от ЗОД.

Предложението за поемане на дългосрочен дълг се внася за разглеждане в Общински съвет Кюстендил при спазване на законоустановения срок по чл.17а, ал.1 от ЗОД.

Някои от специфичните характеристики на кредита ще бъдат уточнени допълнително след провеждане на процедура за избор на финансов посредник, за което ще бъде внесена текуща информация в ОбС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, чл. 52, ал. 4, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, т. 1, чл. 4, т. 8, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 предложение първо и ал. 3 и чл. 50 от Закона за общинския дълг и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Дава съгласие община Кюстендил да емитира общински облигационен заем при условията на **първично частно предлагане** при следните параметри:

1. На основание чл. 17, ал. 1, т. 1 ЗОД – **максимален размер на облигационния заем** – до 8 500 000 лв. (осем милиона и петстотин хиляди лева);

Средствата да бъдат използвани целево за изпълнение на одобрения с Решение на Общински съвет – Кюстендил № 693, прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил, проведено на 31.03.2022 г., Протокол № 31, погасителен план за заплащане на установените публични вземания по изпълнително дело № 211021451/2021 г. по описа на ТД на НАП – София, офис Кюстендил.

2. На основание чл. 17, ал. 1, т. 2 ЗОД – **валута на дълга** – Лева;
3. На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 ЗОД – **вид на дълга** – общински дълг по чл. 3, т. 1 ЗОД – емисия общински ценни книжа (облигации);
4. На основание чл. 17, ал. 1, т. 4 ЗОД – **начин на обезпечаване** - особен залог на настоящи и бъдещи общински вземания на парични средства (собствени приходи) за положително салдо по бюджетната банкова сметка на общината с код 7304 на стойност 100% от размера на текущата експозиция на емитирания облигационен заем, като под собствени приходи следва да се разбират следните вземания на Общината: всички настоящи и бъдещи собствени приходи на залогодателя (общината) по чл.45, ал.1, т.1 букви от „а“ до „ж“ и чл.52, ал.1, т.1 букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси (или съответно други аналогични текстове от действащото законодателство, в случай на бъдеща промяна на Закона за публичните финанси или приемане на друг аналогичен закон) и всички други собствени приходи на Община Кюстендил, които могат да бъдат предмет на залог съгласно закона.

5. На основание чл. 17, ал. 1, т. 5 ЗОД – **условия на погасяване:**

5.1. Срочност и падеж - 120 (сто и двадесет) месеца след датата на издаване на облигациите;

5.2. Дата на издаване на облигациите – за дата на издаване на облигациите се счита датата на регистрация на емисията в Централен депозитар АД, като от този момент започват да текат всички срокове във връзка с облигационния заем;

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

5.3. Срокът за плащане на главницата е 10 години, без гратисен период по главница и лихви.

5.4. Начин на издължаване на главницата – годишни вноски на датите на всяко лихвено плащане.

Амортизационните плащания се правят на датите на съответните лихвени плащания.

Институцията, обслужваща плащанията по лихви и главници, е „Централен депозитар“ АД.

5.5. Право на предсрочно погасяване на главницата: Общината има право да погасява предсрочно част или цялата главница по облигационния заем на датите на лихвените плащания, като преди това отпрати 30-дневно предизвестие. Погасяването се извършва пропорционално на всички облигации в обръщение.

В случай на частично погасяване, плащането на неизплатената главница се извършва на равни траншове на датите на лихвените плащания, като сумата на всеки транш е равна на неизплатената главница, разделена на броя оставащи лихвени плащания до падежа на емисията.

6. На основание чл. 17, ал. 1, т. 6 ЗОД – максимален лихвен процент:

6.1. Лихвен процент в размер на основния лихвен процент на БНБ плюс надбавка до 2,5 % (до две цяло и пет процента) на годишна база. Лихвата се плаща на 1 април всяка година до пълното изплащане на емисията.

6.2. Основния лихвен процент на БНБ следва да се фиксира 2 (два) работни дни преди всяко лихвено плащане, като е валиден за периода следващ текущото лихвено плащане. Основният лихвен процент на БНБ за лихвеното плащане на 01.04.2023 г. ще се определи 2 дни преди датата на издаване на Акта за регистрация на емисията, издаден от Централен депозитар и ще е валиден за период от дата на издаване на емисията до 01.04.2023 г.

6.3. Такси и комисионни:

6.3.1. Такса на инвестиционния посредник – до 0,01 лв.;

6.3.2. Такси за регистрация на емисията и обслужване в Централен депозитар – по Тарифа на ЦД;

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

6.3.3. Такси за откриване на набирателна сметка в съответна търговска банка – по Тарифа на банката;

6.3.4. Такси за учредяване на обезпечението – съгласно тарифата на ЦРОЗ.

7. Други:

7.1. **Максимален брой облигации – до 8 500 броя.** Номиналната стойност на всяка една облигация е в размер на 1 000 лева, а емисионната стойност е 1 000 лв. При определянето на емисионната стойност не е използван особен метод;

7.2. **Вид облигации** – облигациите от настоящата емисия са поименни, безналични, лихвоносни, обезпечени, свободно прехвърляеми, емитирани при условията на първично частно предлагане и ще бъдат регистрирани в „Централен депозитар“ АД (ЦД). Всички облигации от емисията осигуряват еднакво право на вземане срещу Общината.

7.3. **Права по облигациите** - Облигационерите от настоящата емисия образуват един клас и имат еднакви права, изразяващи се в правото на вземане върху главницата, която представлява номиналната стойност на притежаваните облигации (амортизационно плащане) и право на лихва (купонно плащане). Не се предоставят права на облигационерите по отношение на други кредитори на Общината. Право да получат лихвени и/или амортизационни плащания имат притежателите на облигации, които са вписани като такива най-малко 5 дни преди съответния падеж в книгата на облигационерите, водена от ЦД.

8. **Записване на облигациите** - Облигациите се предлагат за записване само на институционални инвеститори и само срещу пари. Няма ограничения на броя на облигациите, които един инвеститор може да запише. Записването се счита за успешно приключило, съответно - заемът за валидно сключен, когато е записан целият размер на облигационната емисия или на съответния транш и е внесена пълната емисионна стойност на записаните облигации, дори да не е изтекъл обявеният срок за записване.

8.1. **Началната дата за записване на облигациите** се определя с Проспекта за записване на общински облигации.

8.2. **Крайният срок за записване на облигациите е 20 работни дни от началната дата.** В случай, че срокът на подписката изтича в неработен ден, то за краен ден на подписката се счита първият следващ работен ден.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Ако в този срок, не бъде записан максималния размер на емисията, срокът за записване на облигациите се продължава до 30 работни дни еднократно.

8.3. Датата на обявяването на заема за сключен е датата на регистрацията на емисията в ЦД. Регистрацията се осъществява в срок до три работни дни след изтичане на крайния срок за записване на облигациите, или ако е записан целият размер на облигационната емисия преди изтичане на крайния срок за записване, описан в т.8.

8.4. Облигационери - Първичното предлагане, на основание чл. 50, ал. 1 ЗОД, ще е само на институционални инвеститори по смисъла на § 1, т. 1, буква „в“ от Допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, т.е. банки, които не действат като инвестиционни посредници, инвестиционни дружества, договорни фондове, застрахователни дружества, пенсионни фондове или други дружества, чиито предмет на дейност изисква придобиване, държане и прехвърляне на ценни книжа.

8.5. Инвестиционен посредник - Облигациите се записват и заплащат чрез лицензиран инвестиционен посредник, регистриран в Комисия за финансов надзор.

8.6. Набирателна сметка - Паричните суми, съответстващи на емисионната стойност на записаните облигации, се превеждат по специална набирателна сметка. Недопустимо е частично заплащане на емисионната стойност.

Облигационерите удостоверяват направените си вноски чрез платежния документ, който получават записалите облигации лица при извършване на съответното плащане по сметката на своя инвестиционен посредник. ЦД издава депозитарни разписки на лицата, придобили облигации, при заявяване. Облигационерите получават депозитарните си разписки чрез избран от тях инвестиционен посредник.

8.7. Условия за обявяване на подписката за неуспешно приключила –Ако подписката приключи, без да се изпълнят предвидените за сключване на заема условия, набраните суми се връщат на лицата, записали облигации, заедно с начислената лихва в срок до един месец от окончателния край на записването.

8.8. Общината като Емитент е съответното задължено по облигационния заем лице и се представлява от Кмета. Общината като Емитент на ценни книжа е длъжна да извърши всички действия, които се посочват като нейни задължения в Проспект за записване на общински облигации от настоящата емисия. Задълженото лице следва да осигури пари по

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

определената от ЦД сметка за изплащането на главницата на облигационния заем и дължимите лихви.

8.9. Кметът на Общината е неин представител по отношение на облигационерите.

8.10. Информацията, необходима на инвеститорите за точна оценка на икономическото и финансовото състояние на общината и на правата, свързани с ценни книжа се оповестява чрез интернет страниците на Общината и избрания инвестиционен посредник.

II. Упълномощава кмета на община Кюстендил да предостави обезпечението по заема по т. 4.

III. Възлага и упълномощава кмета на Община Кюстендил да проведе процедура за избор на инвестиционен посредник, при спазване на разпоредбите на Закона за общинския дълг и по реда на Раздел IXа „Процедура за избор на финансова или кредитна институция, или финансов посредник“ от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил (Приета с Решение №526/30.12.2013 г. на ОБС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 653/29.12.2017 г. на ОБС – Кюстендил; изм. с Решение № 120/05.06.2020 г. по адм. дело № 373/2019 г. на КАС, в сила от 29.06.2020 г.) и да сключи договор с избрания посредник при спазване параметрите на дълга съгласно определеното по т.I.

IV. Възлага и упълномощава кмета на Община Кюстендил да определи всички допълнителни условия по облигационната емисия, неуредени в настоящото решение, както и да възложи на избран по реда на т.III инвестиционен посредник, регистриран в Комисията за финансов надзор, при спазване изискванията на действащото законодателство, да предприеме съответните правни и фактически действия с цел извършване на:

1. Изготвяне на Проспект за първично частно предлагане на облигации от настоящата емисия по чл. 205, ал. 2 ТЗ, в което ще се съдържа всички допълнителни условия по емисията, неуредени в настоящото решение;
2. Провеждане на подписка за записване на облигациите;
3. Регистриране на емисията облигации в “Централен депозитар” АД.

V. Задължава кмета на общината да внесе в Общински съвет Кюстендил информация за окончателните параметри на дълга и предложение за корекция на приходната и разходната части на общинския бюджет.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 10 от дневният ред по ДЗ № 61-00-109/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 746

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Провеждане на редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-130/25.05.2022 г., с която докладва, че с писмо вх. № 92-00-167/19.05.2022 година в Община Кюстендил е депозирана Покана от Областния управител на Област Кюстендил и Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил и искане с вх. № АВиК-08-02-1/16.05.2022 г. от Община Дупница за свикване на редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД гр. Кюстендил, насрочено за 20.06.2022 година (понеделник) от 14:00 часа, в заседателната зала на вторият етаж в сградата на Областна администрация – Кюстендил, с резервна дата за провеждане на заседанието 04.07.2022 г. (понеделник) от 14:00 часа, при следния дневен ред :

1. Приемане на Отчета за дейността на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2021 година, ведно с допълнението към него;
2. Приемане на Отчета за изпълнение на бюджета на Асоциация по Вик на обособена територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2021 година;
3. Приемане на бюджет на Асоциация по Вик на обособена територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2022 година;
4. Приемане на решение за промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, чрез напускане и прекратяване на членството /отпадане/ на Община Дупница в Асоциация по ВиК – Кюстендил;
5. Други.

Актуалното разпределение на гласовете на членовете на Асоциация по ВиК – Кюстендил, определено по реда на чл. 198в, ал. 8 от Закона за водите (ЗВ) и чл. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по водоснабдяване и канализация (ПОДАВиК) е както следва:

1.	Държавата МРРБ	35.00 %
2.	Община Кюстендил	30.54 %
3.	Община Дупница	22.64 %
4.	Община Бобов дол	4.56 %
5.	Община Кочериново	2.62 %
6.	Община Рила	1.45 %
7.	Община Бобошево	1.45 %

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

8.	Община Невестино	1.42 %
9.	Община Трекляно	0.32 %
	Общо:	100.00 %

Съгласно чл. 198е, ал.3 от Закон за водите и чл.5 ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, представителят на общината в асоциацията по ВиК е Кметът на общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител. Съгласно чл.198е, ал.5 от Закона за водите, позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на Общото събрание на асоциацията по ВиК се съгласуват по ред, определен от Общинския съвет.

Общинска администрация разгледа предложенията за обсъждане и приемане от събранието и по т. 4 в дневния ред представи становище със следните мотиви:

Съгласно разпоредбите на Закона за водите за нуждите на управлението, планирането и изграждането на ВиК системи и за предоставянето на ВиК услуги, територията на страната се разделя на обособени територии. Същите са определени с Решение № РД-02-14-2234/22.12.2009 г. на Министъра на Регионалното развитие и благоустройството на базата на териториите, обслужвани от съществуващите към онзи момент ВиК оператори. В т.21 на това решение община Кюстендил, заедно с общините Бобов дол, Бобошево, Кочериново, Невестино, Рила и Трекляно, образуват Обособената територия на „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, в т. 15 на същото решение община Дупница е обособена територия на „В и К - Дупница“ ЕООД, гр. Дупница. Последващо Решение на МРРБ и публикация на същото в Държавен вестник няма, следователно, независимо от Решение № 100 от Протокол № 6/23.06.2021 г. на Общински съвет Дупница (позоваващо се на неприложими за подобно решение разпоредби от ЗВ), решение за промяна на границите на обособената територия чрез напускане и прекратяване на членството на община Дупница не може да има. Към това трябва да се добавят и пропуските в нормативната уредба, както и невъзможността за получаване на БФП от европейски и национални програми на неконсолидирани на териториален принцип – административна област, ВиК оператори.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от ЗВ, чл. 5, ал. 5 и ал. 6 и чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията на асоциациите по водоснабдяване и канализация и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т.8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Възлага на Радмила Рангелова - Тодорова - Зам.-кмет „Социални услуги, програми и проекти“ да представлява Община Кюстендил в редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, свикано на 20.06.2022 г. от 14:00 часа, с резервна дата за заседанието 04.07.2022 г. от 14:00 часа, като гласува по въпросите, включени в дневния ред на събранието, както следва:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

По точка първа: "За" приемане Отчета за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД гр. Кюстендил за 2021 г., ведно с допълнението към него, на основание чл. 198в, ал. 4, т.10 от Закона за водите и чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

По точка втора: "За" приемане на Отчета за изпълнение на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2021 г., на основание чл. 9, ал. 2 и във връзка с чл. 26, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

По точка трета: "За" приемане Бюджета на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2022 година, на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9, ал. 12 и ал. 13 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 и чл. 21, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, формиран от: дължими вземания от вноски към 01.01.2022 г - 38254.00 лв, вноски за финансиране за 2022 г. - 57143.00 лв., определени от вноската на държавата в размер на 20 000,00 лв. и вноски на общините, съобразно процентното съотношение на гласовете им са, както следва:

№ по ред Членове на АВиК- Кюстендил % на гласове вноски в лв. за 2022

г.

I	Държавата - МРРБ	35,00 %	20000
II	Общини	65.00%	37143
II.1.	Община Кюстендил	30.54 %	17451
II.2	Община Дупница	22.64 %	12937
II.3	Община Бобов дол	4.56 %	2606
II 4.	Община Кочериново	2.62 %	1497
II 5.	Община Рила	1.45 %	829
II 6.	Община Бобошево	1.45 %	829
II 7.	Община Невестино	1.42 %	811
II 8.	Община Трекляно	0.32 %	183

Общо :

100%

57143 лв.

По точка четвърта: „Въздържал се“ относно промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, чрез напускане и прекратяване на членството /отпадане/ на Община Дупница в Асоциация по ВиК – Кюстендил, на основание чл. 198в, ал. 9 и чл. 198в, ал. 2 и ал. 3 от Закона за водите. Мотивите по вземане на решението (от докладната) да се предадат в Асоциацията по ВиК.

По точка пета: При поставяне на допълнителни въпроси, представителят на Община Кюстендил следва да защитава интересите на потребителите на ВиК услуги на територията на Община Кюстендил.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 11 от дневният ред по ДЗ № 61-00-130/25.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 747

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Кандидатстване пред Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ с проект за изграждане на: „Регионално депо за неопасни отпадъци – Дупница“, в землищата на с. Джерман и с.Грамаде и Довеждаща инфраструктура на обект „Регионален център за третиране на неопасни отпадъци, регион Дупница“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-131/25.05.2022 г., с която докладва, че през 2011 г., на основание Закона за управление на отпадъците и съответните решения на Общинските съвети на общините Кюстендил, Дупница, Сапарева баня, Бобов дол, Невестино и Трекляно с цел изграждане на регионална система за управление на отпадъците, чрез изграждане на територията на община Дупница на регионален център за управление на отпадъците и свързаните с това съпътстващи дейности е създадено регионално сдружение за управление на отпадъците „РИЛА ЕКО“. Регионалната система включва претоварна станция и инсталации за компостиране и предварително третиране на смесени битови отпадъци на територията на община Кюстендил и регионално депо и инсталации за предварително третиране на смесени битови отпадъци и инсталация за компостиране на зелени и/или биоразградими отпадъци на територията на община Дупница.

Към настоящия момент са минали всички необходими процедури по Закона за опазване на околната среда – издадено Решение по ОВОС от 2015 г. и съгласно Закона за устройство на територията е одобрен подробен устройствен план, парцеларни планове за довеждащата инфраструктура – канализация, водопровод и електрозахранване и съответно са издадени разрешения за строеж.

Общините от регионалното сдружение са в процес на реализиране на част от елементите на системата за управление на отпадъците, посредством договори за безвъзмездно финансиране по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г. процедура чрез директно предоставяне BG16M1OP002-2.002 „Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци“, по приоритетна ос 2 „Отпадъци“. По отношение на останалите, а именно – **„РЕГИОНАЛНО ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ – ДУПНИЦА“, В ЗЕМЛИЩАТА НА С. ДЖЕРМАН И С. ГРАМАДЕ, съгласно** предвижданията на Националния план за управление на отпадъците (приет с Решение № 459 на МС от 17.06.2021 г.), Общинската програма за управление на отпадъците приета с Решение №642 по Протокол № 29 от 27.01.2022 г. на ОбС Кюстендил и взето Решение от Протокол № 2 от 12.08.2020 г. на Управителния съвет на Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда, а именно “Управителният съвет на ПУДООС прие приоритети за финансиране от ПУДООС с равна тежест, в сектор „Управление на отпадъците“, както следва:

“.. т.2 Изграждане на регионално депо за битови отпадъци за регион за управление на отпадъците - Дупница или разширение на съществуващи регионални депа за битови отпадъци, при които са възникнали аварийни ситуации,

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

свързани с опасност от нарушение на качеството на компонентите на околната среда, живота и здравето на населението, състоянието на екологичната инфраструктура;”.

