

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1071

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Създаване на Временна комисия за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-767/13.06.2019 г., с която докладва, че съгласно чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинският съвет избира от своя състав с тайно гласуване председател на общинския съвет на мандатен принцип, като мандата на председателя на общинския съвет е със срок от 6 (шест) месеца, като след изтичането му се провежда нов избор за председател на Общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет – Кюстендил трябва да открие процедура по избор на председател на Общински съвет - Кюстендил и на основание чл. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация да се създаде Временната комисия за провеждане на избора за председател на Общински съвет – Кюстендил.

Това налага избор на Временна комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 предл. второ и трето, чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1, предл. второ и трето от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира Временна комисия от 5-има общински съветници за провеждане на тайно гласуване за избор на Председател на Общински съвет – Кюстендил, в състав:

Председател: Кирил Йорданов Станчев

Членове: 1. Мая Йорданова Шишкова

2. Стоян Кирилов Стоилов

3. Реонита Иванова Йорданова

4. Огнян Огнянов Атанасов

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 1 от дневният ред по ДЗ № 93-00-767/13.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1072

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-766/13.06.2019 г., с която докладва, че по силата на чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинският съвет избира от своя състав с тайно гласуване председател на общинския съвет на мандатен принцип, като мандата на председателя на общинския съвет е със срок от 6 (шест) месеца, като след изтичането му се провежда нов избор за председател на Общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 3 предл. първо, във връзка с чл. 24, ал. 1 и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3 предл. първо и съгласно чл. 12, ал. 6 изр. първо от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и с оглед обявеното решение от Времената комисия за избор на председател на Общински съвет Кюстендил, въз основа на получените резултати от тайното гласуване, обективирани в протокола на комисията, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира за Председател на Общински съвет – Кюстендил Михаела Ясенова Крумова

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 2 от дневният ред по ДЗ № 93-00-766/13.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1073

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на архитект Юлий Кирилов Фърков.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-121/19.06.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило предложение с вх. № 91-00-61/04.06.2019 г. от името на Камарата на строителите в България (КСБ), Националния клуб на строителите ветерани (НКСВ), Съюза на архитектите (СА) РК Кюстендил, Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) РК Кюстендил, Научно технически съюз по строителство (НТСС) РК Кюстендил, Областното представителство на КСБ Кюстендил и Регионалния клуб на строителите ветерани (РКСВ) Кюстендил, за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на архитект Юлий Кирилов Фърков.

Кратки биографични данни: Юлий Кирилов Фърков е роден на 29.06.1946 г. в гр. Кюстендил. Завършва средното си образование в Политехническата гимназия гр. Кюстендил. Следва архитектура във Висшия институт по архитектура и строителство /ВИАС/ гр. София в периода 1966-1971 г. Докторант е към Центъра по архитектурознание към БАН.

Въз основа на специални лицензии, арх. Юлий Кирилов Фърков членува в следните организации и съвети:

- член на Камарата на архитектите в България, член на Съюза на архитектите в България, член на Съюза на научните работници в България; член на Съюза на научните работници в България член на специализирания експертен съвет за опазване на недвижимите културни ценности към министъра на културата;
- лицензиран експерт за Оценка на въздействие на околната среда по част „Културно-историческо наследство“ от 1996 г.;
- лицензиран експерт по „Консервация, реставрация и опазване на недвижимото културно наследство“ към Министерството на културата;
- консултант на Националния исторически музей.

Мотивите за предложението за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на арх. Юлий Кирилов Фърков са: Цялостната професионална дейност на арх. Юлий Кирилов Фърков се откроява като лидерска и иновативна в процесите на изучаване, опазване, социализиране и надграждане на богатото архитектурно-археологическо наследство на региона на Кюстендил и цялата страна. Значими негови постижения са:

- научна разработка и мотивирано предложение, въз основа на които е създаден „Националния архитектурен и археологически резерват „Пауталия-Велбъжд-Кюстендил“ и са обособени Кюстендилските възрожденски паметници на културата;

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

- ръководител направление „Изследване на паметници на културата в Кюстендилския регион“ към Центъра по култура при Комитет за култура и БАН 1983-1987 г.;
- председател на Фондация „Пауталия“ за периода 1991-1993 г.;
- автор на редица научни статии и публикации;
- автор на редица проекти в страната, като конкретно за региона на Кюстендил по-значимите проекти са: проект за адаптация и експониране на Лекарската къща; проект за адаптация и експониране на Взаимното училище; проект за адаптация и експониране на Камбанарията на църква „Успение Богородично“ и благоустрояване на двора и; търговски комплекс „Аджундар“ с трисекционна жилищна част, офиси и археологически двор; проект за църква „Св. Йоан Рилски“ село Пиперков чифлик, проект за консервация, реставрация и експониране на Късноантичната и средновековна крепост Хисарлъка-Кюстендил; проект за преустройство и реконструкция на Художествената галерия „Владимир Димитров-Майстора“;
- носител на редица престижни архитектурни награди: „Архитект на годината 2008 за спасено архитектурно наследство“, за обект „Консервация, реставрация и експониране на антична вила Армира“ край Ивайловград; „Архитект на годината 2009 г. за спасено архитектурно наследство“, за обект „Епископска базилика гр. Сандански“;
- носител на редица награди: Орден „Златен век“ и грамота на Министерство на културата, за принос в опазване на културното наследство на Република България; награда „Сграда на годината 2013“ в категория „Опазване на културно-историческо наследство“ за обект „Късно антична крепост Цари Мали град“; сграда на годината 2014 в категория „Градска среда и ландшафтни паркове“ за обект „Късно антична и средновековна крепост „Перистера“ град Пещера; сграда на годината 2016 в категория „Сгради паметници на културата“ за обект „Античен културно комуникационен комплекс Сердика“;
- други значими реализации: проект за адаптация и експониране на Ротонда „Св. Георги“ (IVв.), град София; проект за консервация и реставрация на Львов мост град София; архитектурно изследване, графична реконструкция, консервация и реставрация на Южната укрепителна система в Националния археологически резерват „Аполония“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 22, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 22 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската, във връзка с т. 4 от раздел II на Статута за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“, Общинският съвет

РЕШИ:

Удостоява със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ архитект Юлий Кирилов Фърков.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 3 от дневният ред по ДЗ № 61-00-121/19.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1074

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи на Община Кюстендил за 2019 г. в целеви трансфер за неотложни текущи ремонти на улична мрежа.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-134/20.06.2019 г., с която докладва, че всяка година община Кюстендил влага значителни средства в поддържане и възстановяване целостта на настилките на уличната мрежа и общинските пътища. За съжаление средствата не са достатъчни за цялостно привеждане на настилките в справедливо изисквания от гражданите европейски вид. От друга страна компрометирането на асфалтовите настилки (които след зимния сезон отново се нуждаят от текущи ремонти) създава предпоставки и за възникване на ПТП. От края на зимния сезон до момента е направен детайлен анализ на състоянието на уличната мрежа и необходимостта от извършване на неотложни текущи ремонти по всички засегнати улици на територията на цялата община. В резултат на анализа е установено, че за възстановяването на всички компрометирани участъци от уличната мрежа, включително и във всички села на общината са необходими повече от 10 милиона лева, които средства не са по възможностите на общинския бюджет. Затова е изготвен списък с улиците, чийто ремонти са най-наложителни и са подбрани тези, чието състояние повишава риска от ПТП.

В началния списък с капиталовите разходи по бюджета на общината за 2019 г. е предвиден обекта „Реконструкция на съоръженията КЕИ "Стар каптаж", Нов сондаж - авторски и строителен надзор“ (№ 6.9. в Приложение № 4 към Решение на ОбС Кюстендил № 979 от 31.01.2019 г.) със стойност 503 000 лв. и източник на финансиране целева субсидия за капиталови разходи за 2019 г. Техническата документация за осъществяване на обекта е представена за съгласуване в Министерство на културата и НИНКН през 2018 г., но до момента няма становище от тези институции. По тази причина не може да се обяви обществена поръчка и да се възложи реконструкцията на съоръженията за минерална вода и да се разходват средствата от целевата субсидия за капиталови разходи през 2019 г.

Съгласно чл. 88 от ЗДБРБ за 2019 г., целевата субсидия за капиталови разходи определена за общината с чл. 50 (за община Кюстендил е в размер на 1 842 000 лв.), може да бъде трансформирана в трансфер за други целеви разходи на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища и на улична мрежа. В рамките на бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет промените се извършват от министъра на финансите по предложение на кмета на общината, въз основа на решение на общинския съвет.

В изпълнение на указанията на Министъра на финансите, отпадащият от списъка с капиталови разходи обект и предлаганите за неотложни текущи ремонти улици, посочени поименно и с конкретна стойност на необходимия ремонт, са

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

описани в Справка (т. нар. Приложение № 11), приложена към настоящата докладна, съгласно изисквания от МФ формат.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за компенсирано намаление на капиталовите разходи от целевата субсидия за 2019 г. със средства в размер на 503 000 лв. и увеличение на текущите разходи по стойности и обекти, съгласно Справка - Приложение № 11.

