



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

ЗАПОВЕД

№ РД-00-647

гр. Кюстендил, 03.06 2021 година



В Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 21-650/09.04.2021 г. от Божидар Иванов Георгиев, с искане за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) в обхвата на УПИ VI – 169, УПИ VII – 88 и УПИ V - 170 в кв. 11 от действащия регулационен план на с. Гюешево, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 2515/13.11.1984 г.

Изработването на проекта е разрешено със Заповед № РД-00-339/31.03.2021 г. на Кмета на Община Кюстендил.

Изработения проект е за:

1. Привеждане на източната и северната регулационни граници на УПИ VI – 169, кв. 11 от плана на с. Гюешево към имотните граници на ПИ 18455.501.169 от КККР на с. Гюешево, общ. Кюстендил, като се образува нов УПИ VI – 169, кв. 11 от плана.
2. Разделяне на новообразуваният УПИ VI – 169, кв. 11 по плана на с. Гюешево на два нови: УПИ VI – 169, с площ 560 кв. м. и УПИ IX – 169 с площ 440 кв. м., кв. 11 от плана, съгласно представената скица – предложение.

Проекта е обявен на заинтересованите лица по реда на чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), като в законно установения срок няма постъпили възражения.

Спазени са административно-производствените правила в процедурата по одобряване на плана, а именно: производството е започнало по инициатива на собствениците на имота, налице е влязла в сила Заповед на Кмета на Община Кюстендил за одобряване на задание за проектиране и е разрешено изработването на проекта, изготвеният проект е разгледан и приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № II-2, Протокол № 10/26.05.2021 г.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2, от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Решение № II-2 от Протокол № 10/26.05.2021 г. на ОБЕСУТ и Заявление с вх. № УТ 21-650/09.04.2021 г.,

ОДОБРЯВАМ:

Проекта за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ VI – 169, УПИ VII – 88 и УПИ V - 170 в кв. 11 от действащия регулационен план на с. Гюешево, общ. Кюстендил, за:

1. Привеждане на източната и северната регулационни граници на УПИ VI – 169, кв. 11 от плана на с. Гюешево към имотните граници на ПИ 18455.501.169 от КККР на с. Гюешево, общ. Кюстендил, като се образува нов УПИ VI – 169, кв. 11 от плана.
2. Разделяне на новообразуваният УПИ VI – 169, кв. 11 по плана на с. Гюешево

на два нови: УПИ VI – 169, с площ 560 кв. м. и УПИ IX – 169 с площ 440 кв. м., кв. 11 от плана, съгласно представената скица – предложение.

Изменението е съгласно приложеният проект за ИПУП – ПР, неразделна част от настоящата заповед.

Препис от Заповедта да се връчи на възложителя на проекта.

ПЕТЪР ПАУНОВ

Кмет на Община Кюстендил



ПРОЕКТ за Изменение на План за регулация

/ИПУП - ИПР/ за УПИ VI-169, квартал 11 от плана за регулация на с. Гюешево, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 2615 от 13.11.1984 год. и имот с идентификатор 18455.501.169 по кадастралната карта на с. Гюешево, общ. Кюстендил, одобрена със заповед № РД-18-138 от 24.07.2017 г. на Изпълнителен директор на АГКК и изменена със заповед № 18-11959 от 07.12.2020 г. на Началник на СГКК - Кюстендил на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ и делба на УПИ VI-169, квартал 11 и образуване на нови УПИ VI-169 и IX-169, квартал 11 на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ
М 1:1000



Одобрявам:.....
Петър Паунов
кмет на Община Кюстендил

заповед № РД-00-677/03.06.2021г.



Площи:

- имот 18455.501.169 - 1000 кв.м.
- новообразуван УПИ VI-169, квартал 11 - 560 кв.м.
- новообразуван УПИ IX-169, квартал 11 - 440 кв.м.

Начесено на 06.07.2015-
мво мврднов

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 42842 инж. КРУМ НИКОЛАЕВ ДИМИТРОВ
гпг	Подпис: 
Части на проекта: по удостоверение за ППГ	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Дата: 05.04.2021 г.

Изработил: инж. Крум Димитров