Задължително условие за кандидатстване за финансиране е наличие на одобрен проект и влязло в сила разрешение за строеж, както и решение на Общинските съвети на общините от РСУО “РИЛА ЕКО”. Към настоящия момент Областния управител на област Кюстендил е издал съответното разрешение.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Кмета на Община Дупница, като представител на РСУО “РИЛА ЕКО”, да предприеме всички необходими действия за кандидатстване пред Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ с проект за изграждане на: „Регионално депо за неопасни отпадъци – Дупница“, в землищата на с. Джерман и с. Грамаде и Довеждаща инфраструктура на обект “Регионален център за третиране на неопасни отпадъци, регион Дупница”.

2. Определя реализирането на проект за изграждане на: „Регионално депо за неопасни отпадъци – Дупница“, в землищата на с. Джерман и с.Грамаде и довеждаща инфраструктура на обект “Регионален център за третиране на неопасни отпадъци, регион Дупница”, като приоритетен за Община Кюстендил.

3. Възлага на Кмета на Община Дупница да подготви и подпише необходимите документи за кандидатстване, както и да проведе необходимите по ЗОП процедури за възлагане изпълнението на обектите по т.1.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 12 от дневният ред по ДЗ № 61-00-131/25.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 748

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Финансиране за транспорт и съдействие за осигуряване на медицинско лице за придружаване на отбора МПО „Млад огнеборец“ на ЕГ „Д-р Петър Берон“, гр. Кюстендил, за участие в Републиканско състезание МПО „Млад огнеборец“ в курортен комплекс „Албена“, област Добрич от 06.06.2022 г. до 09.06.2022 г.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-128/20.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила докладна записка с вх. рег. № 92-00-264/19.05.2022 година от гл. инспектор Симеон Симеонов, началник на РСПБЗН – Кюстендил, за оказване на финансова помощ в размер на 1500.00 лв. /хиляда и петстотин лева/, необходима за покриване на разходите за транспорт на отбора МПО „Млад огнеборец“ на ЕГ „Д-р Петър Берон“, гр. Кюстендил до курортен комплекс „Албена“, област Добрич и обратно, както и съдействие за осигуряване на медицинско лице за придружаване на отбора от 06.06.2022 г. до 09.06.2022 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Да бъдат предоставени от бюджета на Община Кюстендил за 2022 г. 1500.00 лв. /хиляда и петстотин лева/ за транспорт на отбора МПО „Млад огнеборец“ на ЕГ „Д-р Петър Берон“, гр. Кюстендил до курортен комплекс „Албена“, област Добрич и обратно за участие в Републиканско състезание МПО „Млад огнеборец“ и да се окаже съдействие за осигуряване на медицинско лице за придружаване на отбора.

Средствата да бъдат изплатени от §42-14“Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 13 от дневният ред по ДЗ № 61-00-128/20.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 749

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Допълване на утвърденият Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 692/31.03.2022 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-103/04.05.2022 г., с която докладва, че във връзка с постъпила докладна записка с вх. № 38-00-19/21.04.2022 г. по описа на Община Кюстендил от Управителя на Комплекс за социални услуги-Кюстендил, управляващ предоставянето на социалната услуга „Механизъм лична помощ“ е необходимо да бъде допълнен утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85 % от действителните разходи съгласно Приложение №14 към Решение № 692/31.03.2022 г. на ОбС-Кюстендил за приемане бюджета на Община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Допълва утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85 % от действителните разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 692/31.03.2022 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил със следните лица:

№	Име, презиме фамилия на пътуващия	Направление на пътуване
1.	Камелия *** Асенова	с. Ябълково – гр. Кюстендил - с. Ябълково
2.	Цветана *** Пенева	с.Коняво - гр.Кюстендил - с.Коняво
3.	Веска *** Зарева	с. Ябълково – гр. Кюстендил - с. Ябълково
4.	Светлана *** Христова	с. Шишковци-гр Кюстендил-с. Шишковци
5.	Димитринка *** Илиева	гр.Кюстендил-с.Жабокрът-гр.Кюстендил
6.	Гюлка *** Йорданова	с.Слокощица-гр.Кюстендил-с.Слокощица

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

7.	Румяна *** Ангелкова	с.Граница-гр.Кюстендил-с.Граница
8.	Юлия *** Златкова	гр.Кюстендил-с.Лозно-гр.Кюстендил
9.	Юлиана *** Владимирова	с.Драговищица-гр.Кюстендил- с.Драговищица

Средствата да бъдат осигурени за сметка на собствените приходи на Община Кюстендил за 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 14 от дневният ред по ДЗ № 61-00-103/04.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 750

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОБС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-65/19.05.2022 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-1584/29.04.2022г. от Емилия *** Ковачева с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

2. Заявление с вх. № 94-00-1616/04.05.2022 г. от Пенка *** Дончева с адрес: ***, с. Ябълково, общ. Кюстендил.

3. Заявление с вх. № 61-00-1618/04.05.2022 г. от Руско *** Митев с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

4. Заявление с вх. № 94-00-1727/11.05.2022 от Милена *** Александрова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверение и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 2440 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община Кюстендил за 2022 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на община Кюстендил за 2022 г., което е и финансова обосновка по смисъла на чл. 22, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2022, г., а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2022 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

1. Пенка *** Дончева на 75 години - 1000 /хиляда/ лв.
2. Рая *** Александрова на 14 години - 1000 /хиляда/ лв.
3. Емилия *** Ковачева на 43 години - 240 /двеста и четиридесет/ лв.
4. Руско *** Митев на 72 години - 200 /двеста / лв.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2022 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 15 от дневният ред по ДЗ № 93-00-65/19.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 751

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Актуализиране на Ценоразписа за продажба на обли и цепени материали от временен склад и Ценоразписа за продажба на стояща дървесина на корен от общински горски територии.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-112/17.05.2022 г., с която докладва, че във връзка с промяна в пазарните условия от началото на 2022 г., а именно няколкократно повишаване на минималната работна заплата за страната, драстичният ръст на цените на горивата и консумативите, необходими при добива на дървесина, извършеният сравнителен анализ на цените на дървесина в момента, спрямо последните актуализации на действащите ценоразписи за продажба на дървесина от общинските гори, налага да бъдат повишени продажните цени на дървесината от общинските гори. Съгласно чл.46 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, продажбата на дървесина се извършва по един от следните начини:

- чрез продажба на стояща дървесина на корен;
- чрез добив и продажба на добита дървесина от склад.

С Решение №928/29.11.2018г. Общински съвет –Кюстендил е утвърдил Ценоразпис за продажба на обли и цепени дървени материали от временен склад, добити от гори собственост на Община Кюстендил и Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, които са в сила от 01.01.2019 г. до настоящият момент. Ценоразписа за продажба на стояща дървесина на корен се ползва и за начални продажни цени по сортименти при формиране на стойността на обектите, преди провеждане на тържни процедури.

Съгласно чл.66, ал.2 от Наредбата, продажбата на добита дървесина от горски територии общинска собственост, може да се осъществява чрез търг, договаряне, електронна търговия или ценоразпис по асортименти. Продажбата по ценоразпис се извършва на:

- суха и паднала дървесина в резултат от биотични и абиотични въздействия;
- отсечена и не извозена дървесина в сечища;
- остатъци от сечта след освидетелстване на сечищата;
- дървесина от склад;
- стояща дървесина на корен.

Право да закупят дървесина по ценоразпис имат:

- физически лица, които не са търговци – за лична употреба, без право на продажба;

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

- училища, социални домове, детски заведения, религиозни институции, военни поделения, културни институции на бюджетна издръжка – без право на продажба;

Нормата на чл.5, ал.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, указва, че ползването на дървесина от горски територии –общинска собственост, се определя с решение на общинския съвет.

Във връзка с гореизложеното е разработен актуализиран Ценоразпис за продажба на обли и цепени дървени материали от временен склад и актуализиран Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен от общинските гори.

Формирането на продажните цени е извършено на база сравнителен анализ на действащите към момента ценоразписи за продажба на дървесина от общинските гори с продажните цени в ТП ДЛС "Осогово" и ТП ДГС "Кюстендил", на чиито териториален обхват се намират горите собственост на Община Кюстендил.

Дървесината добита от опожарени насаждения, от възникване на каламитети, каквито са нападението на върховия корояд в бялборовите култури, както и събирането на сухата и паднала маса вследствие на абиотични фактори, води до понижаване на качествата на иглолистната дървесина. Във тази връзка продажните цени на стоящата дървесина на корен и на добитата дървесина на временен склад от съхнещи, опожарени и от насаждения повредени от абиотични въздействия, са намалени с 10 % от цените на здравата дървесина. Тези продажни цени се ползват само и единствено при констатирани повреди в общинските горски територии от абиотични и биотични въздействия.