2. Дава съгласие кмета на общината да направи предложение до министъра на финансите за трансформиране на средствата по т. 1.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 4 от дневният ред по ДЗ № 61-00-134/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1075

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Издаване на запис на заповед, приложима към искане за авансово плащане по проект „Дългосрочна грижа и достоен живот за хората с увреждания в община Кюстендил“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-124/19.06.2019 г., с която докладва, че във връзка с одобрен за финансиране и изпълнение проект BG05M9OP001-5.002-0014-C01 „Дългосрочна грижа и достоен живот за хората с увреждания в община Кюстендил“, по процедура „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания“ и подготовката на искане за авансово плащане в размер на 776 352,67 лв., представляващо 35% от общата стойност на проекта, е необходимо Решение на Общински съвет Кюстендил за упълномощаване на Кмета на Община Кюстендил – Петър Паунов, да издаде запис на заповед с поемател Министерство на регионалното развитие и благоустройството, с който да се обезпечи авансово плащане на одобрения проект. Общият размер на проекта е 2 218 150,49 лв.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, във връзка с чл. 15, т. 1 от Договора за безвъзмездна финансова помощ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил – Петър Паунов, от името на Община Кюстендил, да издаде запис на заповед за сума в размер на 776 352,67 лв., представляващо 35% от общата стойност на проекта, с поемател Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Договарящ орган по Договор BG05M9OP001-5.002-0014-C01 за безвъзмездна финансова помощ по проект „Дългосрочна грижа и достоен живот за хората с увреждания в Община Кюстендил“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020“.

2. Дава съгласие при спазване на относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси да се ползват временни безлихвени заеми от сметките за средства от ЕС и от бюджета на Община Кюстендил за авансово финансиране на плащания по проект BG05M9OP001-5.002-0014-C01 „Дългосрочна грижа и достоен живот за хората с увреждания в Община Кюстендил“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 5 от дневният ред по ДЗ № 61-00-124/19.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1076

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Молба за финансово подпомагане на ФК „Кюстендил“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-126/19.06.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила молба от Светослав Симеонов Григоров в качеството му на председател на Сдружение на Футболен клуб /ФК/ „Кюстендил“ – гр. Кюстендил, с Вх. №92-00-369/18.06.2019 г. за отпускане на 120 000,00 лв. (сто и двадесет хиляди лева). Исканата сума е за обезпечаване спортно-състезателната и тренировъчната дейност на различните възрастови групи в ДЮШ и мъжкия отбор на Сдружение „Футболен клуб Кюстендил“. Средствата ще бъдат разходвани за:

- Наем на терени за провежданите футболни срещи в първенствата и турнирите организирани от ОС на БФС – Кюстендил и ЗС на БФС – София през спортно – състезателната 2019/2020 г.;
- Покриване разходите за транспорт, съдийски хонорари, медицинско обслужване, охрана;
- Финансово обезпечаване (възнаграждения) на треньорския състав;
- Финансово обезпечаване (възнаграждения) на футболистите на мъжкия отбор;
- Картотеки на състезателите, такса правоучастие и лекарствени средства.

С оглед на големия брой възрастови групи (9 бр.) и намерението за професионална организация и подготовка на отборите г-н Светослав Григоров моли и за предоставяне за ползване на базите на стадион „Осогово“, стадион „Странджата“ и футболно игрище „Плажа“, с цел провеждане на ежедневна тренировъчна дейност.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласието си Община Кюстендил да предостави на Футболен клуб „Кюстендил“ финансова помощ в размер на 100 000,00 лв. (сто хиляди лева) за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

участие в първенствата и турнирите, организирани от БФС през спортно-състезателната 2019/2020 г. Средствата да бъдат разходвани за:

- Наем на терени за провежданите футболни срещи в първенствата и турнирите организирани от ОС на БФС - Кюстендил и ЗС на БФС - София през спортно - състезателната 2019/2020 г.;
- Покриване разходите за транспорт, съдийски хонорари, медицинско обслужване, охрана;
- Финансово обезпечаване (възнаграждения) на треньорския състав;
- Финансово обезпечаване (възнаграждения) на футболистите на мъжкия отбор;
- Картотеки на състезателите, такса правоучастие и лекарствени средства.

С оглед на големия брой възрастови групи (9 бр.) и намерението за професионална организация и подготовка на отборите Община Кюстендил предоставя за ползване базите на стадион „Осогово“, стадион „Странджата“ и футболно игрище „Плажа“, с цел провеждане на ежедневна тренировъчна дейност.

Предоставените средства са за сметка на планираните за финансово подпомагане на спортните организации в § 45-00 „Субсидии за организации с нестопанска цел“ и да се изплащат на части през спортно-състезателната 2019/2020 г. До един месец след изразходването на финансовите средства ФК „Кюстендил“ представя в отдел „Образование, младежки дейности и спорт“ към Дирекция „Култура, образование младежки дейности и спорт“ при Община Кюстендил копие от отчетните документи за предходния месец, заверени с печат на клуба, текст „вярно с оригинала“ и подпис на длъжностното лице от клуба.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 6 от дневният ред по ДЗ № 61-00-126/19.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1077

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Финансова подкрепа на Арт Студио „ТРУПАТА“ за участие в Международен театрален фестивал „Приятели на България“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-115/12.06.2019 г., с която докладва, че на 05.06.2019 г. в Община Кюстендил е получено писмо с Вх.№ 26-00-681/05.06.2019 г. от Станислава Ризова, която е председател на Сдружение с нестопанска цел Арт Студио „ТРУПАТА“, в което информира, че театралната трупа е поканена да участва за втори път в Международният театрален фестивал „Приятели на България“. Той ще се проведе в дните 8-10 юли 2019 г. в курорта Албена. Миналото лято на 2018 г. Арт Студио „ТРУПАТА“, съвместно със сдружение „Дебют“ и театрална формация „Ди Актьрс“, с ръководител Стела Здравкова спечелиха „Гран При“ на Международният театрален фестивал „Приятели на България“. Станислава Ризова получи първа награда за авторска драматургия.

Всички представления до момента на актьорите от Арт Студио „ТРУПАТА“, се играят благотворително за болни деца като Александър Ангелов, Валентин Зашев, Рая Ангелова, Тони Костов, Теодор Велинов.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде отпусната сумата от 1 000 / хиляда / лева на Арт Студио „ТРУПАТА“ за покриване на транспортни разходи за участие в Международният театрален фестивал „Приятели на България“, който ще се проведе в дните 8-10 юли 2019 г. в курорта Албена.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2019 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 7 от дневният ред по ДЗ № 61-00-115/12.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1078

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Финансова подкрепа на Национално дружество „Традиция“ към НЧ „Владимир Заимов 2003“ гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-116/12.06.2019 г., с която докладва, че на 28.05.2019 г. в Община Кюстендил е получено писмо с Вх.№ 76-00-116/28.05.2019 г. от Симеон Стоянов Иванов – секретар на Секретар на НЧ „Владимир Заимов 2003“ гр. Кюстендил и председател на Национално дружество „Традиция“ молба за отпускане на финансови средства на стойност 3 500 лв. за изработване на 12 бр. представителни опълченски униформи, които ще бъдат използвани при чествания и празници в община Кюстендил.

През месец април тази година към НЧ „Владимир Заимов 2003“ гр. Кюстендил е учреден клон на Национално дружество „Традиция“. Целите на дружеството са насочени към съхраняване и популяризиране традициите на българската войска чрез възстановки на исторически събития, провеждане на войнски ритуали и съхраняване на униформено облекло, историческо оръжие и военни символи.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде отпусната сумата от 3 500 /три хиляди и петстотин / лева за изработване на 12 бр. представителни опълченски униформи на Национално дружество „Традиция“.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2019 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 8 от дневният ред по ДЗ № 61-00-116/12.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1079

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Финансово подпомагане участието на ДЮТА „Кюстендилче“ в Световния шампионат по фолклор „World Folk 219“, който ще се проведе в Слънчев бряг, Бургас, Поморие, Несебър и Свети Влас.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-119/19.06.2019 г., с която докладва, че детско-юношески танцов ансамбъл /ДЮТА/ „Кюстендилче“ към Обединен детски комплекс /ОДК/, Кюстендил е един от най-добрите детски танцови състави за народни танци в страната. Доказателство за това са многобройните награди от национални и международни конкурси и фестивали.

ДЮТА „Кюстендилче“ към ОДК, Кюстендил е класиран за участие в Световния шампионат по фолклор „World Folk 219“, който ще се проведе в Слънчев бряг, Бургас, Поморие, Несебър и Свети Влас с подкрепата на UNESCO от 22 август до 01 септември 2019 г. За участието на танцовия ансамбъл в престижния шампионат по фолклор са необходими финансови средства, които не могат да бъдат осигурени от ОДК, нито от родителите на участниците в ансамбъла. Бойко Малинов, директор на ОДК, е подал докладна записка до кмета на Община Кюстендил за финансиране участието на ДЮТА с 9 480 лева.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 1 400 (хиляда и четиристотин) лева за подпомагане участието на ДЮТА „Кюстендилче“ към ОДК, Кюстендил в Световния шампионат по фолклор „World Folk 219“, който ще се проведе в Слънчев бряг, Бургас, Поморие, Несебър и Свети Влас с подкрепата на UNESCO от 22 август до 01 септември 2019 г.

2. Увеличава бюджета на ОДК, Кюстендил в частта дофинансиране с 1 400 (хиляда и четиристотин) лева.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

3. Намалява средствата по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на общинския съвет“, дейност 122 „Общинска администрация“ с 1 400 (хиляда и четиристотин) лева.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 9 от дневният ред по ДЗ № 61-00-119/19.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1080

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Допълнително финансиране за участие в програмата на студентски пленер „В духа на Майстора“ в с. Шишковци.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-123/19.06.2019 г., с която докладва, че е постъпило заявление с входящ номер 76-00-123/13.06.2019 г. от Виолета Йорданова Атанасова, председател на НЧ „Асклепион 1998“. Читалището има специално участие в програмата на студентски пленер „В духа на Майстора“, който се провежда за шеста поредна година. През настоящата година е увеличен броя на участниците и това изисква повече средства за покриване на разходите им и в тази връзка е необходимо допълнително финансиране от 500 лева. От постъпилото заявление за допълнителна финансова подкрепа от 1000 лева, 500 лева от тази сума са осигурени от допълнителната общинска субсидия дофинансиране на делегирани от държавата дейности /по чл. 26, ал. 2 от закона за Народните читалища/, организирани от местни читалища за 2019 година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Да бъдат предоставени от бюджета на Община Кюстендил за 2019 г. 500,00 (петстотин лева) на НЧ „Асклепион 1998“ за покриване на разходите на участниците в студентски пленер „В духа на Майстора“, като за целта да бъдат извършени вътрешни компенсирани промени по бюджета на Община Кюстендил за 2019 година, както следва:

Намалява размера на средствата в дейност 759 „Други дейности по културата“ в частта на местни дейности параграф § 1015 „Материали“ с - 500 лева.

