



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ



ЗАПОВЕД

№ 12-00-704

гр. Кюстендил..... 2021 година

В Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-21-914/18.05.2021 г., от Ивайло Красимиров Иванов за разглеждане и одобряване на проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII – 64 в кв. 15 по плана за регулация на с. Жиленци, общ. Кюстендил.

Заявителя е собственик на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.501.134 по , Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Жиленци, община Кюстендил, съгласно, Нотариален акт № 59, том 5, дело № 493/20.03.2020 г. на Служба по вписванията.

Съгласно скица № 15-227127-04.03.2021 г., издадена от СГКК-Кюстендил, ПИ 29386.501.134 от КККР е с площ 855 кв. м., Трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП на имота: незастроен имот за жилищни нужди, № по предходен план УПИ VII, планоснимачен номер 64, кв. 15.

Заявителя, поискал изменението на плана в посочения обхват, е единствено заинтересувано лице и предвид разпоредбата на чл. 135 а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) заповед за допускане по чл. 135 от ЗУТ не се издава. Във връзка с разпоредбата на чл. 135 а, ал. 3 от ЗУТ, със Заявление с вх. № УТ-21-914/18.05.2021 г. Ивайло Красимиров Иванов е внесъл проект за изменение на подробния устройствен план, придружен от мотивирана обосновка на обхвата и основанието за изменението.

Действащият регулационен план на с. Жиленци в посочения по-горе обхват е одобрен със Заповед № 5699/06.10.1954 год.

Видно от представената скица - проект за ИПУП – ПР е, че е налице несъответствие между границите на УПИ VII – 64, кв. 15 от плана и ПИ с идентификатор, включително и от към изградената улица с о.т. 27 - о.т. 28.

Представеният проект за ИПУП-ПР е за привеждане на вътрешно регулационните граници на УПИ VII – 64, кв. 15 от плана към имотните граници на ПИ 29386.501.134 от КККР по реда на чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 128, ал. 14 от ЗУТ, проекта не е съобщен, тъй като възложителя на проекта, поискал изменението на плана в посочения обхват е единствено заинтересовано лице.

Проекта за ИПУП-ПР в посочения обхват е разгледан и приет с Решение № II-6, Протокол № 10/26.05.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОБЕСУТ) - град Кюстендил.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 135 а, и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Решение № II-6 от Протокол № 10/26.05.2021 г. на ОБЕСУТ и Заявление с вх. № УТ-21-914/18.05.2021 г.,

ОДОБРЯВАМ:

Проекта за привеждане на вътрешно регулационните граници на УПИ VII – 64, кв. 15 от плана за регулация на с. Жиленци, община Кюстендил към имотните граници на ПИ 29386.501.134 от КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил.

Приложеният проект за ИПУП-ПР в графичен и цифров вид е неразделна част от настоящата заповед.

Препис от Заповедта да се връчи на заинтересованите страни, които могат да я обжалват в 14-дневен срок чрез Община Кюстендил пред Административен съд - град Кюстендил по реда на чл. 215 от ЗУТ.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Кюстендил.

ПЕТЪР ПАУНОВ

Кмет на Община Кюстендил,





СКИЦА ПРОЕКТ
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ИПР
съгласно чл.134, т.2, ал.2

обхват на проекта: УПИ VII-64, кв.15
с. Жиленци, общ.Кюстендил, ЕКАТТЕ 29386



	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 23007
	инж. ДРАГОМИРА ИВАНОВА АТАНАСОВА
Секция: ГПГ	Подпис:
Част от проекта: по удостоверение за ППП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА