



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ

Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 89

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 31.01.2024 г.

Протокол № 5

Относно: Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе за водопровод за допълнително водоснабдяване на с. Катрище, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-24/22.01.2024 г., с която докладва, че във връзка с Решение №1244/18.09.2023 г. от Протокол №50 на Общински съвет – Кюстендил, прието на осн. чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е изготвен предварителен проект на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за водопровод за допълнително водоснабдяване на с. Катрище, община Кюстендил.

С проекта се определя трасе на допълнителното водоснабдяване на с. Катрище започващо от водохващане „Горна Гращица – 1“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 16198.8.14, местност „Здраки извор“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е за друг вид земеделска земя, категорията на земята е осма и засяга следните поземлени имоти с идентификатори:

- 16198.8.111 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, общинска публична собственост, с НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“;

- 16198.8.13, местност „Здраки извор“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „за пасище“, категорията на земята е осма;

- 16198.4.7 по КККР на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, с НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“;

- 16198.4.369, местност „Брекия“ по КККР на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, с НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“;

- 16198.4.57 местност „Здраки извор“ по КККР на землището на с. Горна

Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „овощна градина“, категорията на земята е шеста;

- 16198.4.64 местност „Здраки извор“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „овощна градина“, категорията на земята е шеста;

- 16198.4.63, местност „Турски гробища“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „овощна градина“, категорията на земята е шеста;

- 16198.4.82, местност „Горно Грамаге“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „овощна градина“, категорията на земята е шеста;

- 16198.4.226, местност „Здраки извор“/„Горно Грамаге“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „овощна градина“, категорията на земята е осма;

- 16198.4.4 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, „за селскостопански, горски, ведомствен път“;

- 16198.4.468 местност „Горно Грамаге“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „овощна градина“, категорията на земята е осма;

- 6198.4.352 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, за селскостопански, горски, ведомствен път;

- 16198.52.183 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - държавна публична собственост, вида на територията е транспорта, начина на трайно ползване е „за път от републиканската пътна мрежа“;

- 16198.52.219 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, „за селскостопански, горски, ведомствен път“;

- 16198.25.225 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, „за селскостопански, горски, ведомствен път“;

- 16198.25.101, местност „Грамаге“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „нива“, категорията на земята е шеста;

- 16198.25.220 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, с НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“;



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛ

• 16198.52.12, местност „Калето“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „нива“, категорията на земята е осма;

• 16198.52.222 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, с НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“;

• 16198.52.221 по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска публична собственост, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“- селскостопански път, общинска публична собственост“;

• 16198.52.17, местност „Зглавето“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „изоставена нива“, категорията на земята е осма;

• 16198.52.23, местност „Зглавето“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „нива“, категорията на земята е осма; и завършва в ПИ 16198.52.11, местност „Калето“ по КККР на землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК - общинска частна собственост, земеделска територия, начина на трайно ползване е „за извор на прясна вода“ - водохващане „Извево“.

Общата проектна дължина на водопровода е 711,13 м., а засегнатата площ от трасето със сервитутите е 4053,3 кв. м.

Чрез техническите съоръжения на водохващане „Извево“ водата ще постъпи в резервоар 120 куб. м.

Проектът е съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации с писмо с изх. №8/02.01.2024 г. на „Кюстендилска вода“ ЕООД, съгласувателно писмо с изх. №1636/24.11.2023 г., „Кабел Сат - Запад“ ООД, становище с изх. №53-00-537/05.12.2023 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“ при Областно пътно управление-Кюстендил, становище с изх. №725701-16/18.01.2024 г. на РД „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Кюстендил и е съобщен по реда на чл. 128, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в неофициалния раздел на Държавен вестник, бр. 86/13.10.2023 г. и в законово определения едномесечен срок няма постъпили възражения.

Проектната документация е разгледана и приета от Общински експертен съвет по устройство на територията -Кюстендил с Решение № I-6, Протокол № 25/14.11.2023 г.

Съгласно разпоредбата на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ „Подобният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет. Обявлението за решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“. По този ред се одобряват и проектите за подробни устройствени планове на селищните образувания с национално значение и за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места.

Във връзка с това е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да одобри проекта за ПУП-ПП за определяне на трасе за

водопровод за допълнително водоснабдяване на с. Катрище, община Кюстендил, преминаващо извън границите на урбанизирана територия. Като решението следва да е с допускане на предварително изпълнение, с оглед на наличие на обстоятелства по чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуален кодекс (АПК) - за да се осигури животът или здравето на гражданите, да се защитят особено важни обществени интереси, както и, че от закъснението на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда. Издадена е Заповед №РД-00-137/18.01.2024 г. за свикване на Общински щаб за защита на населението при бедствия и аварии при община Кюстендил, във връзка с депозирана в Община Кюстендил Докладна записка с вх. №10-00-46/17.01.2024 г. от кметския наместник на с. Катрище, общ. Кюстендил, относно намален дебит на извора във високите части на селото, следствие на което от месец юни 2023 г. е въведен воден режим и е нарушен нормалния ритъм на живот на населението. Докладната засяга и необходимостта от предприемане на мерки за преодоляване на продължаващата криза със снабдяването на вода за питейни и битови нужди на с. Катрище, общ. Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява проекта за подробен устройствен план - парцеларен план за определяне на трасе за водопровод за допълнително водоснабдяване на с. Катрище, община Кюстендил, започващо от водохващане „Горна Гращица - 1“ в ПИ 16198.8.14, ПИ 16198.8.111, ПИ 16198.8.13, ПИ 16198.4.7, ПИ 16198.4.369, 16198.4.57, ПИ 16198.4.64, ПИ 16198.4.63, ПИ 16198.4.82, ПИ 16198.4.226, ПИ 16198.4.4, ПИ 16198.4.468, 16198.4.352, ПИ 16198.52.183, ПИ 16198.52.219, ПИ 16198.25.225, ПИ 16198.25.101, ПИ 16198.25.220, ПИ 16198.52.12, ПИ 16198.52.222, ПИ 16198.52.221, ПИ 16198.52.17, ПИ 16198.52.23 и ПИ 16198.52.11 - водохващане „Извево“, всичките по КККР на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-505/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, във връзка със защита на особено важни държавни и обществени интереси, както и, че от закъснението на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда.

ДОПУСКА, предварителното изпълнение на настоящото решение за одобряване на проект на ПУП-ПП за определяне на трасе за водопровод за допълнително водоснабдяване на с. Катрище, община Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

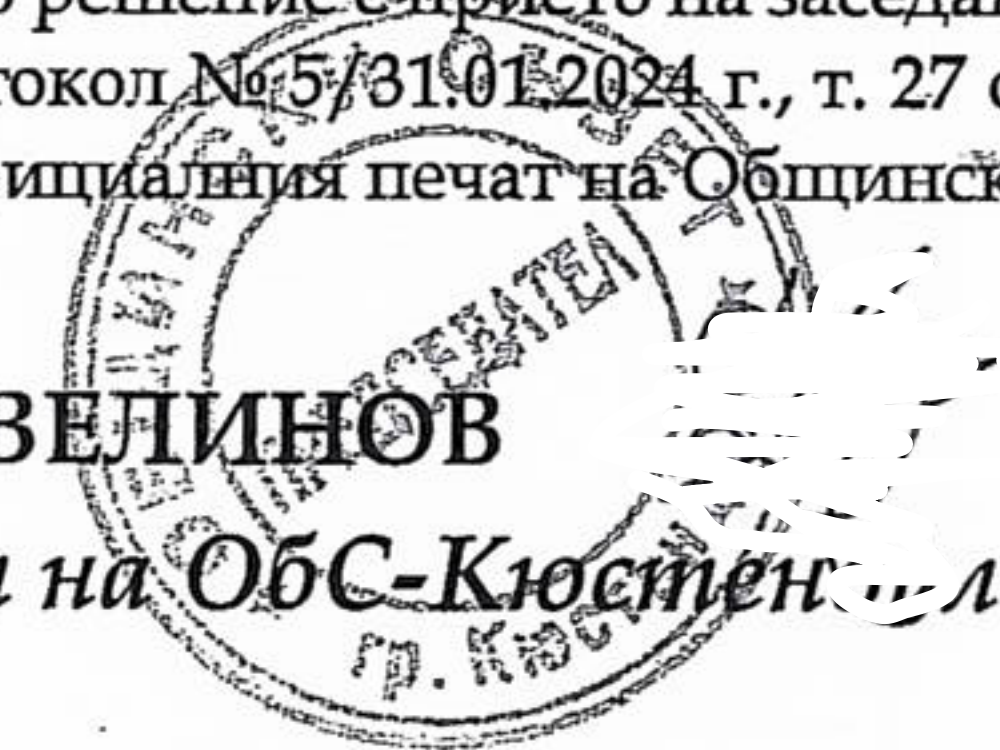
Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

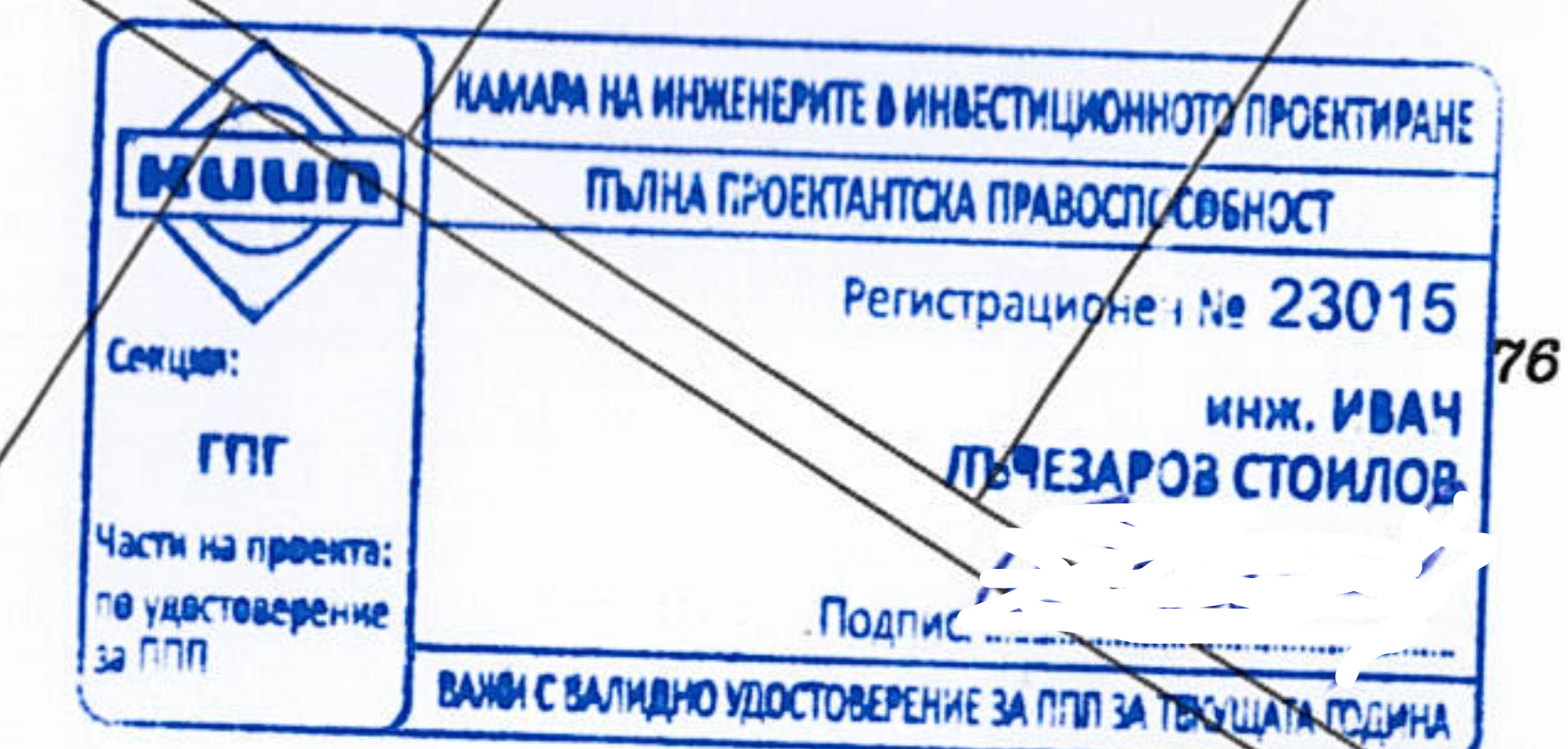
Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 31.01.2024 г., Протокол № 5/31.01.2024 г., т. 27 от дневният ред по ДЗ № 61-00-24/22.01.2024 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

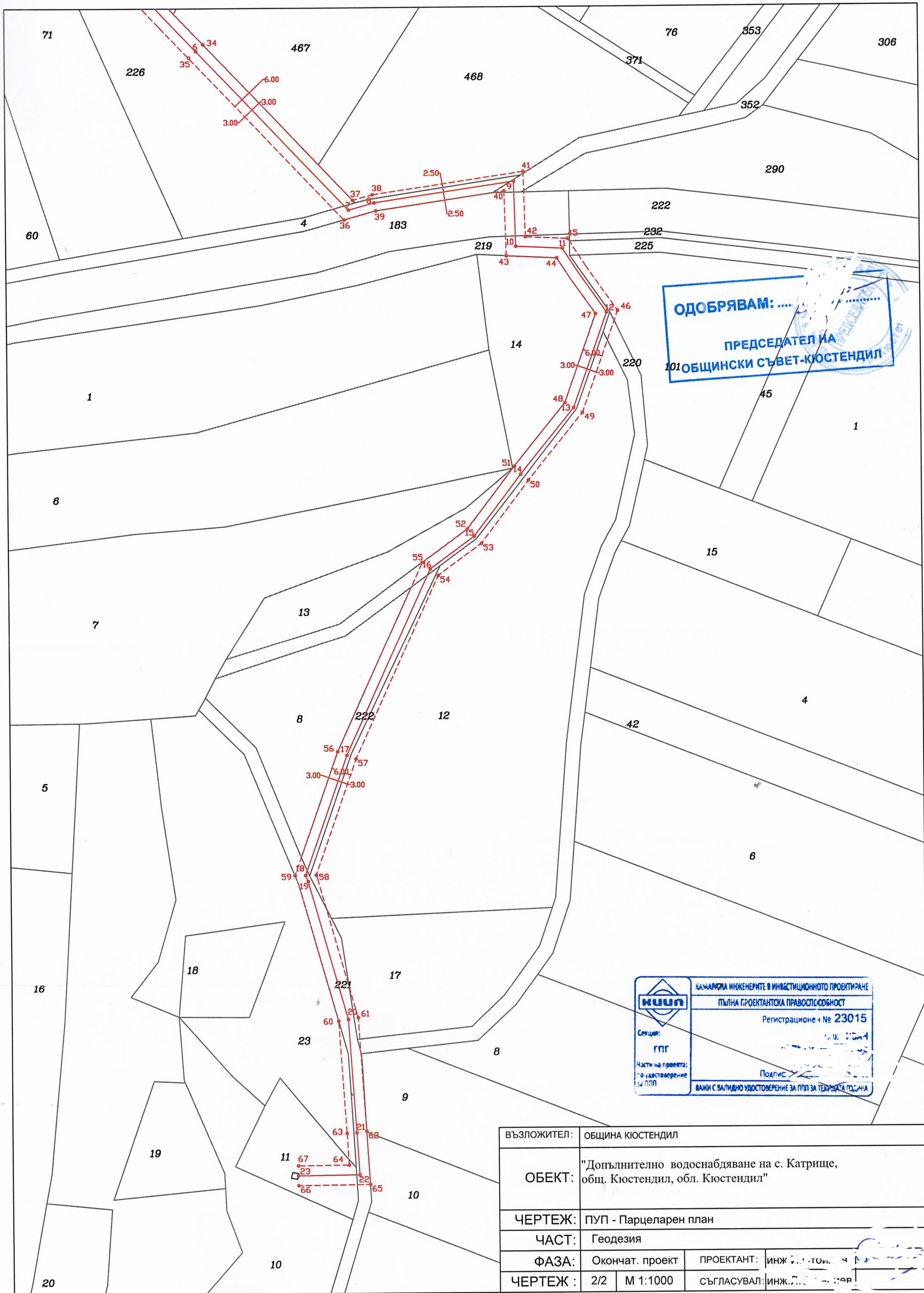
ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ

Председател на ОбС-Кюстендил





ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ		
ОБЕКТ:	"Допълнително водоснабдяване на с. Катрище, общ. Кюстендил"		
ЧЕРТЕЖ:	ПУП - Парцеларен план		
ЧАСТ:	Геодезия		
ФАЗА:	Окончат. проект	ПРОЕКТАНТ:	инж.И.Стоилов
ЧЕРТЕЖ :	1/2	М 1:1000	СЪГЛАСУВАЛ: инж.Л.Захариев



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ		
ОБЕКТ:	"Допълнително водоснабдяване на с. Катрище, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил"		
ЧЕРТЕЖ:	ПУП - Парцеларен план		
ЧАСТ:	Геодезия		
ФАЗА:	Окончат. проект	ПРОЕКТАНТ:	ИНЖ. Д. Д. Д. Д. Д.
ЧЕРТЕЖ:	2/2	М 1:1000	СЪГЛАСУВАЛ: ИНЖ. Д. Д. Д. Д. Д.