

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
ГР. ПЕРНИК
ДО
ДИРЕКТОРА НА
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
ГР. ПЕРНИК
16-00-1433(3)
20.11.2018

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда (ОВОС)

От "ЕВРО НАНС" ЕООД

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

гр.Кюстендил, ЕИК 201342704

/седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: гр.Кюстендил, ул."Николичевски път" № 34, ет.1

Телефон, факс и електронна поща (e-mail): тел. 0894462720 и тел.0887530069

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител

Атанас Иванов Атанасов

Лице за контакти: Атанас Иванов Атанасов и Георги Василев Арнаудов
тел. 0894462720 тел.0887530069

Уважаеми г-н Директор,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за ново инвестиционно предложение „Търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали“ чрез изграждане на пункт за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали с местоположение поземлен имот с идентификатор 41112.502.624 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АИКК, с последно изменение със заповед: КД-14-10-319/09.09.2009 год. на Началника на СИКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, п.к.2500, кв.“Изток“, с обща площ 2580 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план

квартал: 1 парцел: XXXV, при съсед: поземлени имоти с идентификатори №№ 41112.502.3, 41112.502.626, 41112.502.627, 41112.502.1.

БЪРГ

/посочва се характера на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно Приложение № 1 или Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда/

Придавам:

☒ Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от Наредбата – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител;

2. Документи, доказващи осигуряване от възложителя на обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата и предоставяне на копие на хартиен и на електронен носител на съответната община и кметство – съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата;

3. Информация относно обществения интерес, ако такъв е бил проявен по реда на чл. 6, ал. 9 от Наредбата, в т.ч. получени писмени становища от заинтересувани лица, жалби, възражения или предложения, протоколи от проведени срещи и др. от осигурения от възложителя обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6;

4. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител;

5. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител;

6. Документ за платена такса.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. - не

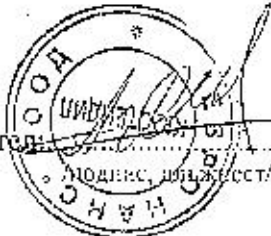
☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. - не

Отбелязваме начина на получаване на постановения административен акт/краен документ:

☐ лично

☐ по пощата

Дата: 16.11.2018 г.

Възложител: 

ИНФОРМАЦИЯ

по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС.

I. Информация за контакт с възложителя

1.1 Име, ЕГН, местожителство, гражданство на инвеститора-физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице

Еднолично дружество с ограничена отговорност „ЕВРО НАНС“ ЕООД седалище гр.Кюстендил, адрес на управление ул.“София“ № 16.
ЕИК 201342704

1.2. Пълна пощенска адрес: гр.Кюстендил, п.к.2500, ул.“Николичевски път“ № 34, ет.1, служебен адрес: гр.Кюстендил, п.к.2500, ул. „Николичевски път“ № 34, ет.1.

1.3 Телефон 0894462720

1.4 Лица за контакт: Атанас Иванов Атанасов

II. Характеристики на предложението

1. Резюме на предложението

Еднолично дружество с ограничена отговорност „ЕВРО НАНС“ ЕООД със седалище гр.Кюстендил има следното ново инвестиционно предложение:

„Търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали“ чрез изграждане на пункт за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали с местоположение поземлен имот с идентификатор 41112.502.624 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителя директор на АГКК, с последно изменение със заповед: КД-14-10-319/09.09.2009 год. на Началника на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, п.к.2500, кв.“Изток“, с обща площ 2580 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производство, складов обект, с номер по предходен план квартал: I парцел: XXXV, при съседни поземлени имоти с идентификатори №№ 41112.502.3, 41112.502.626, 41112.502.627, 41112.502.1.

Горпосоченият имот е собственост на ТГ „Партнерс“ ООД със седалище гр.София, адрес за управление район Средец, бул.“Патриарх Евтимий“ № 20, ет.4, ап.6, с ЕИК 200221381. Собственикът е предоставил поземленият имот за ползване на дружеството с 5-годишен наеман договор от 20.05.2018 год. Имотът граничи с трайно изградена пътна мрежа – асфалтиран път.

На територията на площадката ще бъде обособена зона за изкупуване на черни и цветни вторични метали. При постъпването на вторичните метали ще се извършва входящ контрол върху тях и контрол на съпътстващите ги документи. При необходимост по-големите метални елементи ще бъдат разкомплектовани чрез рязане с горелка. Изкупените вторични метали и тези добити при разкомплектоването ще бъдат временно съхранявани на площадка с бетонов

покрытие в метални контейнери до транспортирането им в преработващите предприятия. Закупените акумулаторни батерии ще бъдат съхранявани в отделна вана-контейнер, обозначена с надпис „негодни за употреба акумулаторни батерии“ отговаряща на нормативните изисквания – устойчива на веществата, съдържащи се в батериите и осигуряваща вентилация на въздуха. Същите ще се предават за оползотворяване само на фирми и лица, притежаващи разрешение за извършване на съответната дейност съгласно изискванията на ЗУО. Битовите отпадъци ще се събират в контейнер и извозват от фирмата, извършваща дейността по събирането и сметноизвозването на територията на община Кюстендил. Съществуващата монолитна сграда ще бъде отремонтирана и преустроена в административно-битова сграда, в която ще бъдат разположени приемна с кантар, офис, стая за почивка и санитарно-битови помещения.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Дейността, която ще се извършва от дружеството след реализирането на инвестиционното предложение, е свързана с оползотворяването на металните вторични отпадъци, които възникват от дейността на намиращите се на територията на община Кюстендил и съседните общини производствени предприятия, от извършваната търговска дейност на територията на общината и битовото обслужване на гражданите. Тяхното събиране и предаване за преработка е условие за предотвратяване на замърсяването на околната среда. На територията на Община Кюстендил има значителен брой промишлени предприятия, които ползват като суровина метални елементи от различно естество и които в хода на своята производствена дейност генерират значителния по обем метални вторични отпадъци, които трябва да бъдат изкупувани и предавани на специализираните предприятия за преработка. В хода на извършването на търговската дейност на територията на Общината също се освобождават значителни количества метални вторични отпадъци, които подлежат на рециклиране и следва да бъдат изкупени. Същото се отнася и за битовите метални вторични отпадъци, които се акумулират в гражданите на общината в хода на обновяване на уредите и вещите, използвани от тях в бита, които са в голям и разнообразен асортимент.

В тази връзка произтича и задължението на инвеститора за изпълнение на изискванията на Закона за управление на отпадъците, Закона за опазване на околната среда и Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Извършването на дейността с отпадъците ще започне след издаване на разрешение за дейности с отпадъци по чл.67 от ЗУО.

Реализацията на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности, които са в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, както и от издаване на съгласувателни и разрешителни документи по реда на специални закони.

4. Подробна информация за разглеждани алтернативи.

При разработването на инвестиционното предложение не са разглеждани алтернативни проекти, тъй като проектът по инвестиционното предложение е оптимален и без никакъв риск за замърсяването на околната среда. Разположението на площадката е подходящо за предвидените дейности. Имотът, в който същата е разположена, е с трайно предназначение: за друг вид производствен, складов обект, което е в пълно съответствие с изискванията на чл.38, ал.1 от Закона за управление на отпадъците за развиване на търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали. Площадката се намира в индустриалната зона на гр.Кюстендил и граничи с трайно изградена пътна мрежа – асфалтиран път. Имотът не граничи с жилищни сгради.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Търговската дейност ще се реализира чрез изграждане на обект „пункт за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали с местоположение поземлен имот с идентификатор 41112.502.624 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение със заповед: КД-14-10-319/09.09.2009 год. на Началника на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, п.к.2500, кв.“Изток“, с обща площ 2580 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план квартал: 1 парцел: XXXV, при съсед: поземлени имоти с идентификатори №№ 41112.502.3, 41112.502.626, 41112.502.627, 41112.502.1.