Увеличава с 500 лева, размера на заложените средства в дейност 738 „Читалища“ по параграф § 4500 „Субсидии на организации с нестопанска цел“ за допълнителна общинска субсидия дофинансиране на делегирани от държавата дейности /по чл. 26, ал. 2 от Закона за Народните читалища/, организирани от местни читалища за 2019 година.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 10 от дневният ред по ДЗ № 61-00-123/19.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1081

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Предоставяне на финансова помощ за храм "Св. Успение Богородично" гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-135/20.06.2019 г., с която докладва, че е постъпила молба с входящ номер 92-00-376/20.06.2019 г. по описа на община Кюстендил от протойерей Светослав Григоров, председател на храм „Св. Успение Богородично“ гр. Кюстендил за оказване финансова помощ в размер на 16 900 лева за ремонт на отоплителната инсталация на храма.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Да бъдат предоставени от бюджета на Община Кюстендил за 2019 г. 16 900 (Шестнадесет хиляди и деветстотин) лева, необходими за ремонт на отоплителната инсталация на храм „Св. Успение Богородично“ гр. Кюстендил.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на община Кюстендил за 2019 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 11 от дневният ред по ДЗ № 61-00-135/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1082

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 27.06.2019 г.
Протокол № 46

Относно: Предоставяне на капиталов трансфер за храм „Св. Възнесение Господне“ с. Николичевци, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-137/20.06.2019 г., с която докладва, че е постъпило заявление с входящ номер 92-00-360/14.06.2019 г. по описа на община Кюстендил от Църковното настоятелство при храм „Св. Възнесение Господне“ с. Николичевци за капиталов трансфер в размер на 10 000 лв. Средствата са необходими за покриване на част от разходите по изработка, монтаж и транспорт на иконостаса за храма.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Да бъде предоставен капиталов трансфер от бюджета на Община Кюстендил за 2019 г. в размер на 10 000 (десет хиляди) лева на храм „Св. Възнесение Господне“ с. Николичевци за покриване на част от разходите по изработка, монтаж и транспорт иконостаса за храма.

Средствата да бъдат изплатени от §55-03 „Капиталови трансфери за организации с нестопанска цел“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 12 от дневният ред по ДЗ № 61-00-137/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1083

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 27.06.2019 г.
Протокол № 46

Относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОБС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-72/20.06.2019 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-2125/10.06.2019 г. Веска Живкова Костадинова адрес: ул. „Александър Димитров“ № 35, вх. А, ет. 3, ап. 8, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
2. Заявление с вх. № 94-00-1933/23.05.2019 г. от Танка Младенова Петрова с адрес: кв. „Запад“, бл. 67, вх. Б, ет. 5, ап. 37, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
3. Заявление с вх. № 94-00-2162/16.06.2019 г. от Василка Стаменова Златкова с адрес: ул. „Парижка комуна“ № 17, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
4. Заявление с вх. № 94-00-2180/13.06.2019 г. от Анелия Боянова Петрова с адрес: ул. „Юстиниян“ № 2, ет. 2, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
5. Заявление с вх. № 94-00-2073/15.06.2019 г. от Светла Иванова Сиракова с адрес: ул. „Димитър Каляшки“ № 14, с. Жилени, общ. Кюстендил.
6. Заявление с вх. № 94-00-2222/17.06.2019 г. от Любен Асенов Тасков с адрес: ул. „Димитър Каляшки“ № 15, с. Гирчевци, общ. Кюстендил.
7. Заявление с вх. № 94-00-1941/27.05.2019 г. от Светла Ганчова Велинова с адрес: ул. „Струма“ № 17А, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
8. Заявление с вх. № 94-00-2237/19.06.2019 г. от Цанка Петрова Сотирова с адрес: кв. „Запад“, бл. 63, вх. В, ет. 6, ап. 62, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Теодор Даниелов Велинов на 14 години в размер на 1000 /хиляда/ лв.;

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

2. Цанка Петрова Сотирова на 40 години в размер на 1000 /хиляда/ лв.;

3. Василка Стаменова Златкова на 83 години в размер на 630 /шестстотин и тридесет/ лв.;

4. Веска Живкова Костадинова на 35 години в размер на 500 /петстотин/ лв.,

5. Танка Младенова Петрова на 35 години в размер на 500 /петстотин/ лв.;

6. Анелия Боянова Петрова на 26 години в размер на 500 /петстотин/ лв.;

7. Светла Иванова Сиракова на 63 години в размер на 500 /петстотин/ лв.;

8. Любен Асенов Тасков на 63 години в размер на 212 /двеста и дванадесет/ лв.;

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на община Кюстендил за 2019 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 13 от дневният ред по ДЗ № 93-00-72/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1084

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Утвърждаване на пазарни оценки на имоти частна общинска собственост и частна собственост, във връзка с изменение на ПУП – ПР в обхвата на УПИ XVI – 595, в 29 и улица с о.т.129- о.т. 130, по действащия план на с. Раждавица, община Кюстендил и сключване на предварителен и окончателен договор за прехвърляне на собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-114/12.06.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило искане с вх. № 26-00-504/24.04.2019 год. от „Струма Фрут“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Христо Ботев“ № 23, вх. Б, ет. 5, ап. 25 представлявано от Георги Андонов Андонов – управител, за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ и закупуване на придаваемия поземлен имот към УПИ XVI – 595 „За склад“ в кв. 29 по плана на с. Раждавица, общ. Кюстендил, с площ 848.00 кв.м., представляващи част от улица с о.т.129-о.т.130.

Искането е разгледано от общинската администрация. С Решение № 1017 по протокол № 37 от 26.02.2015 г., Общински съвет – Кюстендил е дал съгласие за изработване на проект за изменение на действащия план за регулация (ПУП –ПР) в обхвата на УПИ XVI – 595 „За склад“, кв. 29 и улица с о.т. 129 – о.т. 130 по плана за регулация на с. Раждавица, общ. Кюстендил. Със Заповед № РД-00-268/13.03.2015 год. на кмета на Община Кюстендил е разрешено и одобрено заданието за проектиране. Съгласно изготвена скица – проект и Решение № 1017 по протокол № 37 от 26.02.2015 г. на Общински съвет – Кюстендил се предвижда изменение на уличнорегулационната линия на УПИ XVI - 595 „За склад“, кв. 29, с. Раждавица, общ. Кюстендил, като се заличава част от улица с о.т. 129 – о.т. 130, при което тази част от улицата с площ 848 кв.м се придава към УПИ XVI – 595 „За склад“, а от УПИ XVI –595 „За склад“, Община Кюстендил придобива 29 кв.м. за обръщало в края на задънената улица. Новообразуваният имот е с площ – 2377 кв.м.

В изпълнение на горното решение и необходимостта от сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост, бе възложено изготвянето на пазарни оценки на двата имота.

За общинската част от имота е съставен АЧОС № 5060/19.03.2019 г.

В изпълнение разпореждането на чл. 41, ал. 2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарни оценки за имотите, като е използвал два метода: метод на пазарните сравнения и метод на данъчни цени:

1. За имота, собственост на Община Кюстендил с площ 848 кв.м, пазарната стойност е **5170,00 (пет хиляди сто и седемдесет) лв., без вкл.ДДС.**

2. За имота собственост на „Струма фрут“ ЕООД с площ 29 кв.м, пазарната стойност е **180,00 (сто и осемдесет) лв., без ДДС.**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 36 от ЗОС и чл. 50, във вр. с чл. 49, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, във вр. с чл. 49, РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарните стойности на двата имота, както следва:

1.1. За имота, собственост на Община Кюстендил с площ 848 кв.м, пазарната стойност е 5170,00 (пет хиляди сто и седемдесет) лв., без вкл. ДДС.

1.2. За имота собственост на „Струма фрут“ ЕООД с площ 29 кв.м, пазарната стойност е 180,00 (сто и осемдесет) лв., без ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Кюстендил да сключи предварителен и окончателен договор със „Струма фрут“ ЕООД, ЕИК 200040048, със седалище и адрес на управление: гр. ул. „Христо Ботев“ № 23, вх. Б, ет. 5, ап. 25, представлявано от Георги Андонов Андонов – управител.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 14 от дневният ред по ДЗ № 61-00-114/12.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1085

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, УПИ IV-462, кв.41 по ПУП на с.Шишковци, общ.Кюстендил предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-118/14.06.2019 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № 4995/11.10.2018 год. е актуван недвижим имот, представляващ:

1. Незастроен, урегулиран поземлен имот IV - 462, кв.41 по ПУП на с. Шишковци, общ. Кюстендил, с площ 670.00 (шестстотин и седемдесет) кв. метра.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, беше възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител, с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителският доклад за имота е изготвен, като са използвани два метода за оценка, а именно:

Метод на сравнителната стойност

Метод на капитализирания доход

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер както следва:

Незастроен, урегулиран поземлен имот IV - 462, кв.41 по ПУП на с. Шишковци, общ. Кюстендил, с площ 670.00 (шестстотин и седемдесет) кв. метра- **6750.00 лева.**

Съгласно чл. 46, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция"ФСДБ", Дирекция"Правни дейности" и Главния архитект на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 4995/11.10.2018 год. както следва:

Незастроен, урегулиран поземлен имот IV - 462, кв.41 по ПУП на с. Шишковци, общ. Кюстендил, с площ 670.00 (шестстотин и седемдесет) кв. метра - данъчна оценка 1553.30 лева, пазарна оценка 6750.00 лева, без ДДС.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