Предлагаме новите Ценоразписи да влязат в сила от 01.06.2022 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 71, ал. 1, ал. 2, ал. 5, т. 3 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

- 1. Утвърждава Ценоразпис за продажба на обли и цепени дървени материали от временен склад, добити от гори собственост на Община Кюстендил.**
- 2. Утвърждава Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен от гори собственост на Община Кюстендил.**
- 3. Ценоразписите влизат в сила от 01.06.2022 г.**

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 16 от дневният ред по ДЗ № 61-00-112/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 752

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Ползване на дървесина от общински горски територии през 2022 год. на база утвърден годишен план.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-113/17.05.2022 г., с която докладва, че с Решение №613/29.12.2021 г. на Общински съвет-Кюстендил е приет годишен план за ползване на дървесина от гори собственост на Община Кюстендил през 2022 г., изготвен по категории дървесина и видове сечи. Съгласно чл.5, ал.1, т.1 и т.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти-ползването на дървесина се осъществява по един от двата начина:

- чрез продажба на стояща дървесина на корен
- чрез добив и продажба на добита дървесина от склад, като начините за ползване на дървесината се определят с решение на общинския съвет.

За добив от общинските горски територии през 2022 г. са комплектовани 9 450 м³ иглолистна лежаща маса, които ще бъдат добити след извеждане на санитарни и принудителни сечи, на база предписание издадено от Директора на РДГ-Кюстендил.

От комплектованите количества дървесина от ЛФ 2021 г. и проведените през годината процедури за продажба на стояща дървесина на корен, останаха неотсечени 1 249 м³ иглолистна лежаща маса. Съгласно разпоредбите на чл.45, ал.4, т.1 и т.2 от Наредба №8 от 05.08.2011 г. за сечите в горите, количествата са включени в годишният план за 2022 г.

През 2022 г. за продажба на стояща дървесина на корен по чл.112, ал.1, т.1 и чл.114, ал.1 от ЗГ чрез публичен търг с явно наддаване, ще бъдат предложени 6 100 куб. м иглолистна дървесина, като приоритетно ще се провеждат процедури за спешно усвояване на дървесина, повредена от природни бедствия, каламитети и други форсмажорни обстоятелства.

Началните продажни цени по сортименти в зависимост от насажденията ще бъдат по актуализираният Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, в сила от 01.06.2022 г.

За задоволяване нуждите на местното население са включени 2 101 плътни куб. метра лежаща маса, които са разпределени по следния начин:

- иглолистни дърва за огрев - 2001 пл. м³;
- иглолистна строителна дървесина -100 м³, от която:

Едра м ³	Средна м ³	Дребна м ³
10	30	60

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 02.06.2022 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Иглолистната строителна дървесина и дървата за огрев ще бъдат разпределени на основание изготвени списъци на кметовете и кметските наместници по населени места, съгласно изискванията на чл.111, ал.2, т.2, ал.3, ал.4, т.1 от Закона за горите.

С цел задоволяване нуждите на местното население, предлагаме максималното количество иглолистни дърва за огрев, което физическо лице може да закупи да бъде до 10 пространствени куб. метра, а за иглолистна строителната дървесина до 5 куб. метра на едно домакинство.

Предлагаме цената с ДДС на дървата за огрев и таксите за превозен билет и позволително за закупуване на дървесина да бъде същата, както през 2021 г., а именно:

- За 1 пространствен кубичен метър иглолистни дърва за огрев -10,00лв;
- За издаване на превозен билет такса от 1,50лв;
- За издаване на позволително за закупуване на дървесина - такса от 1,50лв;

Цената на иглолистната строителна дървесина по сортименти, която едно домакинство може да закупи на корен да е по актуализираният Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен от съхнещи иглолистни култури, в сила от 01.06.2022г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, и във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 111, ал. 4, във връзка с чл. 111, ал. 2, т. 2 от Закона за горите, в изпълнение на чл. 46, т. 1, чл. 49, ал. 1, т. 1, чл. 51, ал. 2, т. 1, чл. 71, ал. 1, т. 7, ал. 2, т. 1, ал. 7, ал. 8, ал. 9 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, чл. 60, чл. 61, ал. 1, т. 1 и ал. 3, чл. 62, чл. 63, чл. 64, чл. 67, ал. 1, т. 1, чл. 68 от Наредбата за управление на горски територии - собственост на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Да бъдат предоставени 6 100 м³ иглолистна дървесина от общинските гори през 2022 год. за продажба на стояща дървесина на корен чрез публичен търг с явно наддаване, като с приоритет се провеждат процедури за спешно усвояване на дървесина, повредена от природни бедствия, каламитети и други форсмажорни обстоятелства.

2. Началните продажни цени по сортименти в зависимост от насажденията да са по актуализираният Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, в сила от 01.06.2022г.

3. Да бъдат предоставени от общинските гори 2 101 пл. м³ иглолистна дървесина за задоволяване на нуждите на местното население, от които 2001 пл. м³ иглолистни дърва за огрев и 100 м³ иглолистна строителна дървесина, от която

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Едра м³	Средна м³	Дребна м³
10	30	60

4. Определя лимит за добив от общинските гори на иглолистни дърва за огрев на едно домакинство до 10 пространствени кубически метра.

5. Определя лимит за иглолистната строителната дървесина на едно домакинство до 5 куб. метра.

6. Приема продажна цена с ДДС на иглолистните дървата за огрев от общинските гори на правоимащите лица в размер на 10,00 лв. за 1 пространствен кубичен метър.

7. При издаване на превозен билет и позволително за закупуване на дървесина на правоимащите лица да се събира такса по 1,50 лв. с ДДС.

8. Продажните цени на иглолистната строителна дървесина по сортименти, по които едно домакинство може да закупи на корен в зависимост от насажденията, да са по актуализираният Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, в сила от 01.06.2022 г.

9. Определя 30 на сто от постъпленията при продажбата на дървесина от горите, да бъдат предоставени в бюджета на населеното място, от чието землище е извършен добива, като средствата се използват за дейности от местно значение.

10. Възлага на Кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 17 от дневният ред по ДЗ № 61-00-113/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 753

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Премахване на потенциално опасните дървета, попадащи на територията на общ. Кюстендил и реализиране на добитата дървесина.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-114/17.05.2022 г., с която докладва, че общинска администрация съвместно с ОП “Чистота” е предприела мерки за поетапното премахване на опасните дървета и окастряне на изсъхналите клони на дърветата от територията на общ. Кюстендил, като за целта са издадени разрешителни, в които се описват дейностите, които е необходимо да бъдат извършвани. Изпълнението на дейностите е контролирано от служители на общинска администрация, като своевременно отсечените дървета ще бъдат заменени с нови, като техния вид е съобразен с разпоредбите на Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил.

С Решение №244/27.08.2020г. Общински съвет-Кюстендил е дал съгласие строителната дървесина да бъде предоставена за нуждите на ОП “Чистота” за извършването на ремонтно-възстановителни дейности на детски и спортни площадки, пейки и преместваеми съоръжения на територията на общината, а негодната да бъде предоставена за задоволяване нуждите на звената, които са на издръжка към общинския бюджет, ползващи дърва за отопление. Останалите нереализирани количества дърва за огрев да бъдат продадени на местното население, при цена 30,00 лв. за пр. м³ без ДДС, без ангажимент за товарка и транспорт. Максималното количество, което физическо лице може да закупи за собствени нужди да бъде 7 пр. куб. м.

В Община Кюстендил постъпват молби от лица с остри здравословни и социални проблеми, самотно живеещи възрастни хора над 70 години, майки с деца в неравностойно положение, безработни лица, както и лица, които не са подпомагани от дирекция “Социално подпомагане”-Кюстендил, живеещи на територията на община Кюстендил, ползващи дърва за огрев за отопление, но срещат финансови затруднения по осигуряването им. В тази връзка предлагаме на Общинския съвет да даде съгласие да бъдат предоставени безвъзмездно от дървата за огрев на такива лица, след извършване на проверка по изложеното в молбите.

В момента количествата дърва за огрев се намират на склад на „Зеленчуковата борса“, които са около 50 пр. м³.

Във връзка с промяна в пазарните условия от началото на 2022 г., а именно повишаването на минималната работна заплата за страната, ръста на цените на горивата и консумативите, необходими за сечта опасните дървета и транспортирането на отсечената дървесина от територията на общината, предлагаме да бъде повишена продажната цена на нереализираните количества дърва за огрев за населението от 30,00 лв. за пр. м³ без ДДС на 45,00 лв. за пр. м³ без ДДС, без ангажимент за товарка и транспорт на дървесината. Част от дървесина на склад може да бъде продадена, като ОЗП, поради по-големият диаметър на дървата за огрев. Тъй

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

като за този сортимент няма определена продажна цена, предлагаме тя да бъде 57,00 лв./м³ без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 19, ал. 1, т. 3 от Наредба №1 от 10.03.1993 г. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност, чл. 3, чл. 4, ал. 1, чл. 25, ал. 2, т. 1, чл. 26, чл. 27, ал. 2, чл. 28 от Наредбата за изграждане и опазване зелената система на територията на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Кюстендил да продължи организацията по поэтапното премахване на потенциално опасните дървета, намиращи се на територията на общината и подмяната им с нови подходящи за целта видове.

2. Отсечената дървесина да бъде реализирана съобразно нейните качества, като годната за бичене дървесина да бъде предоставена безвъзмездно за нуждите на ОП "Чистота" за извършването на ремонтно-възстановителни дейности на детски и спортни площадки, пейки и преместваеми съоръжения на територията на общината, а негодната да бъде предоставена приоритетно за задоволяване нуждите на звената, които са на издръжка към общинския бюджет, ползващи дърва за отопление, както и на лица с остри здравословни и социални проблеми, самотно живеещи възрастни хора над 70 години, майки с деца в неравностойно положение, безработни лица, както и лица, които не са подпомагани от дирекция "Социално подпомагане"-Кюстендил, живеещи на територията на община Кюстендил, ползващи дърва за огрев за отопление, срещащи финансови затруднения по осигуряването им, след извършване на проверка по изложеното в молбите.

3. Останалите нереализирани количества дърва за огрев да бъдат продадени на местното население при цена 45,00 лв. за пр. м³ без ДДС;

4. Дава съгласие част от складираната дървесина да бъде продадена като ОЗП, при продажна цена 57,00 лв. пл. м³ без ДДС.

5. Максималното количество, което физическо лице може да закупи за собствени нужди без право на продажба да бъде до 7 пр. куб. м дърва за огрев или до 4 пл. м³ ОЗП.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 18 от дневният ред по ДЗ № 61-00-114/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 754

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Откриване на производство по отчуждаване на частни земеделски имоти за разширение на Гробищен парк гр. Кюстендил в местността „Белия камък“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-125/18.05.2022 г., с която докладва, че с Решение №830, взето с Протокол 34 от проведеното на 28.06.2018г. заседание на Общински съвет Кюстендил е приет Проект на ПУП-ПРЗ за разширение на Гробищния парк на гр. Кюстендил, в местността „Белия Камък“. ПУП-ПРЗ засяга общо 22 бр. земеделски имоти, от които 6 бр. са общинска собственост и не са обект на отчуждителни процедури. Обектът е от първостепенно значение за Община Кюстендил - публична общинска собственост.

За да бъде проведена процедура по принудително отчуждаване на имоти-частна собственост за общински нужди, съгласно чл. 22, ал.3 по Закона за общинската собственост бе възложено изготвяне на оценка за определянето на равностойно парично обезщетение на имотите и частите от имотите предвидени за отчуждаване, на оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители, която оценка предоставям на Вашето внимание с настоящата докладна записка.

Общата площ по принудителното отчуждаване на имоти и части от имоти е 28 835дка., чиято стойност възлиза на 70 514 лева, както следва:

Идентификатор на имот	Площ на имота в /дка/	Квартал	УПИ	Площ за отчуждаване в /дка/	Стойност на целия имот /лева/	Стойностна площ за отчуждаване /лева/
41112.28.5	3,111	424	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
41112.28.85	1,500	424	I - За гробищен парк	1,500	3428,00	3428,00
41112.28.86	2,001	424	I - За гробищен парк	2,001	4573,00	4573,00
41112.28.87	1,365	424	I - За гробищен парк	1,365	3125,00	3125,00
41112.28.88	0,705	424	I - За гробищен парк	0,705	1611,00	1611,00
41112.28.89	1,094	424	I - За гробищен парк	1,094	2500,00	2500,00

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

41112.28.90	0,930	424	I - За гробищен парк	0,930	2126,00	2126,00
41112.28.91	3,902	424	I - За гробищен парк	3,902	8963,00	8963,00
41112.28.130	0,887	424	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
41112.28.141	4,599	424	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
41112.28.142	0,253	424	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
41112.33.6	6,06	425	I - За гробищен парк	6,06	15563,00	15563,00
41112.33.7	0,599	425	I - За гробищен парк	0,249	1507,00	626,00
41112.33.8	0,803	425	I - За гробищен парк	0,335	2021,00	843,00
41112.33.26	2,436	425	I - За гробищен парк	0,94	6152,00	2374,00
41112.33.27	2,449	425	I - За гробищен парк	0,987	6184,00	2492,00
41112.33.30	5,922	425	I - За гробищен парк	1,164	15055,00	2959,00
41112.33.32	1,792	425	I - За гробищен парк	1,792	4556,00	4556,00
41112.33.33	4,902	425	I - За гробищен парк	4,902	12463,00	12463,00
41112.33.95	0,909	425	I - За гробищен парк	0,909	2312,00	2312,00
41112.503.1476	3,196	425	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

41112.503.1787	1,701	425	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
Всичко:	51,116			28,835	92 139,00	70 514,00

Стойността на равностойно парично обезщетение за настоящата процедура е предвидена в бюджета на Община Кюстендил за 2022г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1 и ал. 3, чл. 22, ал. 3 при спазване на изискванията на чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1 и чл. 34, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Открива процедура за принудително отчуждаване на поземлени имоти и части от поземлени имоти - частна собственост за разширение на Гробищния парк на гр. Кюстендил, в местността „Белия Камък“ и приема изготвените оценки за определяне на равностойното парично обезщетение, както следва:

Идентификатор на имот	Площ на имота в /дка/	Квартал	УПИ	Площ за отчуждаване в /дка/	Стойност на целия имот /лева/	Стойностна площ за отчуждаване /лева/
41112.28.5	3,111	424	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
41112.28.85	1,500	424	I - За гробищен парк	1,500	3428,00	3428,00
41112.28.86	2,001	424	I - За гробищен парк	2,001	4573,00	4573,00
41112.28.87	1,365	424	I - За гробищен парк	1,365	3125,00	3125,00
41112.28.88	0,705	424	I - За гробищен парк	0,705	1611,00	1611,00

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 02.06.2022 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

41112.28.89	1,094	424	I - За гробищен парк	1,094	2500,00	2500,00
41112.28.90	0,930	424	I - За гробищен парк	0,930	2126,00	2126,00
41112.28.91	3,902	424	I - За гробищен парк	3,902	8963,00	8963,00
41112.28.130	0,887	424	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
41112.28.141	4,599	424	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
41112.28.142	0,253	424	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
41112.33.6	6,06	425	I - За гробищен парк	6,06	15563,00	15563,00
41112.33.7	0,599	425	I - За гробищен парк	0,249	1507,00	626,00
41112.33.8	0,803	425	I - За гробищен парк	0,335	2021,00	843,00
41112.33.26	2,436	425	I - За гробищен парк	0,94	6152,00	2374,00
41112.33.27	2,449	425	I - За гробищен парк	0,987	6184,00	2492,00
41112.33.30	5,922	425	I - За гробищен парк	1,164	15055,00	2959,00
41112.33.32	1,792	425	I - За гробищен парк	1,792	4556,00	4556,00
41112.33.33	4,902	425	I - За гробищен парк	4,902	12463,00	12463,00
41112.33.95	0,909	425	I - За гробищен парк	0,909	2312,00	2312,00
41112.503.1476	3,196	425	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

41112.503.1787	1,701	425	I - За гробищен парк	общ.	0,00	0,00
Всичко:	51,116			28,835	92 139,00	70 514,00

На основание чл.21, ал.9, във връзка с чл.21, ал.1 от ЗОС отчуждените за задоволяване на общински нужди имоти стават публична собственост.

2. Задължава кмета на Община Кюстендил да изпълни всички последващи, действия по процедурата по принудително отчуждаване, съгласно ЗОС и НРПУРОИ.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 19 от дневният ред по ДЗ № 61-00-125/18.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 02.06.2022 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 755

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Продажба на общинско жилище находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Чайка“ № 28, вх.А, ет.2.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-115/17.05.2022 г., с която докладва, че със заявление вх.№ 94-00-311/24.01.2022 год. Методи *** Димитров е заявил закупуване на жилището в което е настанена, ет.2, вх.А, ул.„Чайка“ № 28, гр.Кюстендил. Заявлението е разгледано от комисията по чл.7, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и е уважено с протокол № 2 от 14.02.2022 год. Жилището представлява: Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.502.292.1.2 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 82.50 /осемдесет и два цяло и петдесет стотни/ кв. метра, с предназначение: Жилище, апартамент. Брой нива на обекта: 1 /едно/. Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: няма; Под обекта: 41112.502.292.1.1; Над обекта: няма, съгласно схема на самостоятелен обект № 15-151799-14.02.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Прилежащи части: Мазе с площ 40.00 кв. метра и Таван с площ 40.00 кв. метра, ведно с 1/2 ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж върху терена, Самостоятелният обект се намира на етаж 2 в сграда с идентификатор 41112.502.292.1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.502.292. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ул. "Чайка" №28, вх.А, ет.2. Имотът е актуван с АОС № 6469/16.03.2022 год. и е с данъчна оценка – 7495.90 лева.

На основание разпоредбите на чл. 41 и чл. 42 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с постъпилото заявление за закупуване от настанения в жилището наемател, бе възложено изготвяне на пазарна оценка.

Пазарната оценка на имота е изготвена, като оценителят е използвал два метода за оценка, а именно:

Метод на пазарните сравнения

Метод на вещната стойност

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер на 23 450 лева.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС при спазване на изискванията на чл. 42, ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 2, във връзка с чл. 3, ал. 1, чл. 41, чл. 42, чл. 44, т. 3, във връзка с чл. 48 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, Протоколи № 2/14.02.2022 г. на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННПОЖ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Изважда от Списъка - "жилища за отдаване под наем", ет.2, вх.А, ул."Чайка" № 28, гр.Кюстендил с наемател Методи *** Димитров и го включва в Списъка - "жилища за продажба".