Имотът е разположен в източната промишлена зона на гр.Кюстендил. Върху същият ще бъде изградена площадка, на която ще бъде разположен пунктът за изкупуване на черни и цветни метали с обща площ около 1500 кв.метра. Поземленият имот е собственост на „ТТ Партнерс“ ООД със седалище гр.София, адрес за управление район Средец, бул.“Патриарх Евтимий“ № 20, ет.4, ап.6, с ЕИК 200221381. Собственикът е предоставил поземленият имот за ползване на дружеството с 5-годишен наеман договор от 20.05.2018 год.

Не са необходими временни площи за дейности по време на строителство, защото няма да се извършва ново строителство, а само ще бъде извършен ремонт и преустройство на съществуващата масивна сграда.

6. Описание на основните процес, капацитет.

На площадката ще се извършват следните дейности:

- събиране и временно съхранение на закупени вторични отпадъци от черни и цветни метали.
- при необходимост разкомплектоване на някои от металните елементи.
- продажба на закупените вторични отпадъци от черни и цветни метали.
- предаване на добитите при експлоатацията на обекта отпадъци за преработка или унищожаване на лицензирани фирми за тази дейност.

Извършването на дейността с отпадъците от ИУМПС ще започне след издаване на разрешение за дейности с отпадъци по чл.67 от ЗУО.

При реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо изграждането на нова инфраструктура или промяна на съществуващата такава. Поземленият имот граничи с трайно изградена пътна мрежа – асфалтиран път. Разположението на пункта е съобразено с така осигурения достъп до пътната мрежа.

На територията на площадката ще бъде обособена зона за изкупуване на черни и цветни вторични метали. При поставянето на вторичните метали ще се извършва входящ контрол върху тях и контрол на съответстващите ги документи относно произхода и собствеността. При необходимост по-големите метални елементи ще бъдат разкомплектовани чрез разрязване с горелка. Отпадъците ще се сортират – на черни и на цветни метали. Количествата метални отпадъци ще се измерват и ще се завеждат в отчетна книга за отпадъците, заверена от РИОСВ. Изкупените вторични метали и тези добити при разкомплектоването ще бъдат временно съхранявани на площадката с бетоново покритие в метални контейнери до транспортирането им в преработващите предприятия. Закупените акумулаторни батерии ще бъдат съхранявани в отделна ваца-контейнер, обозначена с надпис „негодни за употреба акумулаторни батерии“, отговаряща на нормативните изисквания – устойчива на веществата, съдържащи се в батериите и осигуряваща вентилация на въздуха. Същите ще се предават за оползотворяване само на фирми и лица, притежаващи разрешение за извършване на съответната дейност съгласно изискванията на ЗУО. Битовите отпадъци ще се събират в контейнер и извозват от фирмата, извършваща дейността по събирането и сметоизвозването на територията на община Кюстендил. Съществуващата монолитна сграда ще бъде отремонтирана и преустроена в административно-битова сграда, в която ще бъдат разположени присмни с кангар, офис, стая за почивка и санитарно-битови помещения.

Капацитетът на пункта ще бъде около 100 тона метални отпадъци на година.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

При реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо изграждането на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава. Поземленият имот граничи с трайно изградена пътна мрежа – асфалтиран път. Разположението на пункта е съобразено с така осигурения достъп до пътната мрежа.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Конкретните задачи, които трябва да се разрешат в краткосрочен план са:

- Приключване на настоящата процедура по преценка необходимостта от ОВОС.

- Предприемане на действия по издаване на разрешение за дейности с отпадъци по реда на закона за управление на отпадъците;

- реновиране на захранването на площадката с електроенергия и вода и на канализационната система за отвеждане на отходни води.

- извършване на необходимите строителни работи – реновиране на бетонираният част от терена на площадката и ремонт и преустройство на съществуващата масивна сграда в административно-битова такава.