2. Задължава кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с тайно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил на 01.05.2019г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 15 от дневният ред по ДЗ № 61-00-118/14.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1086

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 27.06.2019 г.
Протокол № 46

Относно: Продажба на общински жилища находящи се в гр.Кюстендил, кв."Запад", бл.78, ет.1, ап. 3, бл.95, вх.Б,ет.4,ап.26 и бл.101, ет.1, ап.1.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-122/19.06.2019 г., с която докладва, че на основание разпоредбите на чл. 41 и чл. 42 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с постъпили заявления за закупуване от настанените в тях наематели, бе възложено изготвяне на пазарни оценки

1. Със заявление вх.№ 94-00-1514/15.04.2019 год. Росен Иванов Раденков е заявил закупуване на жилището в което е настанен, ап.3, етаж 1, жил.блок 78, ж.к. „Запад“ в гр. Кюстендил. Заявлението е разгледано от комисията по чл. 7, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и е уважено с протокол № 4 от 22.04.2019 год. Жилището представлява: **Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.504.72.4.3** по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент, с площ 69,27 кв. метра;** Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.72.4.4 Под обекта: няма Над обекта: 41112.504.72.4.7 Прилежащи части: **Мазе № 2 с площ 3,33 кв. м.,** ведно с 1,063 % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 4, разположена в поземлен имот с идентификатор **41112.504.72** по КККР на гр. Кюстендил. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“, бл.78, ет.1, ап.3 - **данъчна оценка – 15737.80 лева, пазарна оценка 30500 лева.**

Имотът е актуван с АОС № 3226/27.09.2013 год.

2. Със заявление вх.№ 94-00-1087/15.03.2019 год. Иванка Станкова Андреева е заявила закупуване на жилището в което е настанена, ап.26, етаж 4, вх.Б, жил. блок 95, ж.к. „Запад“ в гр. Кюстендил. Заявлението е разгледано от комисията по чл. 7, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и е уважено с протокол № 4 от 22.04.2019 год. Жилището представлява: **Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.504.63.3.26** по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент, с площ 44,24 кв. метра;** Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.63.3.25; 41112.504.63.3.27 Под обекта: 41112.504.63.3.23 Над обекта: 41112.504.63.3.29, съгласно схема №

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

2685/10.06.2013 г. на самостоятелен обект в сграда, издадена от СГКК-гр. Кюстендил. Прилежащи части: **Мазе № 8 с площ 5,40 кв. м.**, ведно с 1,539 % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 3 разположена в поземлен имот с идентификатор **41112.504.63** по КККР на гр. Кюстендил. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“, бл.95, вх.Б, ет.4, ап.26 - **данъчна оценка – 11438.80 лева, пазарна оценка 21000 лева.**

Имотът е актуван с АОС № 3273/25.10.2013 год.

3. Със заявление вх.№ 94-00-1205/22.03.2019 год. Емилия Любчова Александрова е заявила закупуване на жилището в което е настанена, ап.1, етаж 1, жил. блок 101, ж.к. „Запад“ в гр. Кюстендил. Заявлението е разгледано от комисията по чл. 7, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и е уважено с протокол № 4 от 22.04.2019 год. Жилището представлява: **Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.504.80.6.1** по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент, с площ 45,25 кв. метра;** Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.80.6.2 Под обекта: няма Над обекта: 41112.504.80.6.5 Прилежащи части: **Мазе № 1 с площ 3,52 кв. м.**, ведно с 2,523 % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 6, разположена в поземлен имот с идентификатор **41112.504.80** по КККР на гр. Кюстендил. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“, бл.101, ет.1, ап.1 - **данъчна оценка – 10528.50 лева, пазарна оценка 19900 лева.**

Имотът е актуван с АОС № 2956/14.03.2013 год.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от ЗОС при спазване на изискванията на чл. 42, ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 2, във връзка с чл. 3, ал. 1, чл. 41, чл. 42, чл. 44, т. 3, във връзка с чл. 48 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, Протоколи № 4/22.04.2019 г. на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

и след отчитането на резултатите от проведеното поименно гласуване на проекта за решение:

Общ брой на общинските съветници – 37

Присъствали - 22

Гласували - 22

За – 18

Против - 2

Въздържали се – 2

Негласували - 15

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Проекта за решение не получи необходимото мнозинство – повече от половината от общия брой на съветниците, а именно 19 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 27 ал. 4 от ЗМСМА, предвид което Общинският съвет

Р Е Ш И:

Не приема проект за решение:

1. Изважда от Списъка- „жилища за отдаване под наем“, ап.3, етаж 1, жил. блок 78, ж.к. „Запад“ в гр. Кюстендил с наемател Росен Иванов Раденков, ап.26, етаж 4, вх.Б, жил. блок 95, ж.к. „Запад“ в гр. Кюстендил с наемател Иванка Станкова Андреева и ап. 1, етаж 1, жил. блок 101, ж.к. „Запад“ в гр. Кюстендил с наемател Емилия Любчова Александрова и ги включва в Списъка – „жилища за продажба“.

2. Утвърждава пазарните оценки на жилищата, както следва:

2.1. Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.504.72.4.3 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, с площ 69,27 кв. метра; Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.72.4.4 Под обекта: няма Над обекта: 41112.504.72.4.7 Прилежащи части: Мазе № 2 с площ 3,33 кв. м., ведно с 1,063 % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 4, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.504.72 по КККР на гр. Кюстендил. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“, бл. 78, ет. 1, ап. 3 - данъчна оценка – 15737.80 лева, пазарна оценка 30500 лева.

Имотът е актуван с АОС № 3226/27.09.2013 год.

2.2. Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.504.63.3.26 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, с площ 44,24 кв. метра; Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.63.3.25; 41112.504.63.3.27 Под обекта: 41112.504.63.3.23 Над обекта: 41112.504.63.3.29, съгласно схема № 2685/10.06.2013 г. на самостоятелен обект в сграда, издадена от СГКК-гр. Кюстендил. Прилежащи части: Мазе № 8 с площ 5,40 кв. м., ведно с 1,539 % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 3 разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.504.63 по КККР на гр. Кюстендил. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“, бл. 95, вх. Б, ет. 4, ап. 26 - данъчна оценка – 11438.80 лева, пазарна оценка 21000 лева.

Имотът е актуван с АОС № 3273/25.10.2013 год.

2.3. Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.504.80.6.1 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, с площ 45,25 кв.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

метра; Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.80.6.2 Под обекта: няма Над обекта: 41112.504.80.6.5 Прилежащи части: Мазе № 1 с площ 3,52 кв. м., ведно с 2,523 % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 6, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.504.80 по КKKP на гр. Кюстендил. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“, бл. 101, ет. 1, ап. 1 - данъчна оценка - 10528.50 лева, пазарна оценка 19900 лева.

Имотът е актуван с АОС № 2956/14.03.2013 год.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да извърши продажбата на недвижимите имоти - по т. 2 и издаде заповеди и сключи договори.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 16 от дневният ред по ДЗ № 61-00-122/19.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1087

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-120/19.06.2019 г., с която докладва, че със Заповед №РД-00-277/22.03.2018 г. на Кмета на Община Кюстендил, е назначена Комисия, която е разгледала заявление с вх. №94-00-1466/09.04.2019 г. по описа на Община Кюстендил за социалното положение на Бояна Васкова Падиарска.

Комисията е направила оглед на обитаваното от г-жа Падиарска жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.71, ет.5, ап.17, състоящо се от две стаи и кухня. Бояна Падиарска е самотна майка с едно дете, живее заедно с родителите си, сестра си и племенника си. Към настоящият момент г-жа Падиарска работи в Детска градина „Мечта“, гр. Кюстендил. Получава средномесечно брутно трудово възнаграждение в размер на 691.00 лв. /шестотин деветдесет и един лв./, видно от служебна бележка – удостоверение с изх. №273-И/20.12.2018 г. от Детска градина „Мечта“, гр. Кюстендил.

От гореизложеното е видно, че при Бояна Васкова Падиарска и семейството ѝ са налице социални проблеми, поради което Комисията предлага на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от НУРУЖНННПОЖ, да бъдат настанени в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, чл. 25, ал. 3 от НУРУЖНННПОЖ и Протокол № 5/28.05.2019 г. на Комисия по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ, назначена със Заповед №РД-00-297/28.03.2016 г. на Кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Жилища за отдаване под наем“ жилището, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл. 95, вх. А, ет. 6, ап. 13 и го включва в списъка „Резервни жилища“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 17 от дневният ред по ДЗ № 61-00-120/19.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1088

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Преразглеждане Решение № 1069 на Общински съвет - Кюстендил взето на заседание, проведено на 28.05.2019 г. /Протокол № 45/, във връзка със заповед № РД-30-133/11.06.2019 г на Областния управител на Област Кюстендил по отношение на т. 2 от решението.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-133/20.06.2019 г., с която докладва, че съгласно наше Решение № 1069 от Протокол № 45/28.05.2019 г. Общински съвет - Кюстендил:

1. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП - ПР в обхвата на УПИ XVII - „За производствена и складова дейност“, УПИ XVIII - „За производствена и складова дейност“, УПИ XIX - „За производствена и складова дейност“, УПИ XX - „За производствена и складова дейност“ и улицата за достъп до тях в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, съгласно представените задание и скица - предложение.

2. Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 556 кв.м. от терена на задънената улица за достъп до УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, представляваща придаваемата част към новообразуваният XVII - „За производствена и складова дейност“, кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 866/24.09.2003 година на Кмета на Община Кюстендил, от „Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 556 кв.м. от терена на задънената улица за достъп до УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, представляваща придаваемата част към новообразуваният XVII - „За производствена и складова дейност“, кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 866/24.09.2003 година на Кмета на Община Кюстендил, от „публична общинска“ в „частна общинска“.

