

ОБЯВА За обществеността

Уведомявам Ви, че физическото лице **Страшимир Генчев Данчев, български гражданин, с адрес за кореспонденция: гр. Кюстендил, ул. „Христо Ботев.“, № 50, тел. 0896336636**
/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

.....
/седалище и ЕИК на юридическото лице/

има следното инвестиционно предложение:..... „Жилищна сграда“.....

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.....

С настоящето инвестиционно предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда със застроена площ около 200 м² след промяна на предназначението на имотите и обединяването им.

За инвестиционното предложение не се налага изграждане на път. Електрозахранването може да се реализира от съществуваща мрежа НН. Изкопните работи за строежа ще са с дълбочина 1м. Не се налага ползване на взрив.

(описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;)

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Районът на разработвания имот попада в обхвата на Общия устройствен план на Община Кюстендил, одобрен с Решение № 291/29.09.2016 на ОПС Кюстендил.

За строежа ще се одобри инвестиционен проект и ще се издаде разрешение за строеж по реда на ЗУТ от Община Кюстендил.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Инвестиционното предложение за изграждане на жилищна сграда ще се реализира след промяна на предназначението и обединяването на ПИ 18352.20.8 и ПИ 18352.20.9 местност „При къщи“, ПИ 18352.20.10 местност „Ресанци“ и ПИ 18352.20.11 местност „Горно седалище“ по КК на с. Гърляно, общ. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-1228/13.06.2018. Имотите се намират в непосредствена близост с регулационните граници на с. Гърляно.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга

мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

Имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, не са захранени с електроенергия и питейна вода и ще бъдат захранени от съществуващите мрежи на експлоатационните дружества.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

От сградата ще се генерират битови отпадъци, които ще се изнасят по определения от Община Кюстендил ред.

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

В имота ще се изгради водоплътна бетонова яма на изчерпване, оразмерена съгласно действащите норми. За изгребване на ямата ще бъде подписан договор с „Кюстендилска вода“ ЕООД.

Дата: 27.11.2018

Възложител:
/подпис /