- Привеждане дейността на работната площадка в съответствие с нормативните изисквания по отношение на екологосъобразното управление на отпадъците;

- Установяване на контакт с фирми оторизирани за преработка или обезвреждане на събираните отпадъци;

- Строгта отговорност при приемането и предаването на отпадъците;

- Спазване на хигиенни и противопожарни норми на площадката при извършването на дейности с отпадъци.

При евентуално преустановяване на дейността инвеститорът ще възстанови площадката в състоянието, в която я е приел и при спазване на условията поставени в решението за преценка необходимостта от ОВОС.

9. Предлагани методи за строителство.

Изграждането на обектите на площадката ще се извърши по стопански начин.

Строителните работи на площадката включват полагане /реновиране/ на бетон върху част от терена на площадката, а също така ремонт и преустройство на съществуващата в момента масивна сграда в административно-битова такава, в която ще бъдат разположени приемна с кантар, офис, стая за почивка и санитарно-битови помещения.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

При реализирането на инвестиционното предложение ще бъдат извършени строителни мероприятия в направления:

- реновиране на бетонираният част от терена на площадката.

- Ремонт и преустройство на съществуващата сграда на площадката в административно-битова такава.

Обемът на строителните работи няма да бъде голям, поради което и количеството строителни материали, които ще се използват няма да бъде значително. В строителството ще се използват стандартни строителни материали –

бетон, тухли, дървени, керамични и пластмасови елементи, пясък, вар и пр. Количеството консумирана в хода на строителните работи вода също няма да бъде значително.

По време на експлоатацията на пункта няма да бъдат използвани природни ресурси в значително по-големи количества от тези ползвани в домакинствата. Количествата вода, които ще се ползват при цеговата експлоатацията, ще се доставят чрез изградената В и К мрежа в квартала. Естеството на дейността на пункта не изисква ползването на големи количества вода за промишлени, битови и питейни нужди. Същите ще бъдат в рамките на 3 куб.м. - 4 куб.м. на месец. Поради това няма да бъде необходимо изграждането на нови съоръжения по водоснабдяване.

11.Отпадъците, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране.

По време на експлоатацията на пункта ще се третират следните видове метални отпадъци:

№ по ред	Код по наредба № 2 за класификация на отпадъците	вид на отпадъка	свойства
1.	02 01 10	Метални отпадъци	Неопасни свойства
2.	12 01 01	Стърготини, стружки и из- резки от черни метали.	Неопасни свойства
3.	12 01 02	Прах и частици от черни метали.	Неопасни свойства
4.	12 01 03	Стърготини, стружки и из- резки от цветни метали.	Неопасни свойства
5.	12 01 04	Прах и частици от цветни метали	Неопасни свойства
6.	16 01 17	Черни метали	Неопасни свойства
7.	16 01 18	Цветни метали	Неопасни свойства
8.	16 06 01	Оловни акумулаторни батерии	Олово, киселина, разяждащи
9.	17 04 01	Мед, бронз, месинг	Неопасни свойства
10.	17 04 02	Алуминий	Неопасни свойства

11.	17 04 03	Олово	Неопасни свойства
12.	17 04 04	Цинк	Неопасни свойства
13.	17 04 05	Желязо и стомана	Неопасни свойства
14.	17 04 06	Калай	Неопасни свойства
15.	17 04 07	Смеси от метали	Неопасни свойства
16.	17 04 11	Кабели различни от упоменатите в 17 04 10	Неопасни свойства
17.	19 10 01	Отпадъци от желязо и стомана	Неопасни свойства
18.	19 10 02	Отпадъци от цветни метали	Неопасни свойства
19.	19 12 02	Черни метали	Неопасни свойства
20.	19 12 03	Цветни метали	Неопасни свойства
21.	20 01 40	Метали	Неопасни свойства

При постъпването на вторичните метали ще се извършва входящ контрол върху тях и контрол на съпътстващите ги документи. При необходимост по-големите метални елементи ще бъдат разкомплектовани чрез разрязване с горелка. Изкупените вторични метали и тези добити при разкомплектоването ще бъдат временно съхранявани на площадка с бетоново покритие в метални контейнери до транспортирането им в преработващите предприятия. Закупените акумулаторни батерии ще бъдат съхранявани в отделна вана-контейнер, обозначена с надпис „негодни за употреба акумулаторни батерии“, отговаряща на нормативните изисквания за устойчива на веществата, съдържащи се в батериите и осигуряваща вентилация на въздуха. Същите ще се предават за оползотворяване само на фирми и лица притежаващи разрешение за извършване на съответната дейност съгласно изискванията на ЗУО.

