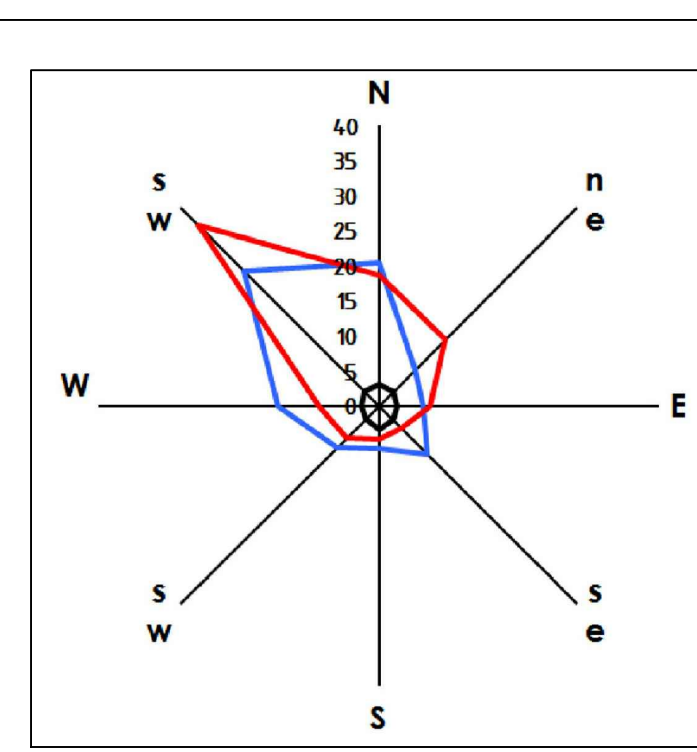
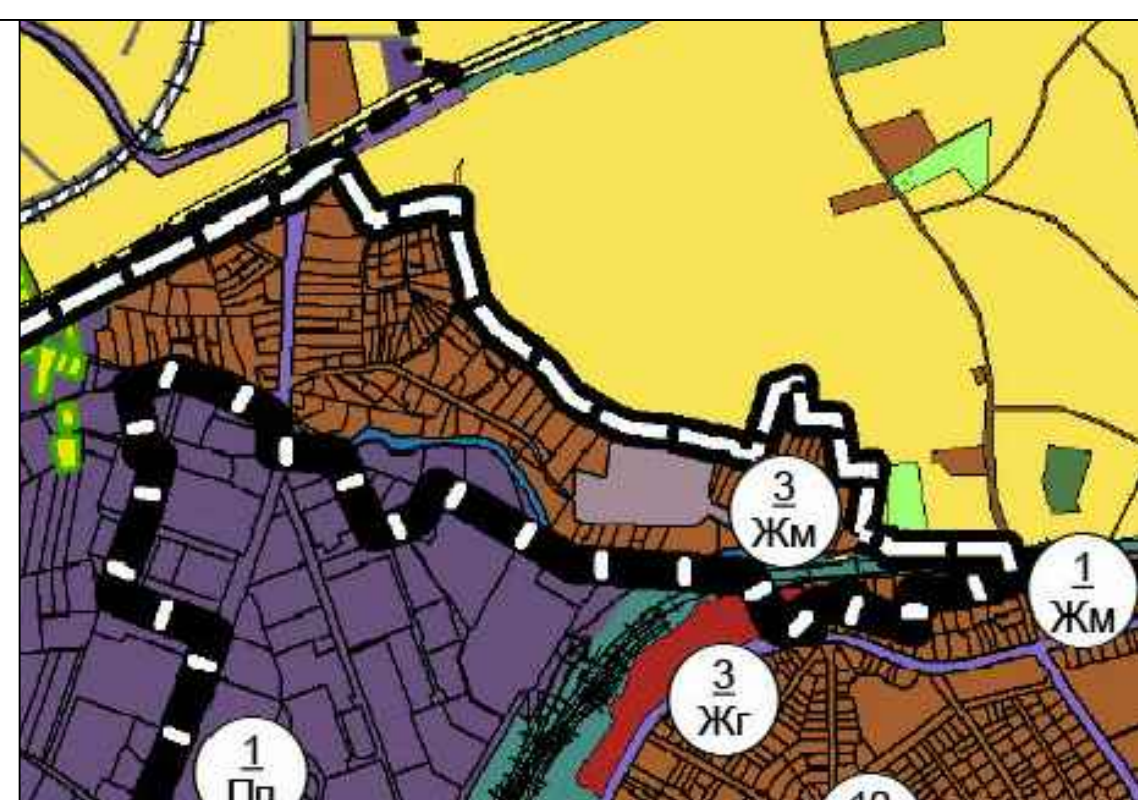
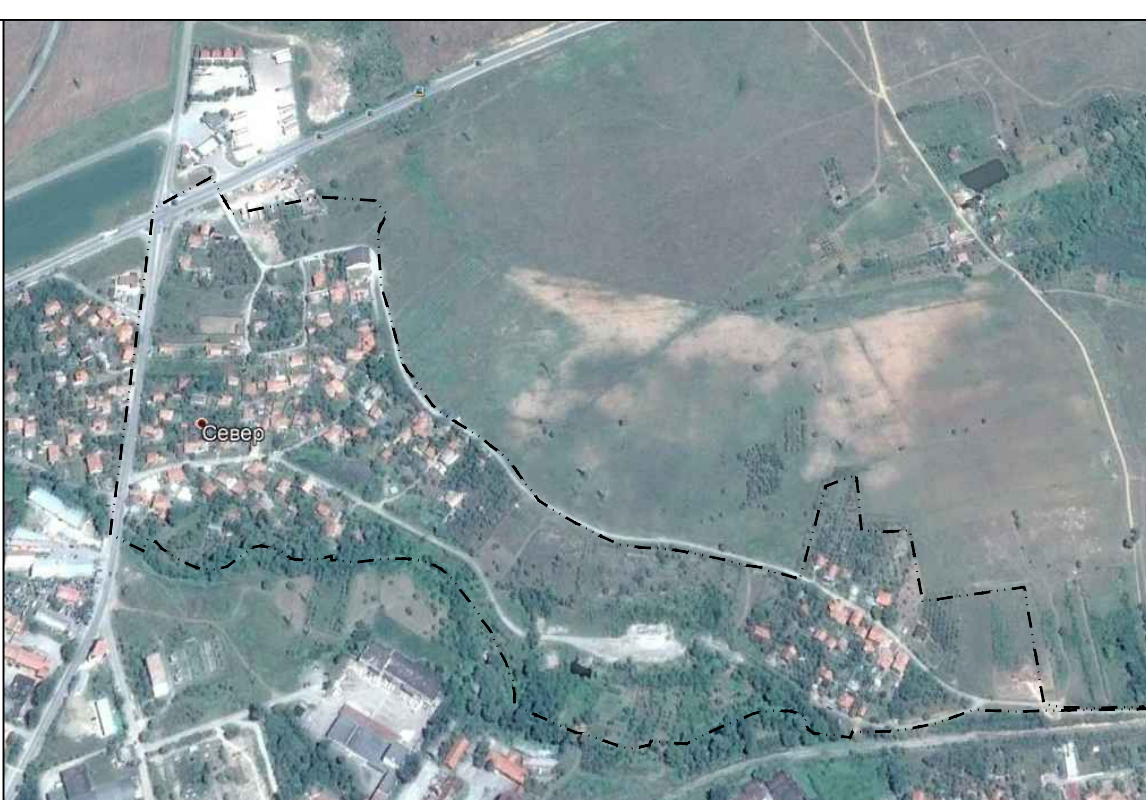




