



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

ЗАПОВЕД

№ 13-05-2021 г.

гр. Кюстендил,2021 година

ЗАПОВЕДА Е ИЗДАВА В СИЛА НА:

Гласен съвет на

Община Кюстендил

КМЕТ

В Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 21-517/23.03.2021 г. от Васил Александров Борисов, за разглеждане и одобряване на проект за ^{*}изменение на действащия подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП - ПР) в обхвата на УПИ XVII – 4593, УПИ XVIII – 4592, УПИ XXV – 4592 и УПИ XXVII – 4596 и улица с о.т. 519 – о.т. 520, в кв. 244, по регулационния план на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 г.

С влязло в сила Решение № 412/31.03.2021 г., Протокол № 19, Общински съвет – Кюстендил дава съгласие за одобряването на проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ XVII – 4593, в кв. 244, по плана на гр. Кюстендил, частично идентичен с ПИ 411125.504.1549 от КKKP на гр. Кюстендил, за привеждане на границите на УПИ XVII – 4593, в кв. 244, по плана, към границите на ПИ 411125.504.1549 от КKKP на гр. Кюстендил.

Съгласно чл. 135а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „Заповед по чл. 135 не се издава в случаите, когато при изменение на влезли в сила подробни устройствени планове заинтересувани лица са само лицата, по чиято инициатива се иска изменението“.

Видно от представеният нот. акт № 150, том III, рег. № 2990, дело № 388 от 2016 г. е, че заявителя Васил Александров Борисов е собственик на ПИ 41112.504.1549 от КKKP на гр. Кюстендил, отговарящ по местоположение на УПИ XVII – 4593, в кв. 244 от плана. Същият е възложител на проекта и е единственото заинтересовано лице по чл. 131 от ЗУТ.

Изработения проект е за привеждане на регулационните граници на УПИ XVII – 4593, включително и улично регулационната линия откъм улица с о.т. 519 – о.т. 520, в кв. 244 от плана по имотните граници на ПИ 41112.504.1549 от КKKP на гр. Кюстендил.

Съгласно чл. 128, ал. 14 от ЗУТ, когато заинтересовани лица по смисъла на чл. 131 от ЗУТ са само лицата, по чиято инициатива се създава или изменя подробен устройствен план, проектът на плана или на изменението му се одобрява от компетентния орган, без да се съобщават по реда на чл. 128, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

Внесеният проект за ИПУП-ПЗ е разгледан и приет с Решение № II-5, Протокол № 8/21.04.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОБЕСУТ) - град Кюстендил.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 2, от Закон за устройство на територията (ЗУТ), във връзка със чл. 135а, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 и чл. 128, ал. 14 от ЗУТ, Решение № II-5, Протокол № 8/21.04.2021 г. на ОБЕСУТ и Заявление с вх. № 21-517/23.03.2021 г.,

ОДОБРЯВАМ:

Проекта за ИПУП-ПР, в обхвата на УПИ XVII – 4593, УПИ XVIII – 4592, УПИ XXV – 4592 и УПИ XXVII – 4596 и улица с о.т. 519 – о.т. 520, в кв. 244, по регулационния план на гр. Кюстендил, за привеждане на регулационните граници на УПИ XVII – 4593, включително и улично регулационната линия откъм улица с о.т. 519 – о.т. 520, в кв. 244 от плана по имотните граници на ПИ 41112.504.1549 от КККР на гр. Кюстендил.

Линиите на застрояване на имота са съгласно графичната разработка на плана, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуален кодекс в 14-дневен срок чрез Община Кюстендил пред Административен съд, град Кюстендил по реда на чл. 215 от ЗУТ.