Изкупените черни и цветни метали ще бъдат продадени на преработвателни предприятия.

Твърдите отпадъци, които не подлежат на преработка ще бъдат транспортирани до депото за отпадъци в с.Радлоци, общ.Кюстендил.

По време на строителството ще се генерират главно строителни отпадъци /код 17 01 и 17 02/. Същите ще бъдат транспортирани до рекулментираното сметище в с.Радлоци, общ.Кюстендил.

В хода на експлоатацията на пукта ще се генерират следните отпадъци:

По ред	код по Наредбата	вид на отпадъка	свойства
--------	------------------	-----------------	----------

	по чл.3 от ЗУО		
1.	16 01 01	сярна киселина	Опасни, разяждащи
2.	20 03 01	смесени битови отпадъци.	Неопасни свойства.

По време на експлоатацията на пункта се очаква генериране на незначителни количества опасни отпадъци /киселина/ и такива от битов характер. Същите ще бъдат третиранни съобразно нормативно предвидените изисквания - събиране в подходящи съдове - варели и предавани на съответните предприятия за преработка или неутрализиране, а безвредните такива - транспортирани на депото за отпадъци в с.Радловци общ.Кюстендил. Битовите отпадъци ще се събират в контейнер и извозват от фирмата, извършваща дейността по събирането и сметоизвозването на територията на община Кюстендил.

12. Информация за разглеждани методи за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Площадката на пункта намира на разстояние повече от 100 метра от жилищни сгради. Това разстояние осигурява спазването на пределно допустимите нива на шум.

Поставената трайна бетонова настилка върху площадката ще предотврати просмукването на вредни течности в почвата.

При извършване на дейността на пункта стриктно ще се следи за разделно събиране и съхранение на отпадъците по вид, състав и свойства и недопускане на разливи на течности и киселини от акумулаторите.

Предвидени са следните мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда:

- Ще се осигури необходимото озеленяване на обекта с подходяща растителност.

- Механизацията ще се поддържа в изправно състояние за да се предотвратят рискове от аварии и течове, което би довело до замърсяване на подземните води в района.

- Ще бъде разработен план за аварийни, кризисни ситуации и залпови замърсявания и мерки за тяхното предотвратяване и преодоляване.

- Няма да се допуски разхвърляне на опасни материали в прилежащите терени.

- Голяма част от атмосферните замърсители ще бъдат приети от предвиденото озеленяване.

13. Други дейности свързани с инвестиционното предложение /например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищна стропителство, третиране на отпадъчните води./

При реализирането на инвестиционното предложение ще се ползва водопроводната и електроснабдителна системи на имота.

Не се налага извършването на добив на строителни материали, тъй като обемът на предвижданото строителство не е голям и същото ще се извършва със стандартни материали.

Тъй като имотът е свързан с водопроводната мрежа на квартала няма да се наложи изграждането на нов водопровод. Не се предвижда и изграждането на жилищно строителство, поради неголемият обем на дейността на обекта и малкият брой на работници, които ще бъдат ангажирани в него.

Естеството на дейността е такова, че на практика не е възможно отпадните води да бъдат замърсени с отровни вещества, нефтопродукти и др., което ще изисква тяхното предварително пречистване преди заустването им в канализационната мрежа.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Извършването на дейността с отпадъците от черни и цветни метали ще започне след издаване на разрешение за дейности с отпадъци по чл.67 от ЗУО.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Преобладаващата растителност в района на разглежданата площадка е предимно тревни и храстовидни видове.

Не е установено наличието на защитени от закона растителни и животински видове.

Територията не е част от ДНФ.

Площадката не се намира в близост до защитени територии.

Площадката на обекта не попада в границите на санитарно-охранителна вододелна зона.

Предвиденото инвестиционно предложение не е свързано с емитиране на каквито и да било замърсители във въздуха, поради което не се очаква да въздейства отрицателно около околните територии. При извършването на дейностите по събиране, съхраняване, предварително третиране и последващо предаване за оползотворяване на отпадъци от черни и цветни метали, при стриктно спазване на технологичния процес, ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на околната среда. Приоритет на инвеститора е постигане и прилагане на екологосъобразното управление на отпадъците.

След въвеждане на обекта в експлоатация, при условие, че се спазят всички нормативни изисквания за опазване на чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите, неблагоприятни въздействия не се очакват.

16. Риск от аварии и инциденти.

Като риск може да се разглежда вероятността дадена потенциална опасност свързана с експлоатацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху компонентите на околната среда или населението.

С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи не се очаква риск от инциденти за околната среда.

Глежуален риск от инциденти винаги съществува, особено от: пожар, земетресения и природни бедствия.

За минимизиране на тези рискове, както и на последствията от природни бедствия е предвидено:

- осигуряване на средства за противопожарна защита, съобразно конкретните изисквания на противопожарната служба.
- изготвяне на вътрешни правила и наредби, касаещи проблемите на безопасността.
- провеждане на периодически инструктажи и практически занимания на работещия персонал на площадката.

При експлоатацията на обекта ще бъдат взети необходимите мерки за недопускане значително отрицателно въздействие върху околната среда като:

- упражняване на строг контрол при експлоатацията на обекта от контролните органи, регламентирани от нормативните документи;
- организиране на подходяща площадка за събиране на отпадъците, изпълнена съгласно изискванията и сключване на договор с други фирми, които притежават разрешение да извършват транспортиране, обработка и третиране;
- При констатиране на разливи на киселини и други вредни вещества от акумулатори се предприемат действия за незабавно почистване замърсения терен, чрез насипване с подходящ сорбент и събиране в контейнери или варели.
- На назначеният с трудов договор персонал ще бъде провеждан начален и периодичен инструктаж по предварително утвърдена програма съгласно ЗЗБУГ, с което ще се избегна риска от инциденти.

III. Местоположение на инвестиционното предложение.

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи на Националната екологична мрежа.

Прилагаме скица, която дава информация за местонахождението на имота, граници, съседни имоти, пътица и др. Площадката не попада в границите на защитена местност /ЗМ/, природен парк /ПП/ или в границите на обекти включени в списъка на Натура 2000.

Приложение: скица на поземлен имот № 15-652747-12.09.2018 г. на СГКК-Кюстендил – заверено копие.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Инвестиционното предложение не засяга други ползватели и собственици на земи извън ТТ „Партнерс“ ООД гр.София и „ЕВРО ПЛАНС“ ЕООД гр.Кюстендил нито в настоящият момент, нито за в бъдеще. Не се предвижда строителство в имота или отдаването му под наем за други дейности.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени плановете.

Площадката, върху която при реализацията на инвестиционното предложение ще бъде изграден пунктът за извършване на търговска дейност с вторични метални отпадъци, е разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.502.624 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение със заповед: КД-14-10-319/09.09.2009 год. на Началника на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, п.к.2500, кв.“Изток”, с обща площ 2580 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план квартал: 1 парцел: XXXV, при съседни поземлени имоти с идентификатори №№ 41112.502.3, 41112.502.626, 41112.502.627, 41112.502.1.

Имотът не попада в зони където има ограничения в земеползването. Начинът на трайно ползване на същият – за друг вид производствен, складов обект е в точно съответствие с изискването на чл.38, ал.1 от ЗУО.

4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и др. Национална екологична мрежа.

В границите на територията, засегната от инвестиционното предложение няма елементи от Националната екологична мрежа – защитени зони, защитени територии и буферни зони около защитени територии.

На територията на обекта няма чувствителни и влажни зони.

Пунктът не попада на територията на:

- национален парк или природен резерват или други защитени територии,
- археологически, архитектурни и други резервати и обекти, обявени за недвижими паметници на културата,
- райони с неблагоприятни инженерно-геоложки условия /свачица, срутища и др./, райони с открит карс.

На терена не са извършвани минни разработки, които да създават потенциална опасност от слягане и пропадане.

В близост до пункта не се намират пояс I и пояс II на санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, крайбрежни заливаеми ивици, речни русла и защитни диги.

На територията няма находища за открит добив на подземни богатства, включени в Националния баланс на запасите и ресурсите на подземни богатства.

На територията няма защитени видове от флората и фауната, които могат да бъдат засегнати.

В близост до територията на пункта няма болници, училища и жилищни сгради.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси

Експлоатацията на пункта за извършване на търговска дейност с метални отпадъци не е свързана с отделянето на опасни отпадъци и емитиране на вредни вещества. Местоположението на имота не е в противоречие с основните цели на Националната екологична мрежа. В резултат на реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация на пункта не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

Компонентите на околната среда в района няма да бъдат подложени на негативни въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

Територията на инвестиционното предложение представлява вече урбанизирана територия, с изградена инфраструктура и комуникации.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположението.

При разработването на инвестиционното предложение не са разглеждани алтернативи за местоположението на пункта по следните причини:

- а/ Поземленият имот е снабден с ел. енергия и вода.
- б/ Поземленият имот граничи със съществуваща пътна мрежа – асфалтиран път, което позволява пунктът да бъде разположен рационално.
- в/ Поземленият имот е отдалечен на повече от 100 метра от жилищни сгради.
- г/ Съобразно разположението на поземления имот е намалена до минимум опасността от замърсяването на съответната територия с вредни отпадъци.
- д/ Поради съществуването на масивна сграда, която ще бъде ремонтирана и преустроена като административно-битова сграда не се налага извършването на ново строителство.
- е/ Начинът на трайно ползване на имота – за друг вид производство, складов обект, е в точно съответствие с изискването на чл.38, ал.1 от ЗУО.

Имотът не попада в чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и др. Национална екологична мрежа.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие /кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение/.

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеното пространство, материалните активи, атмосферния въздух, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и тяхното местонахождение, рисковите енергийни източници, шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Предлаганото инвестиционно намерение не е свързано с емитиране на каквито и да било замърсители във въздуха, поради което не се очаква да въздейства

отрицателно около околните територии. При извършването на дейностите по изкупуване, съхраняване и последващо предаване за оползотворяване на металните отпадъци, при стриктно спазване на технологичния процес, ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на околната среда. Приоритет на инвеститора е постигане и прилагане на екологосъобразното управление на отпадъците.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на близкото населено място. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. При осъществяване на обекта не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако експлоатацията се осъществява съгласно действащите нормативни изисквания. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при експлоатацията на обекта не се очаква.

Използваните водни количества ще са неголеми, поради липса на необходимост от води за производствени дейности и няма да оказват влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми. Не се очаква отрицателно въздействие върху водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на обекта. Реализацията на обекта не би повлияла върху качествата на почвата и земните недра, не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района. Имотът е урбанизиран. На територията на имота и в близост до него няма паметници на културата.

Климатичните и метеорологични условия в района и свързаната с тях динамика на атмосферата са благоприятни за разсейване на атмосферните замърсители и за самопречистване на атмосферата.

Не съществува опасност от замърсяване на подпочвените води с отпадъчните битово – фекални отпадъчни водни количества, тъй като тленят на площадката е бетониран и се предвижда отпадните води да се заустват и отвеждат в канализационната система на квартала.

Не се очаква въздействие върху земеползването, тъй като дейността ще се извършва само на предлаганата площадка.

Нивото на шума, респективно звуковото налягане, свързано с дейността на пункта не би имало негативен здравен ефект върху здравно-защитените обекти – жилищни сгради, които са отдалечени от пункта на повече от 100 метра.

Върху останалите компоненти на околната среда – почвата, земните недра, ландшафтът, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи не се очаква въздействие в хода на експлоатацията на пункта.

Няма площ, които са обитавани от защитени, влажни или чувствителни видове на флората и фауната, които могат да бъдат засегнати.

Няма местности или обекти с историческо или културно значение намиращи се на площадката на пункта или в близост до него, които могат да бъдат засегнати от неговата дейност.

Няма обекти защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна или друга ценност, които могат да бъдат засегнати.

Не се очаква в хода на строителството и експлоатацията на пункта да има въздействие върху хората, което да влоши състоянието на здравето им.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

В обхвата на имота, предмет на ИИ, както и в прилежащите му територии няма елементи от НЕМ. Няма вероятност дейността на пункта да окаже значително отрицателно въздействие върху близките елементи от НЕМ.

3. Вид на въздействието / пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно/.

Вследствие реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползването, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта, историческите и културни паметници и взаимовръзките между тях.

Ако се появи въздействие /което на практика е почти невъзможно/ същото ще бъде непряко, краткотрайно и временно.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; село, курортно селище, брой жители и др./

Ако се появи въздействие /което на практика е почти невъзможно/ то ще бъде ограничено само на площадката, в която ще бъде разположен пунктът и няма да засегне околните населени места.

5. Вероятност от поява на въздействието.

Възможното въздействие върху околната среда е непряко и краткотрайно, обхватът е локален в границите на площадката, вероятността на появата е малка (субективен фактор са хората с тяхното възпитание и култура, както и чуждестранността от тяхна страна).

Кумулативен ефект не се очаква.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Ако се появи въздействие /което на практика е почти невъзможно/ същото ще бъде с минимална продължителност и пълна обратимост.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда.

При експлоатацията на обекта ще бъдат взети необходимите мерки за недопускане значително отрицателно въздействие върху околната среда чрез:

- упражняване на строг контрол при експлоатацията на обекта от контролните органи за спазването на изисквания, регламентирани от нормативните документи;
- организиране на оптимално функционален технологичен процес на работа на площадката на обекта съобразно предвидените нормативни изисквания за опазване на околната среда.

Предвиждат се мерки за инструктаж на персонала, който ще бъде зает в дейността, съгласно вътрешнофирмени документи, заповеди за начален инструктаж, за повишаване на пожарната, аварийната, трудовата безопасност и др.

На площадката е възможно възникване на някои от следните аварии:

- Разливи на киселини от акумулатори и други опасни течности.
- Разпиляване на отпадъци на площадката или извън нея;
- Запалване на отпадъци и възникване на пожар;
- Натрупване на отпадъци на площадката;
- Нерегламентирано изхвърляне или обезвреждане на отпадъци;

При възникване на аварии се предвиждат следните мерки:

- При констатиране на разливи се предприемат действия за незабавно почистване замърсения терен, чрез насяпване с подходящ сорбент и събиране в контейнери или други подходящи съдове за съхраняване;
- При разпиляване на отпадъци на територията на площадката и/или извън нея се предприемат действия за незабавно почистване на замърсения терен, като отпадъците се събират в чували, контейнери или други подходящи съдове и се съхраняват на обособените места в осигурените съдове;
- При натрупване на отпадъци на площадката, се осигурява незабавното им предаване за последващо оползотворяване или обезвреждане;
- При възникване на пожар се ограничава възможността за съприкосновение с открит пламък, като гасенето му се извършва само с пожарогасители.

8. Трансграничен характер на въздействието.

Въздействието върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансграничен характер.

Приложение: скица – заверено копие.

Дата 16.11.2018 год.
гр. Кюстендил

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/Атанас Атанасов – управител/