ПРЕДВАРИТЕЛЕН
ПРОЕКТ
М 1:500

РЕЖИМИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

[illegible]

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА

Елементи на територията на местност "Голдистенска черква", землище гр. Костенец	Същ.положение			Проект		
	Площ ха.	% от зоната	м ³ об.	Площ ха.	% от зоната	м ³ об.
Нето територия за изл. зеленина за обстановка и др. функции	7,2	46,30	549,62	13,2	84,84	444,00
Терени за транспортна инфраструктура	9,05	12,54	148,85	2,25	14,33	75,00
Терени за инженерна инфраструктура				0,03	0,19	1,00
Зеленина за широко общ. ползване				0,01	0,84	3,35
Други терени – наусови	8,4	41,16	488,55			
Общо	15,55	100,00	1187,00	15,7	100,00	523,35

ЛЕГЕНДА

ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ с установено предназначение

- | | |
|---|--|
|  | За социална инфраструктура |
|  | За обитаване (индивидуално застрояване) |
|  | За стопанска дейност, извън изброените в чл.14 от Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти |
|  | За складово-производствени |
|  | За техническа инфраструктура |
|  | За озеленяване - изолационно |
|  | Железопътен арелал |
|  | Земеделска земя |

СГРАДИ

- Обществено-обслужващи сгради (съществуващи)
Жилищни сгради (съществуващи)
Складово-производствени сгради (съществуващи)

УЛИЧНА МРЕЖА

- | | |
|---|--|
|  | Първостепенна улична мрежа - IIIБ клас |
|  | Първостепенна улична мрежа - IV клас |
|  | Второстепенна улична мрежа - VI клас |
|  | Второстепенна улична мрежа |
|  | Паркинги |
|  | Тротоари, пешеходни площи и алеи |
|  | Велосипедна алея - двупосочна |

ЛИНИИ, ОБЪЕКТИ

- | | |
|--|--|
| | Задължителна линия на застрояване |
| | Ограничителна линия на застрояване |
| | Граница на промяна на режим на устр. и застрояване |
| | Обхват на разработката и контактната зона |
| | Строителна граница на населено място |
| | Землищна граница |

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- Жм Устр. жилищна зона с преобл.застрояване с малка височина

41112.506.140 (УПИ X-140, кв.446) са извън обхвата на разработката

 НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ - ЕАД	
ОБЕКТ	ПОДРОБНО УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИИ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП/ПЗ) НА МЕСТНОСТ "ПЪРВОМАНЧЕВЪСКИ ИЛИДИР", ЗЕМЛИЩНО гр. Ботевград
ЧЕРТЕЖ	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ОБЩИНА КОТЕНДИЛ адрес: ДЕТЕЛИНА ТОТЕВА факс: п/п
ПРОЕКТАНТИ	инж. КАЛИНА ШИЛОВА инж. АНЕТА СТОЯНОВА инж. ДАНКА КРЪСТЕВА инж. ХРИСТО ХРИСТОВ МАЩЕБ: 1:500 панд. арх. ЕЛИЦА ХРИСТОВА инж. СТОЯН ДОШКОВ ПРОФ. д-р. Д. ТРОЯНОВ ДАТА: 10.10.2018 СТ.П.З. 2