ПЕТЪР ПАУНОВ

Кмет на Община Кюстендил

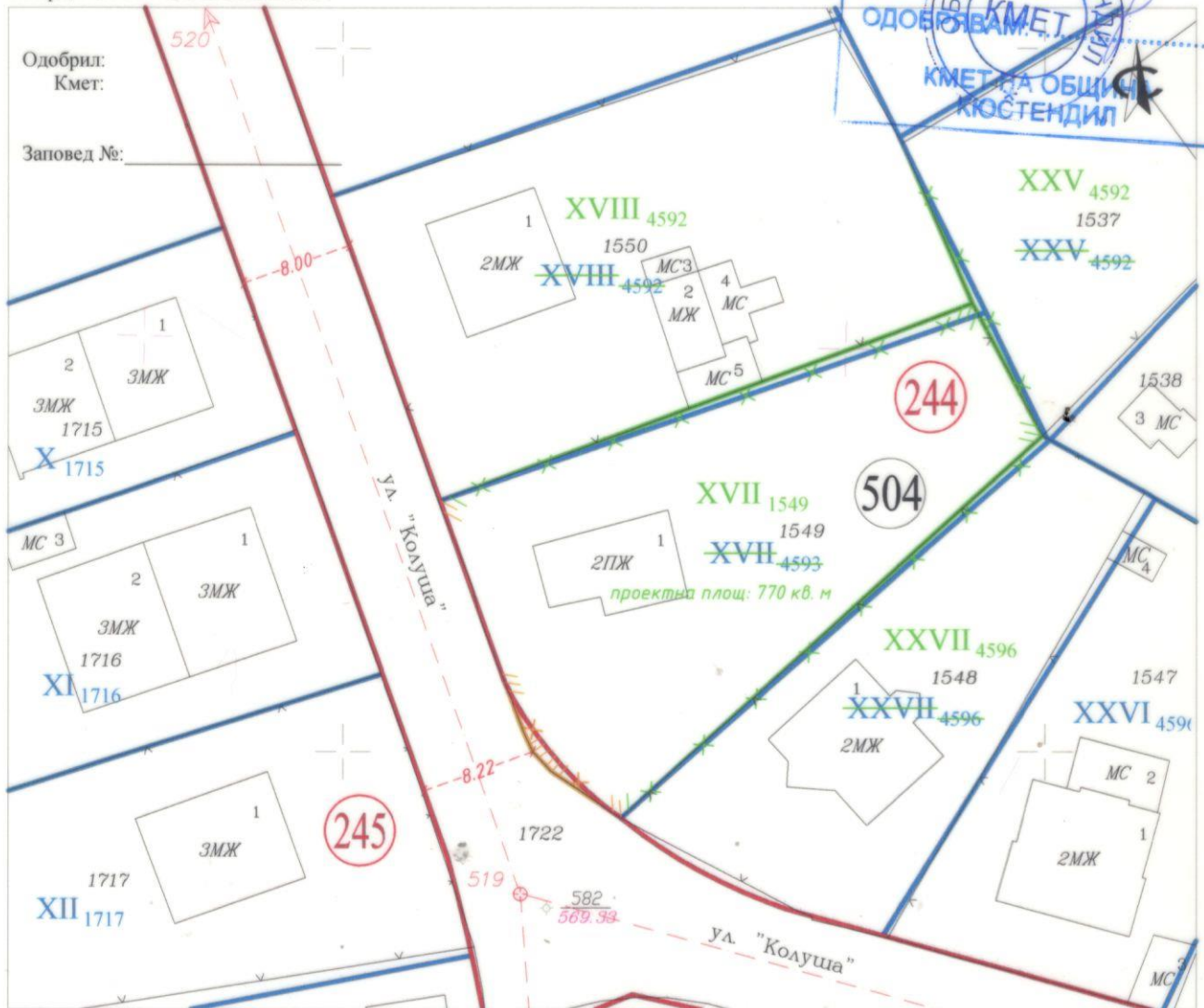


СКИЦА-ПРОЕКТ

Изменението да се чете по зелените и кафяви линии, цифри, букви и щрихи.

Изработва се на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 135а, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ.

Координатна система ККС2005



M1:500

Легенда:

- | | |
|---|-------------------------------|
|  | имотна граница по КKKP |
|  | дворишна регулационна линия |
|  | улична регулационна линия |
|  | координатен кръст KKC 2005 г. |
|  | координатен кръст KC 1950 г. |

Площ по КККР:

- ПИ 41112.504.1549 - 770 кв. м

Площ по действащ план за регулация:

- УПИ XVII₄₅₉₃ - 760 кв. м.

Площ на УПИ след изменението:

- УПИ XVII₁₅₄₉ - 770 кв. м.

Написано на 14.05.2011г.

Уво мѣсяцѣ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 12798
Секция: **инж. АНДРЕЙ**
Дата: 22.03.2021 г. **ГЕОРГИЕВ ВАСИЛИЕВ**
Изработил: инж. Андрей Г. Василиев
Зап. № РД-15-51/ 2016 г. на ИД на АГКК
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИЛ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА