

ДО
Г-Н КМЕТА НА
ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ



Уведомяваме Ви, че фирма „МИТЕРСОНФИШГРУП“ ЕООД ЕИК 203858426, представлявана от ДИМИТЪР БОРИСОВ ПЕТРОВ .

Със седалище и адрес на управление: Град Кюстендил, ул. „Хисарлъка“ №48 тел. 0887 436918 има следното инвестиционно предложение: **ПРОИЗВОДСТВО НА ПРИМАМКА ЗА РИБИ**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение касае преустройство на съществуващо помещение със застроена площ 47.02 кв.м „Шивашко ателие“ в помещение за монтаж на машина за пакетиране на преработен фураж за примамка на риби. Преработеният фураж е от царевица и слънчоглед, който ще се доставя от фирма „Фураж Росица“ ЕАД – Разград, чиито предмет на дейност е: Производство на комбинирани фуражи, изкупуване, съхранение, заготовка на зърнени храни, търговия и съхранение на зърно, дейност като публичен склад, търговска дейност в страната и в чужбина, издаване на складови записи, съхранение и търговия с компоненти от всякакъв произход за производство на комбинирани фуражи.

Ще се ползва съществуващата техническа инфраструктура - съществуващ водопровод, съгласно служебна бележка №508/28.01.2006 год., издадена от „Кюстендилска вода“ ООД. Съществуващата канализация е с бетонови тръби. Ще се ползва и съществуващата ел.преносна мрежа – съгласно удостоверение от „Електроразпределение-София област“ АД клон Кюстендил с абонатен № 0101616006 . Достъпа до имота е чрез съществуваща улична мрежа – улица с твърда асфалтова настилка. Изкопни работи не се предвиждат.

(описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;)

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Всички изискуеми документи съгласно Закона за устройство на териториите, Закона за управление на отпадъците, Закона за водите и др.

Територията, предмет на ИП не засяга защитени територии, флористично важни места и орнитологични важни места.

Обектът не попада в обхвата на защитена зона.

Инвестиционното предложение няма да доведе до отрицателно въздействие върху предмета на опазване, до нарушаване целостта или до увреждане на защитите зони.

Цялата територия на имота не попада в обхвата на защитена зона определена съгласно екологичната мрежа НАТУРА 2000.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Местонахождение: ИП ще се реализира в град Кюстендил, община Кюстендил, УПИ VIII-6967, кв. 339 по плана на град Кюстендил, имот с идентификатор 41112.503.1566 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Кюстендил, одобрени със заповед РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК. В имота е изградена сграда с РЗП185.68 кв.м. Географски координати: В=42° 16' 56.579 L=22° 41' 52.928; ККС 2005 X=4686835.00 Y=268937.00. Не се засягат защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Цялата територия на имота не попада в обхвата на защитена зона определена съгласно екологичната мрежа НАТУРА 2000.

Инвестиционното предложение не влиза в противоречие с настоящото и бъдещото ползване на други земи в района.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

Съгласно предварителен договор с „Кюстендилска вода“ ЕООД, обектът ще бъде присъединен към съществуващата водоснабдителна система.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;
Битовите отпадъци да се събират разделно и ще третират съгласно Общинската програма за управление на отпадъците, с цел да не се създават предпоставки за замърсяване;

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща канализация с бетонови тръби.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на засегнатото население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложената към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или оповестена по друг подходящ начин.

Дата:.....

Възложител:
/подпис, печат/



ОБЯВА
За обществеността



Уведомяваме Ви, че фирма **“МИТЕРСОНФИШГРУП” ЕООД** ЕИК 203858426, представлявана от **ДИМИТЪР БОРИСОВ ПЕТРОВ**.

Със седалище и адрес на управление: Град Кюстендил, ул. „Хисарлъка“ №48 тел. 0887 436918
има следното инвестиционно предложение: **ПРОИЗВОДСТВО НА ПРИМАМКА ЗА РИБИ**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Инвестиционното предложение касае преустройство на съществуващо помещение със застроена площ 47.02 кв.м „Шивашко ателие“ в помещение за монтаж на машина за пакетиране на преработен фураж за примамка на риби. Преработеният фураж е от царевица и слънчоглед, който ще се доставя от фирма „Фураж Росица“ ЕАД – Разград, чиито предмет на дейност е: Производство на комбинирани фуражи, изкупуване, съхранение, заготовка на зърнени храни, търговия и съхранение на зърно, дейност като публичен склад, търговска дейност в страната и в чужбина, издаване на складови записи, съхранение и търговия с компоненти от всякакъв произход за производство на комбинирани фуражи.

Ще се ползва съществуващата техническа инфраструктура - съществуващ водопровод, съгласно служебна бележка №508/28.01.2006 год., издадена от „Кюстендилска вода“ ООД. Съществуващата канализация е с бетонови тръби. Ще се ползва и съществуващата ел.преносна мрежа – съгласно удостоверение от „Електроразпределение-София област“ АД клон Кюстендил с абонатен № 0101616006 . Достъпа до имота е чрез съществуваща улична мрежа – улица с твърда асфалтова настилка. Изкопни работи не се предвиждат.

(описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;)

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Всички изискуеми документи съгласно Закона за устройство на териториите, Закона за управление на отпадъците, Закона за водите и др.

Територията предмет на ИП не засяга защитени територии, флористично важни места и орнитологични важни места.

Обектът не попада в обхвата на защитена зона.

Инвестиционното предложение няма да доведе до отрицателно въздействие върху предмета на опазване, до нарушаване целостта или до увреждане на защитите зони.

Цялата територия на имота не попада в обхвата на защитена зона определена съгласно екологичната мрежа НАТУРА 2000.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Местонахождение: ИП ще се реализира в град Кюстендил, община Кюстендил, УПИ VIII-6967, кв. 339 по плана на град Кюстендил, имот с идентификатор 41112.503.1566 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Кюстендил, одобрени със заповед РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК. В имота е изградена сграда с РЗП185.68 кв.м. Географски координати: В=42° 16' 56.579 L=22° 41'

52.928; ККС 2005 X=4686835.00 Y=268937.00. Не се засягат защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Цялата територия на имота не попада в обхвата на защитена зона определена съгласно екологичната мрежа НАТУРА 2000.

Инвестиционното предложение не влиза в противоречие с настоящото и бъдещото ползване на други земи в района.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

Съгласно предварителен договор с „Кюстендилска вода“ ЕООД, обектът ще бъде присъединен към съществуващата водоснабдителна система.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;
Битовите отпадъци да се събират разделно и ще третират съгласно Общинската програма за управление на отпадъците, с цел да не се създават предпоставки за замърсяване;

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща канализация с бетонови тръби.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на засегнатото население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложената към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или оповестена по друг подходящ начин

Дата:.....

Възложител:.....
/подпис, печат/