3. Дава съгласие да бъде сключен предварителен договор по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ.

4. Дава съгласие да бъде изработен проект за изменение на кадастралната карта на гр.Кюстендил в обхвата на предложението.

Със Заповед № РД-30-133/11.06.2019 г на Областния управител на Област Кюстендил, Решение 1069 от Протокол № 45/ 28.05.2019 г., на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията и мотивите в заповедта, е върнато за ново обсъждане от Общински съвет – Кюстендил, като незаконосъобразно по отношение на т. 2 „ Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 556 кв.м. от терена на задънената улица за достъп до УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, представляваща придаваемата част към новообразуваният XVII - „За производствена и складова дейност“, кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 866/24.09.2003 година на Кмета на Община Кюстендил, от „публична общинска“ в „частна общинска““.

Съгласно мотивите в заповедта:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

1/ не може да се приеме, че тези 556 кв. м. са загубили предназначението си на улица и съответно характера си на публична общинска собственост.

2/ Решение № 1069 от Протокол № 45/28.05.2019 г. на Общински съвет – Кюстендил страда от липса на мотиви, като не се съдържат фактически обстоятелства за наличие на съществени промени на общественото икономическите и устройствените условия, при които е одобрен плана и налагащи изменението му и също се цитира чл. 132, ал. 2, т. 6, че изменението може да бъде предприето, когато има съгласие на всички заинтересовани по чл. 131, ал. 2т. 1 от ЗУТ.

По повод изразените мотиви в заповед № РД-30-133/11.06.2019 г на Областния управител на Област Кюстендил изразявам следното:

СТАНОВИЩЕ

Мотивите, въз основа на които Решение № 1069 от Протокол № 45/ 28.05.2019 г. е върнато за ново обсъждане от Общински съвет – Кюстендил, като незаконосъобразно по отношение на т. 2 са неоснователни поради следните причини:

1/ може да се приеме, че тези 556 кв. м. са загубили предназначението си на улица и съответно характера си на публична общинска собственост, защото действащият план за регулация / първа в посоченият обхват/ на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 866/24.09.2003 година на кмета на Община Кюстендил и сроктът за започване на отчуждителните процедури по Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост на недвижими имоти, определени по подробните устройствени планове за изграждане на обекти - публична държавна или публична общинска собственост - десет години от влизането в сила на подробните устройствени планове за изграждане на елементи на техническата инфраструктура по чл. 64 - публична собственост на държавата и общините е изтекъл и терена на улицата не е отчужден и не е завзет и улицата не е приложена на място. При обединяването на посочените имоти отпада необходимостта от съществуването на тази част от задънената улица /нереализирана/ с площ 556 кв.м. и тази част от нея става безпредметна, защото престава съществуването на четирите имота по силата на желанието на потенциалния инвеститор.

Считам, че реализирането на инвестиционното намерение на заявителя, който е и възложител на проекта за ПУП е законосъобразно и е в съответствие с цел №1 и приоритет №1 на Областната стратегия на Област Кюстендил 2014-2020 г. „ За насърчаване на социално-икономическото развитие, чрез насърчаване на регионалната икономика и насърчаване на заетостта и предприемачеството за намаляване на бедността.”

2/ **Решение № 1069 от Протокол № 45/28.05.2019 г. на Общински съвет – Кюстендил не страда от липса на мотиви.** В докладната е посочен същественият мотив за взетото решение, а именно „ С оглед управлението на общинската собственост е необходимо изменение на плана с оглед привеждането му в съответствие със сегашните общественото икономически и устройствени условия и даване на възможност за реализиране на бъдещите инвестиционни намерения на заявителя.”

Промени са устройствените условия – изтекло е отчуждителното действие на плана, собственика на обслужваните с нереализираната улица имоти има право да поиска обединяването им с цел осъществяване на инвестиция за производство. Обединението на четирите урегулирани имота и отпадането на част от улицата е от

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

съществено значение за инвестиционното намерение, т. е. единствено по този начин се създават условия за застрояване, съответстващи на нуждите за производство в обединения УПИ.

Също така са налице условията за прилагането разпоредбата на чл. 132, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, защото има съгласие на всички заинтересовани по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ – от една страна възложителя, а от друга Община Кюстендил /предложение за решение от кмета на общината, потвърдено с Решение № 1069 от Протокол № 45/28.05.2019 г. на Общински съвет – Кюстендил/. Решението е взето само на основание чл. 132, ал. 2, т. 6 от ЗУТ. С поисканото изменение не се засягат права и собственост на съседните на улицата имоти и техните собственици не са лица по чл. 131 от ЗУТ. Решението не е взето и на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, защото прилагането на чл. 132, ал. 2, т. 6 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ само по себе си е несъвместимо /Съдебна практика – влязло в сила Решение № 84/19.05.2017 г. на КАС по адм. дело № 93 по описа за 2015 г./

Във връзка с гореизложеното считам, че Общински съвет – Кюстендил трябва да потвърди Решение № 1069 от Протокол № 45/28.05.2019 г. по отношение на т. 2 от него.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 3, ал. 2 и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС и чл. 2, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Становище на кмета на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Становище на Главния архитект на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от НРПУРОИ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 556 кв.м. от терена на задънената улица за достъп до УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, представляваща придаваемата част към новообразуваният XVII – „За производствена и складова дейност“, кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 866/24.09.2003 година на кмета на Община Кюстендил, от „публична общинска“ в „частна общинска“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА

Решението да се изпрати в 7 дневен срок за обнародване в „Държавен вестник" и да се публикува на интернет страницата на Община Кюстендил.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 18 от дневният ред по ДЗ № 61-00-133/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1089

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Искане на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на действащия план за регулация (ИПУП-ПР) за УПИ I – 59 и УПИ III – 57, кв. 14 и улица с о.т. 22 – о.т. 18 – о.т. 19 по регулационния план на с. Нов чифлик, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-127/20.06.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 19-98/23.01.2019 г. от Росен Радойчов Спасов и Олег Кирилов Кръстев за разрешение за изработване на проект за изменение на действащия план за регулация в обхвата на УПИ I – 59 и УПИ III – 57, кв. 14, улица с о.т. 21 до о.т. 19 и улица с о.т. 22 – о.т. 18 – о.т. 19 по плана на с. Нов чифлик, общ. Кюстендил.

Общинската администрация е разгледала представените със Заявление с вх. № УТ 19-98/23.01.2019 г. документи.

Видно от представените документи за собственост е, че възложители на проекта са собствениците на:

- Съгласно нот. акт № 90, том II, рег. № 4497, дело № 90/2004 г. Росен Радойчов Спасов е собственик на УПИ III – 57, кв. 14 от плана.
- Съгласно нот. акт № 180, том II, рег. № 3040, дело № 307/2017 г. Олег Кирилов Кръстев е собственик на УПИ I – 59, кв. 14 от плана.

Действащият регулационен план на с. Нов чифлик е одобрен със Заповед № 3030, 3031/11.04.1945 г. С плана са предвидени улици: с о.т. 22 – о.т. 18 – о.т. 19 (с проектна широчина 8 м.), за осигуряване на достъп до УПИ III – 57, кв. 14 от плана, която не е изградена и улица с о.т. 21 до о.т. 19, с широчина 10 м, която също не е изградена.

Видно от приложената скица – предложение за ИПУП-ПР е, че се предлага:

- изменение на северната регулационна граница на УПИ III – 57, кв. 14 и източните регулационни граници на УПИ I – 59 и УПИ III – 57, кв. 14, като се променя габарита на улица с о.т. 22 – о.т. 18 – о.т. 19 и улицата да бъде задънена с широчина 4.0 м, при което част от улицата с площ от 47.0 кв. м. се придават към УПИ I – 59, кв. 14, а към УПИ III – 57, кв. 14 се придават 193 кв. м.

- Заличаване на предвидената с плана улица с о.т. 21 до о.т. 19, поради липса на необходимост от нея и наличие на дървета на терена.

Поисканото изменение е допустимо, тъй като:

- Улица с о.т. 22 – о.т. 18 – о.т. 19 не е реализирана и са изтекли сроковете по чл. 208, във връзка с чл. 206 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), като не е провеждана отчуждителна процедура.
- Проектната задънена улица за достъп до УПИ III – 57, кв. 14 е с ширина 4.0 м. и дължина 90 м. Спазени са изискванията на чл. 81, ал. 1 от ЗУТ, съгласно който, задънени улици за осигуряване на достъп до ограничен брой урегулирани поземлени имоти, трябва да имат ширина най-малко 3.5 м. и по-къси от 100 м. не завършват накрая с уширение, осигуряващо обръщането на автомобилите в обратна посока.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

- Частта от проектната улица с площ 240 кв. м., която съгласно заданието и скицата – предложение се явява придаваема част към УПИ I – 59 и УПИ III – 57, кв. 14 е престанала да има предназначение по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) тъй като улицата не е реализирана при изтекли сроковете по чл. 208 от ЗУТ и не е провеждано отчуждително производство поради което е законосъобразно да бъде трансформирана собствеността върху 240 кв. м. от „публична общинска“ в „частна общинска“. Проектната задънена улица е напълно достатъчна за осигуряване на достъп до УПИ III – 57, кв. 14 от плана.

На основание чл. 5, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са изготвени становища на Кмета и на Главния архитект на Община Кюстендил, съгласно които искането е допустимо и не противоречи на нормативната уредба.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга уличната регулация на кв. 14 от плана на с. Нов чифлик е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие, Кмета на Община Кюстендил да разреши на възложителите да възложат за своя сметка изработването на проекта за изменение на действащия план за регулация в горе посочения обхват и да даде съгласие собствеността на придаваемите части да бъде трансформирана от „публична общинска“ в „частна общинска“ и Кмета на Община Кюстендил да сключи предварителен и окончателен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 3, ал. 2 и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 2, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие:

1. Кмета на Община Кюстендил да разреши на заявителите да възложат за своя сметка изработването на проект за ИПУП - ПР за УПИ I – 59, УПИ III – 57, кв. 14 и улица с о.т. 21 до о.т. 19 и улица с о.т. 22 – о.т. 18 – о.т. 19 по плана на с. Нов чифлик, общ. Кюстендил.

2. Да бъде трансформирана собствеността на придаваемите части от „публична общинска“ в „частна общинска“ на терен с площ 240 кв. м., част от улица с о.т. 22 – о.т. 18 – о.т. 19 по плана на с. Нов чифлик, общ. Кюстендил.

3. Кмета на Община Кюстендил да сключи предварителен и окончателен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за закупуване на придаваемите места.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, като т. 1 от решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 19 от дневният ред по ДЗ № 61-00-127/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

МИХАЕЛА КРУМОВА

Председател на ОбС-Кюстендил

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1090

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Искане на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на действащия план за регулация на с. Слокощица, общ. Кюстендил в обхвата на квартал 37 от плана и изработване на проект за план за застрояване на новообразувания урегулиран поземлен имот и трансформиране на собствеността му от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-131/20.06.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила Молба с вх. № 94-00-4315/10.12.2018 г. от Юлиан Йорданов Кацарски с искане за закупуване на ПИ 67461.501.900 от одобрените със Заповед № РД-18-1235/13.06.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Слокощица, общ. Кюстендил.

Действащия регулационен план на с. Слокощица, общ. Кюстендил е одобрен със Заповед № 2071/23.07.1965 г. на Председателя на ОНС – Кюстендил.

Съгласно КKKP на с. Слокощица ПИ 67461.501.900 представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване – „За паркинг“, с площ 278 кв. м., публична общинска собственост.

ПИ 67461.501.900 от КKKP на с. Слокощица попада в уличната регулация съгласно регулационния план на с. Слокощица и за него няма отреден урегулиран поземлен имот. Това е несъответствие в кадастралната карта по отношение на конкретното предназначение на имота. Този имот не е паркинг а и не се използва като такъв, тъй като се намира в непосредствена близост с натоварено кръстовище. Използването му като паркинг би застрашило сигурността на движението, което е недопустимо. С оглед целесъобразното управление на общинската собственост е необходимо да бъде отреден урегулиран поземлен имот за ПИ 67461.501.900 от КKKP на с. Слокощица, с конкретно предназначение „За търговска дейност“.

Предвид това, че имота не е паркинг и не може да бъде използван като такъв, то той е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и е законосъобразно да бъде трансформирана собствеността от „публична общинска“ в „частна общинска“.

Видно от представените Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и скица – предложение за ИПУП-ПРЗ на кв. 37 от плана на с. Слокощица, общ. Кюстендил е, че се предлага за ПИ 67461.501.900 да се отреди УПИ XXI – 900, кв. 37 от плана, да бъде с отреждане „За търговска дейност“, като се предвижда свободно застрояване с показатели отговарящи на жилищна устройствена зона с малка височина в съответствие с допустимите с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, а именно:

- Начин на застрояване – свободно

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

- Конкретно предназначение на имота – за търговска дейност
- максимална етажност/височина – 1- 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване – от 40% до 80%
- озеленена площ – от 20% до 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2

Искането е допустимо, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 и ал. 2, т. 6 от ЗУТ и предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински Съвет Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие, Кмета на Община Кюстендил да разреши служебно да се изработи проект за изменение на действащия план за регулация на с. Слокощица в посочения обхват.

На основание чл. 5, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са изготвени становища на Кмета и на Главния архитект на Община Кюстендил, съгласно които искането е допустимо и не противоречи на нормативната уредба.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 3, ал. 2 и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имущества и Становища по чл. 2, ал. 5, т. 5 от НРПУРОС на кмета на Община Кюстендил и Главния архитект на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

и след отчитането на резултатите от проведеното поименно гласуване на проекта за решение:

Общ брой на общинските съветници – 37

Присъствали - 22

Гласували – 22

За – 21

Против - 0

Въздържали се – 1

Негласували - 15

Проекта за решение по т. 2 не получи необходимото мнозинство – 2/3 /две трети/ от общия брой на съветниците, а именно 25 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 3 от ЗОС, а т. 1 от проекта за решение получи необходимото мнозинство – повече от половината от общия брой на съветниците, а именно 19 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА,

предвид което Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема проект за решение по т. 1:

Дава съгласие:

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

1. Кмета на Община Кюстендил да разреши служебно да се изработи проект за изменение на действащия план за регулация и застрояване на с. Слокощица в посочения обхват.

Не приема проект за решение по т. 2:

2. Да бъде трансформирана собствеността на новообразуваният урегулиран поземлен имот УПИ ХХІ – 900, кв. 37 от плана на с. Слокощица, общ. Кюстендилот „публична общинска“ в „частна общинска“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 20 от дневният ред по ДЗ № 61-00-131/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1091

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП - ПР) в обхвата на улица с о.т. 1724А до о.т. 1724Б, между кв. 2 и кв. 2а, по действащият регулационен план на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-128/20.06.2019 г., с която докладва, че улица с о.т. 1724А до о.т. 1724Б от плана на гр. Кюстендил е пряка на ул. Бузлуджа, гр. Кюстендил и като местоположение попада почти изцяло в поземлен имот с идентификатор 41112.502.359 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК – София. УПИИ XIII – „производствено-складови дейности“, кв. 2 от плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 375/29.03.1999 г. на Кмета на Община Кюстендил и Заповед № 377/20.04.2000 г. на Кмета на Община Кюстендил, съответно за кв. 2 и кв. 2а от плана, отговаря по местоположение на ПИ 41112.502.359 от КККР на гр. Кюстендил.

За улица с о.т. 1724А до о.т. 1724Б планът за регулация не е приложен. Видно от кадастралната карта е, че има второстепенна улица (ПИ 41112.502.332 от КККР), имотните граници на която, не съответстват с регулационните линии по действащия ПУП.

Улиците в кв. 2 са проектирани, като вътрешно квартални за производствено предприятие с ширина от 6 и 7,50 м., което е недостатъчно за осигуряване на достъп до урегулирани поземлени имоти с производствено предназначение /съгласно ПУП и ОУПОК/. Те не отговарят на изискванията на Наредба № 2/29.06.2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и не може да осигурят достъп до поземлените имоти на тежкотоварни транспортни средства – обстоятелство, необходимо за производствения процес.

Одобрения със Заповед № 375/29.03.1999 г. на Кмета на Община Кюстендил, регулационен план в обхвата на улица с о.т. 1724А - о.т. 1724Б не е приложен. Има несъответствие между кадастралната карта и действащия регулационен план. Предвидената улица е с много голям напречен профил, което прави нецелесъобразно реализирането ѝ и отпада необходимостта от изграждане на обекта в този вид.

Нереализираното предвиждане на плана за регулация по отношение на улица с о.т. 1724А - о.т. 1724Б засяга ПИ 41112.502.355 по КККР с адм. адрес ул. "Бузлуджа" № 125, гр. Кюстендил, като същият няма достъп до ул. „Бузлуджа“.

Десет годишния срок от влизането в сила на плана, за започване процедурата за отчуждаване, за изграждане на елементи на техническата инфраструктура, съгласно разпоредбата на чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) отдавна е изтекъл. Това дава възможност влезлия в сила ПУП да се измени на основание чл. 134, ал. 1, т. 2, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Видно от представените Задание по чл. 125 от ЗУТ и скица – предложение е, че се предвижда изменение на действащия регулационен план в обхвата на улица с о.т. 1724А - о.т. 1724Б, разположена между кв. 2 и кв. 2а по плана на гр. Кюстендил, като границата ѝ откъм кв. 2а съвпада с източната имотна граници на ПИ 41112.502.332 от КККР на гр. Кюстендил, а откъм кв. 2 е съгласно приложената скица – предложение за изменение на уличната регулация в по – горе посочения обхват.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 2, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 208, ал. 1 от ЗУТ, чл. 4, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за изменение на действащия план за регулация (ИПУП - ПР) в обхвата на улица с о.т. 1724А - о.т. 1724Б, между кв. 2 и кв. 2а, по плана на гр. Кюстендил, съгласно представените Задание и скица – предложение за ИПУП-ПР и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 21 от дневният ред по ДЗ № 61-00-128/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1092

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на подземна кабелна линия СрН 20kV за хранване на „Предприятие за производство на сокове“ в ПИ 44183.30.42, м. „Топилата“ по КККР на с. Лозно, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-132/20.06.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с вх. № УТ-19-835/19.06.2019 г. от „ВЕЛАНТО ГРУП“ ЕАД с ЕИК 130947796, с. Панчарево, Столична община за разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе за външно електрохранване на „Предприятие за производство на сокове“ в ПИ 44183.30.42, м. „Топилата“ по КККР на с. Лозно, община Кюстендил.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация:

Представен е договор за присъединяване на обекти на клиенти към разпределителната електрическа мрежа на ЧЕЗ „Разпределение България“ АД № ПДПЕРМ 1202659659/25.10.2017 г. между ЧЕЗ „Разпределение България“ АД със седалище и адрес за управление - град София, ул. „Цар Симеон“ №330 и „Веланто груп“ ЕООД, град София за присъединяване на обект: „Предприятие за производство на сокове“ в ПИ 44183.30.42, м. „Топилата“ по КККР на с. Лозно, община Кюстендил към разпределителната електрическа мрежа на ЧЕЗ „Разпределение България“ АД.

Видно от предварителния договор с ЧЕЗ „Разпределение България“ АД е, че трасето на подземна кабелна линия СрН 20kV започва от съществуващ (или нов) стълб на въздушен електропровод 20 kV „Лозно“ с кабел САХЕКТ 3х1х185 кв. мм. по трасе преминаващо през с. Лозно и територия извън границите на населеното място в землището на с. Лозно и достигащо до ново метално табло трансформатор (МТТ) 100kVA, 20/0,4kV в ПИ 44183.30.42, м. „Топилата“ по КККР на с. Лозно, община Кюстендил.

Представено е проектно предложение за ПУП-ПП в графичен вид на чертеж в М 1:1000, като са нанесени границите и номерата на поземлените имоти, трасето на кабела, сервитутните линии по които се въвеждат сервитути и ограничения в ползването на поземлените имоти и подробните точки по оста и сервитутните линии вляво и вдясно на трасето. Към проекта са приложени регистър на засегнатите от сервитута имоти и баланси / по вид територия, по нов вид територия, по вид собственост, по начин на трайно ползване, по нов начин на трайно ползване, по категория /.

Видно от проектното предложение за ПУП-ПП е, че трасето на подземна кабелна линия СрН 20kV започва от края на с. Лозно и преминава по трасе преминаващо през територия извън границите на населеното място в землището на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

с. Лозно, достигащо до ново метално табло трансформатор (МТТ) 100kVA, 20/0,4kV в ПИ 44183.30.42, м. „Топилата“ по КККР на с. Лозно, община Кюстендил.

Трасето с обща дължина 310 м преминава изцяло през ПИ 32.106 - общински полски път от КККР на землището на с. Лозно с ЕКАТТЕ 44183. Сервитутът на подземния кабел 20 KV извън урбанизирани територии е 4 м. (по 2 м. от двете страни) и се обособява за изграждане, експлоатация и ремонт съгласно Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т. 1 от НАРЕДБА № 16 ОТ 9 ЮНИ 2004 Г. ЗА СЕРВИТУТИТЕ НА ЕНЕРГИЙНИТЕ ОБЕКТИ. Общата площ на сервитутната зона е 1.241 дка

Искането е направено от собственика на ПИ 44183.30.42, м. „Топилата“ по КККР на с. Лозно имота, като е представено задание за проектиране - текстова и графична част, документи за собственост.

Трасето на подземната кабелната линия - средно напрежение 20kV заедно със сервитутната ивица е разположено извън регулация в землището на с. Лозно, общ. Кюстендил.

Съгласно чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ) определянето на трасе за нуждите на физическо или юридическо лице върху земи от общинския поземлен фонд се извършва след решение на общинския съвет. Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП- ПП за определяне на трасе за изграждане на подземна кабелна линия 20 kV за присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на ЧЕЗ „Разпределение България“ АД на обект: „Предприятие за производство на сокове“ в ПИ 44183.30.42, м. „Топилата“ по КККР на с. Лозно, община Кюстендил, тъй като имота през който преминава трасето е извън границите на урбанизираната територия и засяга имот- общинска собственост /полски път/.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

Р Е Ш И:

Разрешава на „ВЕЛАНТО ГРУП“ ЕАД с ЕИК 130947796, с. Панчарево, Столична община да възложи за своя сметка изработването на проект за ПУП-ПП за определянето на трасе за изграждане на подземна кабелна линия 20 kV за присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на ЧЕЗ „Разпределение България“ АД- град София на обект: „Предприятие за производство на сокове“ в ПИ 44183.30.42, м. „Топилата“ по КККР на с. Лозно, община Кюстендил преминаващо през ПИ 44183.32.106 - общински полски път от КККР на землището на с. Лозно при спазване на действащата нормативна уредба.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 22 от дневният ред по ДЗ № 61-00-132/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1093

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Даване на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация (ИПУП - ПР) в обхвата на УПИ IV – „За паркинг“ в кв. 86а по плана за регулация на гр. Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-129/20.06.2019 г., с която докладва, че основен мотив за изменението на плана е свързан с настъпилите съществени промени в обществено - икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен действащия план за регулация на гр. Кюстендил и новите нужди на общината, които се изразяват във:

- Изпълнение на заложеното в общинския план за развитие на Община Кюстендил;

- Осигуряване на условия за практическото прилагане на принципи за пространственото и устойчиво развитие на територията в обхвата на кв. 86а от плана на град Кюстендил.

При променени обществено икономически и устройствени условия, е необходимо да бъде проведена устройствена процедура, съгласувана със СГКК-Кюстендил по реда на действащата нормативна уредба след приключването на която, терена на ПИ 41112.500.2144 от КК на град Кюстендил – идентичен с новообразувано УПИ „за обслужващи и търговски дейности“ за в бъдеще би задоволил обществените потребности.

Общинската администрация предварително е разгледала документите по преписката, от които е видно:

В кв. 86а по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1326 от 17.08.1993 год. и изменен със Заповед № РД-00-946 от 13.10.2016 год. на Кмета на Община Кюстендил е обособен урегулиран поземлен имот IV-„за паркинг“, който е общинска публична собственост, съгласно АПОС № 4774 от 02.08.2017 г, вписан под №198, том VII, рег. № 2349, дело № 978 на 03.08.2017 г.

УПИ IV-„за паркинг“, кв. 86а е идентичен с имот с идентификатор 41112.500.2144 от одобрената със Заповед № РД-18-96 от 28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК кадастрална карта на гр. Кюстендил. Съгласно скица № 15-384138/10.08.2017 год. площта на имота е 1372 кв.м., начин на трайно ползване – „за друг обществен обект, комплекс“ и предназначение на територията – „урбанизирана“.

Собствеността на УПИ IV - „За паркинг“, кв.86а от действащият план на гр. Кюстендил е публична общинска, но в действителност той се ползва за обществено-обслужващи дейности, а не като паркинг. В него са изградени и функционират два обществено-обслужващи обекти - селскостопанска аптека и ветеринарна лечебница.

Терена на ПИ 41112.500.2144 от КК на град Кюстендил – идентичен с новообразувано УПИ „За обслужващи и търговски дейности“, при променените обществено икономически и устройствени условия, след провеждане на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

устройствена процедура, съгласувана със СГКК- Кюстендил по реда на действащата нормативна уредба за в бъдеще би задоволил обществените потребности. Площта на имота е достатъчна за изграждане и поставяне на необходимите обществено-обслужващи и търговски обекти. Променените обществено икономически и устройствени условия се изразяват в това, че действащият план е приет при друга /отменена/ нормативна уредба, променени са обществените потребности и е необходим друг подход за ефективното управление на общинската собственост за изпълнение на заложеното в общинския план за развитие на Община Кюстендил, както и за изпълнение на целите и приоритетите на Областната стратегия на Област Кюстендил 2014-2020 г.

С оглед управлението на общинската собственост е необходимо изменение на плана за привеждането му в съответствие със сегашните обществено икономически и устройствени условия и даване на възможност за реализиране на бъдещи инвестиционни намерения на общината.

Съгласно представената Скица - предложение за изменение на ПУП – ИПР в обхвата на УПИ IV - „За паркинг“ в кв. 86а от плана на град Кюстендил се предвижда промяна на отреждането на УПИ IV от „за паркинг“ в „за обслужващи и търговски дейности“ без промяна на границите му.

Съгласно предвижданията на ПУП и чл. 24 ал.3 от Наредба №7 от 22.12.2003 г., чл. 19, имотът попада в предимно производствена зона със следните показатели за застрояване:

- Плътност на застрояване (Пзастр.) – от 40 до 80 %;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5;
- Минимална озеленена площ – от 20 до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Фактическото ползване от няколко десетилетия на УПИ IV - „За паркинг“, кв. 86а е за обществено обслужващи дейности и този терен не е използван като паркинг, предвид близостта на т.н. „Циркова площадка“, която по същество се използва за паркинг и товарна пиаца.

Този терен не е паркинг и не е бил и във връзка с това е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС, поради което е законосъобразно да бъде извършено трансформиране на собствеността от „публична общинска“ в „частна общинска“. На основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са изготвени Становище на Кмета на Община Кюстендил и Становище на Главния Архитект на Община Кюстендил.

За провеждане на процедурата за изменение на плана за регулация в обхвата на УПИ IV-“за паркинг“ в кв. 86а, град Кюстендил е необходимо Общински съвет Кюстендил да даде своето съгласие за трансформиране на собствеността на 1372 кв.м., представляващи площта на новообразуван УПИ IV – „За обслужващи и търговски дейности“ от „публична общинска“ в „частна общинска“.

Това е законосъобразно, тъй като той е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) с оглед фактическото му ползване от десетилетия и наличието на голям паркинг в непосредствена близост.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ИПР в обхвата УПИ IV – „За паркинг“ в кв. 86а по плана за регулация на гр. Кюстендил и да бъде трансформирана собствеността му, във връзка с поисканото изменение.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 2 и чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, чл. 3, ал. 2 и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС и чл. 2, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Становище на кмета на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Становище на Главния архитект на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от НРПУРОИ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

и след отчитането на резултатите от проведеното поименно гласуване на проекта за решение:

Общ брой на общинските съветници – 37

Присъствали - 23

Гласували – 23

За – 23

Против - 0

Въздържали се – 0

Негласували - 14

Проекта за решение по т. 2 не получи необходимото мнозинство – 2/3 /две трети/ от общия брой на съветниците, а именно 25 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 3 от ЗОС, а т. 1 от проекта за решение получи необходимото мнозинство – повече от половината от общия брой на съветниците, а именно 19 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА,

предвид което Общинският съвет

РЕШИ:

Приема проект за решение по т. 1:

1. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП - ИПР в обхвата на УПИ IV – „За паркинг“ в кв. 86а по плана за регулация на гр. Кюстендил, съгласно представените задание и скица – предложение.