2.Утвърждава пазарната оценка в размер на 23450 лева на самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.502.292.1.2 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 82.50 /осемдесет и два цяло и петдесет стотни/ кв. метра, с предназначение: Жилище, апартамент. Брой нива на обекта: 1 /едно/.Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: няма; Под обекта: 41112.502.292.1.1; Над обекта: няма, съгласно схема на самостоятелен обект № 15-151799-14.02.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Прилежащи части: Мазе с площ 40.00 кв. метра и Таван с площ 40.00 кв. метра, ведно с 1/2 ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж върху терена, Самостоятелният обект се намира на етаж 2 в сграда с идентификатор 41112.502.292.1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.502.292. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ул. "Чайка" №28, вх.А, ет.2. Имотът е актуван с АОС № 6469/16.03.2022 год.

3.Възлага на кмета на Община Кюстендил да извърши продажбата на недвижимия имот - по т.2 и издаде заповед и сключи договор.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 20 от дневният ред по ДЗ № 61-00-115/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 756

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Разпореждане с имоти частна общинска собственост, чрез ликвидирание на съсобственост с ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2174, ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2175 и ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2176 по КККР на гр.Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-116/17.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила молба с вх. № 94-00-1754/13.05.2022 г. от Стефан *** Велинов с адрес: гр.Кюстендил, кв.“Запад” , бл.100, вх.А, ет..7, ап.25, с което е заявил, че желае да бъде проведена процедура по ликвидирание на съсобственост с ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2174 , ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2175 и ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2176 КККР на гр.Кюстендил.

Община Кюстендил е собственик на Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2174 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 41.00 /четиридесет и един/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс. Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2174 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 41.00 /четиридесет и един/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2173; 41112.500.2177; 41112.500.2108, 41112.500.2175, 41112.501.1148, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Имота е актуван с АЧОС № 6489/06.04.2022 год., Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2175 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 82.00 /осемдесет и два/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2174; 41112.500.2173; 41112.500.2108, 41112.500.2176, 41112.501.1140, 41112.500.1148, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.Имота е актуван с АЧОС № 6490/07.04.2022 год. и Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2176 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 67.00 /шестдесет и седем/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2177; 41112.500.2140; 41112.500.2175, 41112.500.2108, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.Имота е актуван с АЧОС № 6491/07.04.2022 год.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Съгласно Договор за продажба чрез търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост № Д-00-421/24.06.2016 год., Саморъчно завещание и Протокол за обявяване на саморъчно завещание, рег.№ 920/11.02.2019 год. е видно, че заявителят е собственик на ПИ с идентификатор 41112.500.2108 по КККР на гр.Кюстендил с площ от 193 кв.метра, с адрес на поземления имот:гр.Кюстендил, ул.“Александър Димитров”.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензият оценител е изготвил пазарни оценки за имотите, общинска собственост в размер на:

ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2174 - 4450,00 лв., без ДДС.

ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2175 - 9000,00 лв., без ДДС.

ПИ с проектен идентификатор 41112.500.2176 - 7300,00 лв., без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарните оценки на имотите, както следва:

1.1.Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2174 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 41.00 /четиридесет и един/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс. Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2174 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 41.00 /четиридесет и един/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2173; 41112.500.2177; 41112.500.2108, 41112.500.2175, 41112.501.1148, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Имота е актуван с АЧОС № 6489/06.04.2022 год.в размер на 4450,00 лв., без ДДС, данъчна оценка 765.70 лева.

1.2. Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2175 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 82.00 /осемдесет и два/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2174; 41112.500.2173; 41112.500.2108, 41112.500.2176, 41112.501.1140, 41112.500.1148, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.Имота е актуван с АЧОС № 6490/07.04.2022 год. в размер на 9000,00 лв., без ДДС, данъчна оценка 1531, 40 лева.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

1.3. Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2176 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 67.00 /шестдесет и седем/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2177; 41112.500.2140; 41112.500.2175, 41112.500.2108, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Имота е актуван с АЧОС № 6491/07.04.2022 год. в размер на 7300,00 лв., без ДДС, данъчна оценка 1251,20 лева.

2. Дава съгласие на Стефан *** Велинов да закупи описаните в точка първа поземлени имоти, на обща стойност от 20750,00 лв. (двадесет хиляди седемстотин и петдесет) лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 21 от дневният ред по ДЗ № 61-00-116/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 757

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, УПИ VI-общ., кв.1 по ПУП на с.Багреници, общ.Кюстендил предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-117/17.05.2022 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № 5365/13.02.2020 год. е актуван недвижим имот, представляващ:

Незастроен, урегулиран поземлен имот VI - общ., кв. 1 по ПУП на с. Багреници, общ. Кюстендил, с площ 862.00 /осемстотин шестдесет и два/ кв. метра, при граници и съсед: От север: улица с о.т. 1а-1; от изток:УПИ V - общ.; от юг: край на регулация; от запад: край на регулация, съгласно скица № 44/04.02.2020 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с.Багреници, общ.Кюстендил.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, бе възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителският доклад за имота е изготвен, като са използвани два метода за оценка, а именно:

Метод на пазарните сравнения

Метод на данъчните цени

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер както следва:

Незастроен, урегулиран поземлен имот VI - общ., кв. 1 по ПУП на с. Багреници, общ. Кюстендил, с площ 862.00 /осемстотин шестдесет и два/ кв. метра, при граници и съсед: От север: улица с о.т. 1а-1; от изток:УПИ V - общ.; от юг: край на регулация; от запад: край на регулация, съгласно скица № 44/04.02.2020 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с.Багреници, общ.Кюстендил - 11900 лева.

Съгласно чл.46, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция"ФСДБ", Дирекция"Правни дейности и обществени поръчки" и Главния архитект на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 5365/13.02.2020 год., както следва:

Незастроен, урегулиран поземлен имот VI - общ., кв. 1 по ПУП на с. Багрени, общ. Кюстендил, с площ 862.00 /осемстотин шестдесет и два/ кв. метра, при граници и съсед: От север: улица с о.т. 1а-1; от изток: УПИ V - общ.; от юг: край на регулация; от запад: край на регулация, съгласно скица № 44/04.02.2020 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с.Багрени, общ.Кюстендил - данъчна оценка 1716.10 лева, пазарна оценка 11900 лева, без ДДС.

2. На основание чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер на 300 лева .

3. Задължава Кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.3 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Багрени, общ. Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 22 от дневният ред по ДЗ № 61-00-117/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 758

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на незастроен, урегулиран поземлен имот XII, кв. 14 по плана на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-118/17.05.2022 г., с която докладва, че с акт за частна общинска собственост № 6297/26.11.2021 год. е актуван недвижим имот представляващ:

Незастроен, урегулиран поземлен имот XII, кв. 14 по плана на с. Горна Брестница, целия с площ 745.00 /седемстотин четиридесет и пет/ кв. метра, при граници и съсед: От север: улица с о.т. 48-49; от изток и юг: край на регулация; от запад: УПИ XI и ПИ 85, съгласно скица № 285/16.07.2020 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с.Горна Брестница, общ.Кюстендил.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, бе възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителския доклад за имота е изготвен, като са използвани два метода за оценка, а именно:

Метод на пазарните сравнения

Метод на данъчните цени

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер както следва:

Незастроен, урегулиран поземлен имот XII, кв. 14 по плана на с. Горна Брестница, целия с площ 745.00 /седемстотин четиридесет и пет/ кв. метра, при граници и съсед: От север: улица с о.т. 48-49; от изток и юг: край на регулация; от запад: УПИ XI и ПИ 85, съгласно скица № 285/16.07.2020 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с.Горна Брестница, общ.Кюстендил - 11000 лева.

Съгласно чл.46, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция"ФСДБ", Дирекция"Правни дейности и обществени поръчки" и Главния архитект на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 6297/26.11.2021 год. както следва:

Незастроен, урегулиран поземлен имот XII, кв. 14 по плана на с. Горна Брестница, целия с площ 745.00 /седемстотин четиридесет и пет/ кв. метра, при граници и съсед: От север: улица с о.т. 48-49; от изток и юг: край на регулация; от запад: УПИ XI и ПИ 85, съгласно скица № 285/16.07.2020 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с.Горна Брестница, общ.Кюстендил. - данъчна оценка 1483.10 лева, пазарна оценка 11000 лева, без ДДС.

2. На основание чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер на 300 лева .

3. Задължава Кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.3 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Горна Брестница, общ. Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 23 от дневният ред по ДЗ № 61-00-118/17.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 759

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от Сондаж БУ и Сондаж № 5 от находище на минерална вода /НМВ/ „Кюстендил“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-126/19.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с входящ номер № 26-00-1086/18.11.2021 г. от Петя *** Трайкова - за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от Сондаж БУ и Сондаж № 5 от находище на минерална вода (НМВ) „Кюстендил“ - №39 от Приложение 2 към чл.14, т.2 от Закона за водите. Заявлението е подадено от "ИНТЕРФИШ" ЕООД, гр. Кюстендил, с ЕИК 130156967 за обект: "Преустройство на съществуваща сграда за битови услуги в Уелнес център", местонахождение ул. „Стефан Караджа“ № 2, УПИ ХХ „балнеоложки комплекс и парк“, кв. 273 ПИ 41112.503.702 по КК на гр. Кюстендил, Област Кюстендил, Община Кюстендил. С писмо вх. № 26-00-1086/18.04.2022 г. на Община Кюстендил са предоставени допълнително изискани документи от „ИНТЕРФИШ“ ЕООД, гр. Кюстендил, с цел продължаване на процедурата за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от НМВ „Кюстендил“, гр. Кюстендил.