Не приема проект за решение по т. 2:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

2. Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 1372 кв.м., представляващи новообразувани IV - „За обслужващи и търговски дейности“, кв. 86 по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1326 от 17.08.1993 год. и изменен със Заповед № РД-00-946 от 13.10.2016 год. на кмета на Община Кюстендил, от „публична общинска“ в „частна общинска“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 23 от дневният ред по ДЗ № 61-00-129/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1094

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: Даване на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на действащия подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ИПРЗ) в обхвата на квартал 421 по плана на град Кюстендил и изменение на кадастралната карта на град Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-130/20.06.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх.№ 70-00-475/17.11.2017 година от ЕТ „Валентин Петров – 2000“, със седалище и адрес на управление гр. Кюстендил, ул. Сливница №19, представляван от Валентин Стоянов Петров с искане да му бъде дадено правото да закупи общински имот, находящ се на ул. Сливница, град Кюстендил.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация:

Съгласно представеният Договор за наем на общински недвижим имот Д-00-1100/ 28.10.2014 г., ЕТ „Валентин Петров – 2000“, представляван от Валентин Стоянов Петров е наемател на общински терен за поставяне на временен търговски обект, състоящ се от 42,96 кв.м. покрита площ. Търговският обект е разположен върху общинския терен въз основа на Разрешение за поставяне № 329/13.10.1998 г., подновено с Разрешение за поставяне № 57/14.10.2009 г. Обекта е захранен с ток и вода, като към заявлението са представени Допълнително споразумение за стопански потребители към общите условия на договорите за продажба на електрическа енергия на „Електроразпределение - София област“ АД №2423/10.02.2006 г. между „Електроразпределение - София област“ АД и ЕТ „Валентин Петров – 2000“ и Служебна бележка на „Кюстендилска вода“ – ЕООД с изх. № 1737/07.10.2009 г. ЕТ „Валентин Петров – 2000“ е наемател на общинския терен и го стопанисва повече от 20 години.

Видно от представената справка от действащата кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на град Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, издадена на 15.11.2017 г. от СГКК- Кюстендил е, че общинският терен, находящ се на ул. Сливница, град Кюстендил върху който е разположен търговският обект е с площ около 150 кв. м. и е приобщен към ПИ с идентификатор 504.529 /улица Сливница/ с площ 14318 кв.м.

За терена по поречието на р. Банщица , гр. Кюстендил в обхват, територията, прилежаща към реката, улици – ул. „Сливница“ и бул. „Македония“ от о.т. 149, през о.т.318 и 1018, ул. „ Г.С.Раковски“ до ул. „Овощарска“ и в рамките на източна индустриална зона, както и ул. „Княз Дондуков“ по дължина на реката и до о.т. 496 е изработен ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение №377/29.12.2016 г. на ОбС - Кюстендил. В обхвата на проекта за цялото поречие на р. Банщица на територията на гр. Кюстендил са обособени 4 квартала / кв.420, 421, 422 и кв. 423/, в които са

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

проектирани УПИ, отредени „за озеленяване“ и „за корекция на река“ . Проектът е съгласуван от Басейнова Дирекция – Благоевград.

Общинският терен с площ от около 150 кв.м. /публична общинска собственост/, върху която е поставен търговски обект – кафе аперитив е част от територията по поречието на р. Банщица, но е изключен от обхвата на проекта за ПУП.

Предвид това, че за този терен в кадастралната карта съществува явна фактическа грешка по отношение на границите му и начина на трайно ползване (НТП) и не е извършено урегулиране за него в плана на град Кюстендил е необходимо да бъде проведена устройствена процедура, съгласувана със СГКК-Кюстендил по реда на действащата нормативна уредба (ЗУТ, ЗКИР, Закона за водите и др.). След като се отстрани грешката в действащата кадастрална карта и се попълни самостоятелен имот за терена предмет на искането на заявителя, в регулационния план за този поземлен имот следва да се отреди урегулиран поземлен имот.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие да бъде изработен проект за изменение на кадастралната карта на гр.Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.529 /улица Сливница/ по отношение на терена с площ 150 кв.м.

Видно от представената със Заявление с вх.№ 70-00-475/17.11.2017 г. скица - предложение за изменение на плана за регулация (ИПУП-ПР) е, че се предвижда образуване на нов УПИ IX „ За обществено обслужващи дейности“ в кв. 421 от плана за регулация на град Кюстендил с площ 150 кв.м. в обхвата на общинският терен, находящ се до ул. Сливница, град Кюстендил – северно от нея. С представената скицата - предложение за ПУП-ПЗ са определени устройствените параметри на новообразуваното УПИ IX в кв. 421 от плана.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР и ПУП - ПЗ в обхвата на новообразуваният поземлен имот в кадастралната карта на град Кюстендил, представляващ новообразуван УПИ IX „За обслужващи дейности“ в кв. 421 по плана за регулация на град Кюстендил.

За провеждането на процедурата за изменение на плана за регулация е необходимо Общински съвет Кюстендил да даде своето съгласие за трансформиране на собствеността на 150 кв.м., представляващи площта на новообразуваният УПИ IX „За обслужващи дейности“ в кв. 421 от плана.

Видно от КК е, че разположението на общинският терен (част от ПИ 41112.504.529 по КК) спрямо улица „Сливница“ е несъвместимо с определеното му конкретно предназначение - улица. Този терен не се използва като улица (за автомобилно движение) и не е улица - на този терен не са изградени пътно платно и тротоари , които са задължителни елементи на улиците, съгласно действащата нормативна уредба. Този терен не може и да се използва за паркинг, тъй като автомобилният достъп е свързан с пресичането на функциониращата велоалея.

Това е законосъобразно, тъй като терена с площ 150 кв.м. е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) – този терен никога не е бил улица и бъдещото му използване като такава е невъзможно.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2 т. 2 от ЗУТ, чл. 3, ал. 2, т. 2 и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС, чл. 2, ал. 4, Становище на кмета на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Становище на Главния архитект на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от НРПУРОИ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

и след отчитането на резултатите от проведеното поименно гласуване на проекта за решение:

Общ брой на общинските съветници – 37

Присъствали - 24

Гласували – 24

За – 24

Против - 0

Въздържали се – 0

Негласували - 13

Проекта за решение по т. 3 не получи необходимото мнозинство – 2/3 /две трети/ от общия брой на съветниците, а именно 25 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 3 от ЗОС, а т. 1 и 2 от проекта за решение получи необходимото мнозинство – повече от половината от общия брой на съветниците, а именно 19 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, предвид което Общинският съвет

РЕШИ:

Приема проект за решение по т. 1 и т. 2:

1. Дава съгласие да бъде изработен проект за изменение на кадастралната карта на гр.Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.529 /улица Сливница/ по отношение на терена с площ 150 кв.м.

2. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП - ПР и ПУП-ПЗ в обхвата на новообразуваният поземлен имот в кадастралната карта на град Кюстендил за образуването на УПИ IX „За обслужващи дейности“ в кв. 421 по плана за регулация на град Кюстендил, съгласно представените задание и скици – предложение.

Не приема проект за решение по т. 3:

3. Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 150 кв.м. , с одобряването на проекта за ИПУП-ПР и ПУП-ПЗ по т. 2 от решението от „публична общинска“ в „частна общинска“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 24 от дневният ред по ДЗ № 61-00-130/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1095

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 27.06.2019 г.

Протокол № 46

Относно: *Даване на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на действащия подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП-ПЗ) в УПИ XXVII-4372 „за парк“, кв. 292 по плана на гр. Кюстендил*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-136/20.06.2019 г., с която докладва, че за УПИ XXVII-4372 „за парк“, кв. 292 по плана на гр. Кюстендил към момента действащ план за застрояване е плана на централна градска част /ЦГЧ/ на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 925/02.06.1993 г. и частично изменен със Заповед № 664/ 28.06.1999 г. на Кмета на Община Кюстендил. Плана за регулация в обхвата на УПИ XXVII-4372 „за парк“, кв. 292 и съседните му имоти е одобрен със Заповед № 925/ 02.06.1993 г. и изменен със Заповеди № РД-00-1467/26.11.2014 год. и № РД-00-8/ 07.01. 2015 год. на Кмета на Община Кюстендил. Действащия ПУП-ПЗ е приет и изменен при прилагането на отменена нормативна уредба – Закона за териториалното и селищно устройство и не отразява настъпилите устройствени промени с влизането в сила на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

УПИ XXVII-4372 „за парк“, кв. 292 по плана на гр. Кюстендил е идентичен на ПИ 41112.503.4372 от кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на ИД на АГКК.

ПИ 41112.503.4372 е частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 2825/08.01.2013 г.

Видно от скица № 15-541173/04.11.2016 г. издадена от СГКК- Кюстендил е, че ПИ с идентификатор 41112.503.4372 с НТП: Обществен парк, градина е с площ 9262 кв.м.

Съгласно чл. 62, ал. 1 от ЗУТ „Зелените системи и озеленените площи се устройват в съответствие с одобрените общи и подробни устройствени планове на урбанизираните територии и подробни устройствени планове за парковете и градините.....”

Служебно са изработени Задание по чл. 125 от ЗУТ и Скица – предложение за ИПУП-ПЗ в обхвата на УПИ XXVII-4372 „за парк“, кв. 292 по плана на гр. Кюстендил с цел привеждане в съответствие на плана за застрояване към плана за регулация, определяне на устройствената зона по действащата нормативна уредба и съобразяване с изискванията на чл. 62, ал. 9 от ЗУТ по отношение за план-схема за разполагане на преместваеми обекти и рекламни съоръжения.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие да бъде изработен проект за изменение на ПУП – ПЗ в обхвата на XXVII-4372 „за парк“, кв. 292, гр. Кюстендил по реда на ЗУТ.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

46-то заседание на 27 юни 2019 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ и Становище на Главния архитект на Община Кюстендил на основание чл. 135, ал. 4 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде изработен проект за ИПУП-ПЗ в обхвата на XXVII-4372 „за парк“, кв. 292, гр. Кюстендил по реда на ЗУТ.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 46/27.06.2019 г., т. 25 от дневният ред по ДЗ № 61-00-136/20.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 07. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 07. 2019 г.