Съгласно Заповед № РД-1134/22.11.2002 г. на министъра на околната среда и водите, за Сондаж БУ и Сондаж № 5 са с утвърдени локални експлоатационни ресурси в размер на 17,54 л/сек. Съгласно баланса на отнетите водни количества от двете водовземни съоръжения, свободният дебит към момента е 0,79 л/сек.

Извършена е необходимата преценка на искането, на основание чл. 62 от Закона за водите (ЗВ) и чл. 163, ал. 1 от Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води. С преценката е установено, че не са налице основания за отказ, съгласно чл. 52, ал. 3 от ЗВ. Извършено е необходимото съгласуване с БДЗБР - Благоевград по отношение на параметрите на водовземането. Съгласуването е извършено преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата по издаване на разрешителното за водовземане. Изготвено е съобщение по реда на чл. 62а от ЗВ, което е обявено на заинтересованите лица и в нормативно определения срок няма постъпили възражения и предложения.

На основание чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „а“ от ЗВ разрешително за водовземане от минерални води, изключителна държавна собственост, които са предоставени безвъзмездно за управление и ползване от общините, се издава от кмета на общината след решение на Общинския съвет.

В изпълнение на т. 5.2 от Решение № 75 от 25.02.2011г. на МОСВ, с което е предоставено правото на Община Кюстендил безвъзмездно да управлява и ползва находище на минерална вода, НМВ „Кюстендил“ за срок от 25 години, е необходимо Общинския съвет да вземе решение дали искането за ползване на минерална вода съответства на политиката и плана за развитие на общината и дали да бъде издадено разрешително на „ИНТЕРФИШ“ ЕООД, гр. Кюстендил за обект: "Преустройство на съществуваща сграда за битови услуги в Уелнес център", с местонахождение ул. „Стефан

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Караджа“ № 2, УПИ ХХ „балнеоложки комплекс и парк“, кв. 273 ПИ 41112.503.702.5 по КК на гр. Кюстендил. Заявената цел на използване на минералната вода е за „други цели“ (за профилактика).

Проектните параметри на исканото водовземане :

Проектен средноденоношен дебит на черпене: 0,197 л/сек;

Проектен средногодишен обем на черпене: 6179,45 м3/год.;

Цел на използване на минералната вода: за „други цели“ – профилактични.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „а“ от Закона за водите, във връзка с Решение № 75/25.02.2011 г. на МОСВ и Решение № 1128/30.07.2015 г. на ОбС – Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Разрешава на кмета на Община Кюстендил да издаде Разрешително за водовземане от находище за минерална вода НМВ „Кюстендил“ (Сондаж БУ и Сондаж № 5), на „ИНТЕРФИШ“ ЕООД, гр. Кюстендил за обект: "Преустройство на съществуваща сграда за битови услуги в Уелнес център", ул. „Стефан Караджа“ №2, кв. 273 ПИ 41112.503.702.5 по КК на гр. Кюстендил, със следните параметри :

Проектен средноденоношен дебит на водочерпене 0,197 л/сек

Проектен средногодишен обем на черпене: 6179,45 м3/год.;

Цел на използване на минералната вода: за „други цели“ – профилактични.

2. Размера на таксите за водовземане от минерална вода на територията на Община Кюстендил се определя и заплаща съгласно Глава втора от Тарифата, приета с Решение № 70/17.02.2012 г.(изм. с Решение № 40/26.07.2012 г. на ОбС Кюстендил , изм. с Решение № 72/ 30.08.2012 г. на ОбС Кюстендил, изм.с Реш. № 353/27.06.2013г. на ОбС Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 594/27.02.2014 г. на ОбС, изм. с Решение № 214/18.10.2021 г., по адм. дело № 573/2020г. на КАС, в сила от 26.11.2021 г.).

3. В 14 дневен срок от влизане в сила на Разрешителното за водовземане да бъде сключен договор с водоползвателя за водопренос/водоподаване по съществуващата мрежа за минерална вода, собственост на Община Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 2, т. 3 от ЗВ и чл. 144, ал. 2, т. 6 от Наредба №1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

4. Изразходваното количество минерална вода ще се отчита с водомер, разположен във водомерна шахта в поземления имот (на разстояние 1-3м от регулацията) или в помещение в сградата, веднага след отклонението от уличния водопровод. Разрешителното за водовземане да бъде издадено със срок на действие до 10 години от влизането му в действие.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 24 от дневният ред по ДЗ № 61-00-126/19.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 760

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за инженерна инфраструктура извън границата на урбанизирана територия за обект за определяне на трасе на разпределителен газопровод (РГ) до метанстанция „СТРУМА ПЕТРОЛ-1“ ООД с местоположение ПИ 67461.21.165 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Слокощица, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-123/18.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 22-649/15.04.2022 г. от „ОВЕРГАЗ МРЕЖИ“ АД ЕИК 130533432, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Филип Кутев“ № 1, за издаване на разрешение за изработването на проект на ПУП-ПП за определяне на трасе на разпределителен газопровод (РГ) до метанстанция „СТРУМА ПЕТРОЛ-1“ ООД с местоположение ПИ 67461.21.165 от КККР на землището на с. Слокощица, община Кюстендил.

Общинската администрация е разгледала представената със заявление с вх. № УТ 22-649/15.04.2022 г. документация.

Видно от скицата - предложение за ПУП-ПП, е че трасето на РГ за метанстанция „СТРУМА ПЕТРОЛ-1“ ООД в ПИ 67461.21.165 от КККР на с. Слокощица, общ. Кюстендил започва от съществуващ газопровод СТ 133, намиращ се в ПИ 67461.32.309 – за селскостопански, горски, ведомствен път, от КККР на землището на с. Слокощица и продължава през ПИ 67461.32.560 - за селскостопански, горски, ведомствен път, ПИ 67461.32.313 – територия на транспорта, държавна частна собственост, прави чупка на запад на 90 градуса на запад и пресича републикански път II-62, чрез насочен хоризонтален сондаж с дължина 65 м., преминава в ПИ 67461.4.180 – за движение и транспорт – държавна частна собственост. Дължината на трасето е 1356 м, а на отклонението е 4.12 м. и сервитут с широчина по 1 м.

Цялото трасе ще бъде изградено по безтаншеен метод, само при невъзможност за прилагане на този метод – по открит способ.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПП за определяне на трасе на разпределителен газопровод (РГ) до метанстанция „СТРУМА ПЕТРОЛ-1“ ООД с местоположение ПИ 67461.21.165 от КККР на землището на с. Слокощица, община Кюстендил, тъй като имотите през които преминава трасето е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШИ:

1. Разрешава на „ОВЕРГАЗ МРЕЖИ“ АД да възложи за своя сметка изработването на проект за подробен устройствен план-парцеларен план за линейен обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места за определяне на трасе на разпределителен газопровод (РГ) до метанстанция „СТРУМА ПЕТРОЛ-1“ ООД с местоположение ПИ 67461.21.165 от КККР на землището на с. Слокощица, община Кюстендил започващо от съществуващ газопровод СТ 133, намиращ се в ПИ 67461.32.309 – за селскостопански, горски, ведомствен път, от КККР на землището на с. Слокощица и продължава през ПИ 67461.32.560 – за селскостопански, горски, ведомствен път, ПИ 67461.32.313 – територия на транспорта, държавна частна собственост, прави чупка на запад на 90 градуса на запад и пресича републикански път II-62, чрез насочен хоризонтален сондаж с дължина 65 м., преминава в ПИ 67461.4.180 – за движение и транспорт – държавна частна собственост. Дължината на трасето е 1356 м, а на отклонението е 4.12 м. и сервитут с широчина по 1 м.

2. Проекта да се изработи в графичен и цифров вид върху актуална извадка от КККР на с. Слокощица, общ. Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 25 от дневният ред по ДЗ № 61-00-123/18.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 761

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Разрешение за изработване на проект за Частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор 16026.128.37 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на местност „Радован“ в землището на с. Горановци, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-121/18.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 22-752/04.05.2022 г. от Димитър *** Бакалов, чрез пълномощник Радка *** Малешевска, с молба да получи разрешение за изработването на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 16026.128.37 по КККР на местност „Радован“ в землището на с. Горановци, общ. Кюстендил, за промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ в „незеделска“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на фотоволтаична централа с мощност 995 kW.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявления с вх. № УТ 22-752/04.05.2022 г. документация.

Собственик на ПИ 16026.128.37 по КККР на местност „Радован“ в землището на с. Горановци, общ. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт № 106, том II, рег. № 5386, дело 266 от 2021 год. е възложителят на проекта Димитър *** Бакалов.

Съгласно скица №15-46898-19.01.2022 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 16026.128.37 по КККР на местност „Радован“ на с. Горановци, общ. Кюстендил е с площ 11601 кв. м. и с трайно предназначение на територията - Зеделска, начин на трайно ползване – изоставена орна земя, категорията на земята е седма.

Съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), разглежданият поземлен имот попада в територии с общо предназначение Зеделски земи – трайни насаждения и е с недопустима промяна на предназначението, т. е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК. Това налага разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 16026.128.37 по КККР на местност „Радован“ на с. Горановци, общ. Кюстендил, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Представено е Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и скица - предложение за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 16026.128.37 по КККР на местност „Радован“ на с. Горановци, общ. Кюстендил, предвиждащ включването на територията на имота, към териториите в ОУП с допустима смяна на предназначението.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ във „незеделска“ – за изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

Представено е задание и скица – предложение за проект за ПУП-ПЗ в същия обхват. Предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 25, ал. 3 от Наредба № 7/ 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./
- плътност на застрояване – 50% - 80%
- минимална озеленена площ – 20% - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – 1,0 - 2,0

Със Заявлението са представени заданис за проектиране и скици – предложения за ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица № 15-46898-19.01.2022 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо с изх. № 7256-4183 от 29.04.2022 г. от РИОСВ – София и писмо № 1204206938/28.07.2021 г. от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет-Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ за ПИ 16026.128.37 по КККР на местност „Радован“ на с. Горановци, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На 30 ноември 2016 г. е публикуван законодателен пакет, озаглавен „Чиста енергия за всички европейци“ (СОМ(2016)0860), в рамките на по-широката стратегия за енергиен съюз (СОМ(2015)0080). През декември 2018 г. влезе в сила преразгледаната Директива за енергията от възобновяеми източници (Директива (ЕС) 2018/2001), която насърчава използването на енергия от възобновяеми източници.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1, 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

1. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил в обхвата на ПИ 16026.128.37 по КККР на местност „Радован“ на с. Горановци, общ. Кюстендил

2. Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ 16026.128.37 по КККР на местност „Радован“ на с. Горановци, общ. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ във „незеделска“ – за изграждане на фотоволтаична централа, с нормативи в съответствие с чл. 25, ал. 3 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- начин на застрояване – свободно (е)
 - максимална височина – до 3 ет./до10,0 м./
 - плътност на застрояване – 50% - 80%
 - минимална озеленена площ – 20% - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
 - интензивност за застрояване (Кинт) – 1,0 - 2,0
- и одобрява заданията за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 26 от дневният ред по ДЗ № 61-00-121/18.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 762

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Разрешение за изработване на проект за Частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 44183.33.40, по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-122/18.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявления с вх. № УТ-21-2382/16.12.2021 г. и УТ-21-2382/16.03.2021 г. от „УНИКА ИМОТИ“ ООД, ЕИК 109607376, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Петър Берон“ № 236, с управител Симеон *** Алексов с молба за допускане изработването на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 44183.33.40, по КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, за осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на фотоволтаична централа.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявления с вх. № УТ-21-2382/16.12.2021 г. и УТ-21-2382/16.03.2021 г. документация.

Собственик на ПИ 44183.33.40, по КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, съгласно представеният Дружествен договор на „УНИКА ИМОТИ“ ООД, Апорт № 78, том 2, рег. 505, дело 254 от 17.02.2016 г., издаден от Служба по вписванията е възложителят на проекта „УНИКА ИМОТИ“ ООД.

Съгласно скица № 15-859668-20.09.2019 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 44183.33.40, по КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил е с площ 17998 кв. м. и с трайно предназначение на територията - Урбанизирана, начин на трайно ползване - За друг вид застрояване.

Съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), разглежданият поземлен имот попада в територии с устройствени режими – жилищни, обозначени (Жм), т. е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК. Това налага разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 44183.33.40, по КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Представено е Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и скице - предложение за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 44183.33.40, по КKKP на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, предвиждащ включването на територията на имота, към териториите в ОУП с предимно производствена устройствена зона.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда конкретно предназначение на ПИ 44183.33.40, по КKKP на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил - за фотоволтаична централа (ФЕЦ).

Представена е и скица - предложение за проект за ПУП-ПЗ в същия обхват. Предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- начин на застрояване - свободно (е)
- максимална височина - до 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване - до 60%
- минимална озеленена площ - до 40%, като една трета от нея трябва да бъде

де осигурена за озеленяване с дървесна растителност

- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2

Със Заявлението са представени задание за проектиране и скици - предложения за ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица № 15-859668-20.09.2019 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил, Писмо с изх. № 23432-4182 от 29.04.2022 г. от РИОСВ - София и писмо № 1204414009/23.12.2021 г. от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ за ПИ 44183.33.40, по КKKP на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На 30 ноември 2016 г. е публикуван законодателен пакет, озаглавен „Чиста енергия за всички европейци“ (СОМ(2016)0860), в рамките на по-широката стратегия за енергиен съюз (СОМ(2015)0080). През декември 2018 г. влезе в сила преразгледаната Директива за енергията от възобновяеми източници (Директива (ЕС) 2018/2001), която насърчава използването на енергия от възобновяеми източници.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1, 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с Директива (ЕС) 2018/2001, която насърчава използването на енергия от възобновяеми източници, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план на община Кюстендил, в обхвата на ПИ 44183.33.40, по КKKP на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, предвиждащ включването на
РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

територията на имота, към териториите в ОУП с предимно производствена устройствена зона (Пп)

2. Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, предвиждащ конкретно предназначение на ПИ 44183.33.40, по КKKP на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил - за фотоволтаична централа (ФЕЦ), с нормативи в съответствие с чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- начин на застрояване - свободно (е)
 - максимална височина - до 3 ет./до10,0 м./
 - плътност на застрояване - до 60%
 - минимална озеленена площ - до 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
 - интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2
- и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 27 от дневният ред по ДЗ № 61-00-122/18.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 763

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.05.2022 г.

Протокол № 33

Относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК) и на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 44183.42.7 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-127/19.05.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № 26-00-270/22.03.2022 г. от „Ахелой ОПМ“ ООД, град София с ЕИК 121256331 с искане да бъде разрешено изработването на проект за ОУПОК, както и проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил за реализиране на инвестиционно намерение – „Площадка към промишлено предприятие за разширяване на буферната зона и изграждане на оградни съоръжения и периметрово осветление“.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № 26-00-270/22.03.2022 г. документация.

Видно от скица № 15-1358486/15.12.2021 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Кюстендил, ПИ 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил е с площ 7221 кв. м., начин на трайно ползване на територията (НТП) – горска и НТП на имота – „друг вид дървопроизводителна гора“, но до имота няма осигурен пътен достъп. Допълнително е представена декларация от собственика на ПИ 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил – „Ахелой ОПМ“ ООД, съседен на ПИ 44183.42.7 от КККР за съгласие за осигуряване на пътен достъп.

За ПИ 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, община Кюстендил по КККР, действащият ОУПОК, одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г., Протокол № 13 не предвижда промяна предназначението на територията. В ОУПОК територията на имота е отразена като „горски земи“ т.е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвиждането на ОУПОК и се налага неговото изменение.

ПИ 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, община Кюстендил не попада в защитени зони.

С писмо с изх. № 12-00-37-1/02.02.2022 г. на „ЮЗДП“ ДП Благоевград е удостоверено, че инвестиционното намерение е допустимо съгласно чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите (ЗГ) и в съответствие с изискванията на чл. 77, ал. 1, т. 3 от ЗГ и е изразено съгласие за процедирането на ПУП-ПЗ, с цел промяна на предназначението и изключване от държавните горски територии на ПИ 44183.42.7 по КККР.

С Решение № 1001, Протокол № 42/28.02.2019 г Общински съвет – Кюстендил разрешава изготвянето на проект за изменение на ОУПОК, но разглеждания имот не е обект на това изменение. Това налага разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, община Кюстендил. Съгласно чл. 134, ал. 3 от ЗУТ: *Когато изменението на*

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.

Представени са Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и скица - предложение за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, община Кюстендил, предвиждащо включването на територията на имота, към териториите в ОУП с допустима смяна на предназначението.

Представена е и скица - предложение за проект за ПУП-ПЗ в същия обхват, като предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 25 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), като при застрояване на урегулираните поземлени имоти на предприятията в територии от разновидност "предимно производствена зона" се спазват следните нормативи:

1. плътност (процент) на застрояване (П застр.) - от 40 до 80 на сто;
2. озеленена площ (П озел.) - от 20 до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
3. интензивност на застрояване (К инт.) - от 1,0 до 2,5.
4. височина на застрояване до 10 м.

Съгласно Заданието и скиците - предложения за частично изменение на ОУПОК и за ПУП-ПЗ се предвижда застрояване при посочените по-горе устройствени параметри в обхвата на целият имот (ПИ 44183.42.7 от КККР). Предвид гореизложеното е необходимо да бъде проведена процедура по реда на ЗГ за промяна на предназначението на имота.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ за ПИ 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, община Кюстендил, тъй като имотът е извън границите на урбанизираната територия.

Искането е направено от „Ахелой ОПМ“ ООД, град София с ЕИК 121256331, като е представено Удостоверение № РД-12-02-40-1/12.02.2020 г. за собственост за собственост на имота, скица № 15-1358486/15.12.2021 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил, скица - предложение за частично изменение на ОУПОК - текстова и графична част, Скица-предложение за ПУП-ПЗ и Задание по чл. 125 от ЗУТ и Писмо с изх. №3534-4161/ 28.04. 2022 г. на РИОСВ - София.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба №7/22 декември 2003г. за ПНУОВТУЗ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 134, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 77, ал. 1 от ЗГ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Общински съвет - Кюстендил

33-то заседание проведено на 26 май 2022 г.

Р Е Ш И:

Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил и проект за подробен устройствен план-план за застрояване в обхвата на ПИИ 44183.42.7 от КККР на землището на с. Лозно, община Кюстендил по реда на ЗУТ и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 33/26.05.2022 г., т. 28 от дневният ред по ДЗ № 61-00-127/19.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.06.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 02.06.2022 г.